

RÈGLEMENT RV-1803

DÉCRÉTANT DES TRAVAUX DE PAVAGE DU CHEMIN DE LA CÔTE SUD ET D'UNE PARTIE DU BOULEVARD DE LA GRANDE-ALLÉE ET LEUR FINANCEMENT PAR EMPRUNT

LE CONSEIL DÉCRÈTE :

Objet.

1. Des travaux de pavage du chemin de la Côte Sud et d'une partie du boulevard de la Grande-Allée sont décrétés. Ces travaux sont détaillés à la demande préparée par le Service du génie en date du 2 juin 2026 produite en annexe I sous le titre « DEMANDE D'EMPRUNT ET DEVIS ESTIMATIF ».

Emprunt.

2. Un emprunt de 1 682 000 \$ est autorisé pour le financement du projet et outre le coût des travaux, il comprend les frais et autres dépenses incidentes et imprévues s'y rapportant.

Coût détaillé.

3. Le coût du projet est détaillé selon l'annexe I, comme suit :

1 ^o coûts directs :	1 396 191 \$
2 ^o coûts indirects :	285 809 \$
3 ^o total de la demande d'emprunt :	1 682 000 \$

Terme.

4. Le terme total de l'emprunt et de ses refinancements est établi à 10 ans.

Imposition.

5. Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est imposé et il doit être prélevé chaque année, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables de la municipalité, une taxe spéciale d'après les catégories et la valeur de ces immeubles telles qu'elles apparaissent au rôle d'évaluation en vigueur chaque année, selon les mêmes proportions que celles des taux particuliers adoptés pour la taxe foncière générale.

Cette taxe est prélevée de la manière et aux dates fixées pour le prélèvement de la taxe foncière générale.

Affectation insuffisante.

6. S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé pour cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

Contribution et subvention.

7. Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt, toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le règlement.

Le conseil affecte également au paiement d'une partie ou de la totalité du service de la dette, toute subvention pouvant lui être versée sur plusieurs années. Le terme de l'emprunt est alors ajusté automatiquement lorsque le versement de la subvention a pour effet de diminuer le terme décrété au règlement.



DEVIS ESTIMATIF
SOMMAIRE DES TRAVAUX

PROJET :

Travaux de pavage du chemin de Côte Sud et d'une section du boulevard de la Grande-Allée

RÉFÉRENCE :

2026-FP-11 - Triennal 53 142 B

DATE :

Le 2 juin 2026

INFOS COMPLÉMENTAIRES :

Basé sur l'estimation produite par Shellex Groupe

COÛTS DIRECTS - ESTIMATION POUR TRAVAUX

TRAVAUX

Chemin de la Côte Sud

1. ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION	34 200 \$
2. ENROBÉ BITUMINEUX	164 520 \$
3. SIGNALISATION ET MARQUAGE	10 350 \$
4. FONDATION DE CHAUSSEE	22 800 \$
5. RÉFECTION DES LIEUX	116 280 \$
6. TRAVAUX DIVERS	10 200 \$

Boulevard de la Grande-Allée

7. ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION	101 880 \$
8. FONDATION DE CHAUSSEE	58 500 \$
9. ENROBÉ BITUMINEUX	466 800 \$
10. ENROBÉ BITUMINEUX (TRAVAUX DE NUIT)	237 720 \$
11. SIGNALISATION ET MARQUAGE	27 408 \$
12. RÉFECTION DES LIEUX	95 820 \$

Sous-total TRAVAUX **1 362 138 \$**

HONORAIRES ET FRAIS TECHNIQUES

Contrôle qualitatif

34 053 \$

Sous-total HONORAIRES ET FRAIS TECHNIQUES

34 053 \$

Grand total COÛTS DIRECTS

1 396 191 \$

COÛTS INDIRECTS

AUTRES COÛTS INDIRECTS

Imprévis

139 411 \$

Taxes nettes

76 588 \$

Sous-total - AUTRES COÛTS INDIRECTS

215 999 \$

Frais de financement

69 810 \$

Grand total COÛTS INDIRECTS

285 809 \$

TOTAL DE LA DEMANDE D'EMPRUNT

1 682 000 \$

Sommes engagées, avant l'entrée en vigueur du règlement, relativement à l'objet de celui-ci pour les frais techniques en date de ce jour, conformément à l'article 544.1 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C-19), incluant les taxes nettes : _____ \$

Préparé par :

Approuvé par :

(Signé)

Annie Thériault, Gestionnaire de projets - génie civil
Service du génie

(Signé)

Annick Auger, M. ing, Directrice
Service du génie



DEVIS ESTIMATIF
DÉTAIL DES TRAVAUX

PROJET :

Travaux de pavage du chemin de Côte Sud et d'une section du boulevard de la Grande-Allée

RÉFÉRENCE :

2026-FP-11 - Triennal 53 142 B

DATE :

Le 2 juin 2026

INFOS COMPLÉMENTAIRES :

Basé sur l'estimation produite par Shellex Groupe Conseil datée du 11 mai 2026

DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES TRAVAUX		DURÉE DE VIE	QTÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT
<u>Chemin de la Côte Sud</u>						
1.	<u>ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION</u>					
1.1	Organisation et sécurité au chantier		1	forfaitaire	21 600,00 \$	21 600,00 \$
1.2	Maintien et gestion de la circulation et signalisation de travaux		1	forfaitaire	10 200,00 \$	10 200,00 \$
1.3	Panneau à messages variables mobile (PMVM) pour chemin de détour		20	jour	120,00 \$	2 400,00 \$
Total (1) ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION						34 200,00 \$
2.	<u>ENROBÉ BITUMINEUX</u>					
2.1	Enlèvement du pavage existant, incluant disposition		550	m2	7,20 \$	3 960,00 \$
2.2	Enrobée bitumineux conventionnel					
2.2.1	Pavage couche de base - ESG-14 PG 58H-34 60 mm d'épaisseur	15	550	m2	26,40 \$	14 520,00 \$
2.2.2	Pavage couche d'usure - ESG-10 PG 58H-34 50 mm d'épaisseur	15	3850	m2	31,20 \$	120 120,00 \$
2.3	Chanfrein en pavage	15	20		36,00 \$	720,00 \$
2.4	Raccord au pavage existant incluant crafcro et planage de transition	15	20	m lin.	120,00 \$	2 400,00 \$
2.5	Ajustement des structures	15	15	m2	600,00 \$	9 000,00 \$
2.6	Remplacement de cadres et couvercles de regards pour des ajustables	15	2	unité	1 200,00 \$	2 400,00 \$
2.7	Anneaux d'ajustement en caoutchouc 50mm à 150mm (provisoire)	15	2	unité	240,00 \$	480,00 \$
2.8	Remplacement de cadres et couvercles de boîte de vanne	15	13	unité	840,00 \$	10 920,00 \$
Total (2) ENROBÉ BITUMINEUX						164 520,00 \$
3.	<u>SIGNALISATION ET MARQUAGE</u>					
3.1	Marquage de la chaussée à la peinture à base d'eau					
3.2	- Longitudinale - ligne axiale simple (jaune 125 mm), incluant prémarquage		575	m lin.	6,00 \$	3 450,00 \$
3.3	- Longitudinale - ligne rive simple (blanche 125 mm), incluant prémarquage		1150	m lin.	6,00 \$	6 900,00 \$
Total (3) SIGNALISATION ET MARQUAGE						10 350,00 \$
4.	<u>FONDATION DE CHAUSSEE</u>					
4.1	Mise en forme de la fondation supérieure de chaussée et correction du profil	15	550	m2	12,00 \$	6 600,00 \$
4.2	Mise en forme de l'accotement et correction du profil	15	600	m2	12,00 \$	7 200,00 \$
4.3	Excavation et réparation de zones instables (provisoire)	15	100	m2	90,00 \$	9 000,00 \$
Total (4) FONDATION DE CHAUSSEE						22 800,00 \$

5. RÉFECTION DES LIEUX

5.1	Réparation d'entrée privée					
5.1.1	- revêtement bitumineux ESG-10 PG58S-28, 60 mm d'épaisseur	15	150	m2	120,00 \$	18 000,00 \$
5.1.2	- MG-20, 300 mm d'épaisseur	15	150	m2	90,00 \$	13 500,00 \$
5.1.3	- MG-20, avec nivellement jusqu'à 50mm d'épaisseur (entrée en gravier)	15	120	m2	36,00 \$	4 320,00 \$
5.2	Bordure en béton préfabriqué 100 mm de largeur	15	10	m lin.	180,00 \$	1 800,00 \$
5.3	Engazonnement en plaques incluant terre végétale sur 100mm d'épaisseur		550	m2	36,00 \$	19 800,00 \$
5.4	Remise en état des lieux		1	forfaitaire	1 800,00 \$	1 800,00 \$
5.5	Nettoyage du fond de fossés, incluant le retrait de la végétation, le profilage du fond d'écoulement et l'ensemencement hydraulique type H-2	15	600	m lin.	90,00 \$	54 000,00 \$
5.6	Pierre nette 100-200mm sur 300mm d'épaisseur	15	15	m2	204,00 \$	3 060,00 \$

Total (5) RÉFECTION DES LIEUX**116 280,00 \$****6. TRAVAUX DIVERS**

6.1	Liste de points	1		forfaitaire	4 800,00 \$	4 800,00 \$
6.2	Relevé topographique des travaux (Réception provisoire)	1		forfaitaire	4 800,00 \$	4 800,00 \$
6.3	Inspection des lieux par vidéo	1		forfaitaire	600,00 \$	600,00 \$

Total (6) TRAVAUX DIVERS**10 200,00 \$****Boulevard de la Grande-Allée****7. ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION**

7.1	Organisation et sécurité au chantier	1		forfaitaire	66 000,00 \$	66 000,00 \$
7.2	Maintien et gestion de la circulation et signalisation de travaux	1		forfaitaire	25 800,00 \$	25 800,00 \$
7.3	Panneau à messages variables mobile (PMVM) pour chemin de détour	84		unité	120,00 \$	10 080,00 \$

Total (7) ORGANISATION DE CHANTIER ET GESTION DE LA CIRCULATION**101 880,00 \$****8. FONDATION DE CHAUSSÉE**

8.1	Mise en forme de la fondation supérieure de chaussée et correction du profil	15	6000	m lin.	7,20 \$	43 200,00 \$
8.2	Rechargement et mise en forme des accotements en MG-20b, 125mm x 1 m de largeur	15	350	m3	18,00 \$	6 300,00 \$
8.3	Excavation et réparation de zones instables (provisoire)	15	100		90,00 \$	9 000,00 \$

Total (8) FONDATION DE CHAUSSÉE**58 500,00 \$****9. ENROBÉ BITUMINEUX**

9.1	Enlèvement du pavage existant, incluant disposition	6000	m2	✓	7,20 \$	43 200,00 \$
9.2	Enrobée bitumineux conventionnel			✓		
9.2.1	Pavage couche de surface - ESG-10 PG 64E-28 45 mm d'épaisseur	15	6000	m2	24,00 \$	144 000,00 \$
9.2.2	Pavage couche de base - GB-20 PG 64H-28 80 mm d'épaisseur	15	6000	m2	44,40 \$	266 400,00 \$
9.3	Chanfrein en pavage	15	30	m lin.	36,00 \$	1 080,00 \$
9.4	Raccord au pavage existant incluant crafcoc et planage de transition	15	60	m2	120,00 \$	7 200,00 \$
9.5	Ajustement des structures	15	3	unité	600,00 \$	1 800,00 \$
9.6	Remplacement de cadres et couvercles de regards ajustable	15	1	unité	1 200,00 \$	1 200,00 \$
9.7	Anneaux d'ajustement en caoutchouc 50mm à 150mm (provisoire)	15	1	unité	240,00 \$	240,00 \$
9.8	Remplacement du couvercle de boîte de vanne	15	2	unité	840,00 \$	1 680,00 \$

Total (9) ENROBÉ BITUMINEUX**466 800,00 \$**

10. ENROBÉ BITUMINEUX (TRAVAUX DE NUIT)						
10.1	Planage du pavage existant 60mm, incluant surépaisseur d'intersection et disposition	15	3500 m2	14,40 \$	50 400,00 \$	
10.2	Enrobée bitumineux conventionnel	15				
10.2.1	Pavage couche de correction - EC-10 PG 58S-28	15	200 tm	180,00 \$	36 000,00 \$	
10.2.2	Pavage couche de surface - ESG-10 PG 64E-28 60 mm d'épaisseur	15	3500 m2	36,00 \$	126 000,00 \$	
10.3	Chanfrein en pavage	15	80 m lin.	36,00 \$	2 880,00 \$	
10.4	Raccord au pavage existant incluant crafcro et planage de transition	15	100 m2	120,00 \$	12 000,00 \$	
10.5	Ajustement des structures		6 unité	600,00 \$	3 600,00 \$	
10.6	Remplacement de cadres et couvercles de regards ajustable	15	4 unité	1 200,00 \$	4 800,00 \$	
10.7	Anneaux d'ajustement en caoutchouc 50mm à 150mm (provisoire)		5 unité	240,00 \$	1 200,00 \$	
10.8	Remplacement de cadres et couvercles de boîte de vanne	15	1 unité	840,00 \$	840,00 \$	
Total (10) ENROBÉ BITUMINEUX (TRAVAUX DE NUIT)					237 720,00 \$	
11. SIGNALISATION ET MARQUAGE						
11.1	Marquage de la chaussée à la peinture à base d'eau					
11.1.1	- Longitudinale - ligne continue simple (jaune 125 mm), incluant prémarquage		240 m lin.	6,00 \$	1 440,00 \$	
11.1.2	- Longitudinale - ligne continue simple (blanche 125 mm), incluant prémarquage		1700 m lin.	6,00 \$	10 200,00 \$	
11.1.3	- Transversal- ligne d'arrêt (blanche 450mm), incluant prémarquage (5B)		70 m lin.	14,40 \$	1 008,00 \$	
11.1.4	- symbole vélo		6 unité	120,00 \$	720,00 \$	
11.1.5	- symbole losange		6 unité	120,00 \$	720,00 \$	
11.1.6	- symbole flèche piste cyclable		10 unité	120,00 \$	1 200,00 \$	
11.1.7	- symbole piéton		5 unité	120,00 \$	600,00 \$	
11.1.8	- symbole flèche chaussée		15 unité	240,00 \$	3 600,00 \$	
11.1.9	- Longitudinale - ligne discontinue (blanche 125 mm), incluant prémarquage		520 m lin.	6,00 \$	3 120,00 \$	
11.1.10	- Longitudinale - ligne discontinue (jaune 125 mm), incluant prémarquage		280 m lin.	6,00 \$	1 680,00 \$	
11.1.11	- Longitudinale - ligne discontinue (jaune 400 mm), incluant prémarquage		50 m lin.	14,40 \$	720,00 \$	
11.2	Délinéateur à enlever et remettre en place	1	forfaitaire	2 400,00 \$	2 400,00 \$	
Total (11) SIGNALISATION ET MARQUAGE					27 408,00 \$	
12. RÉFECTION DES LIEUX						
12.1	Réparation d'entrée privée					
12.1.1	- revêtement bitumineux ESG-10 PG58S-28, 60 mm d'épaisseur	15	180 m2	120,00 \$	21 600,00 \$	
12.1.2	- MG-20, 450 mm d'épaisseur (entrée commerciale)	15	70 m2	108,00 \$	7 560,00 \$	
12.1.3	- MG-20, 300 mm d'épaisseur (entrée résidentielle)	15	110 m2	90,00 \$	9 900,00 \$	
12.1.4	- MG-20, avec nivellement jusqu'à 50mm d'épaisseur (entrée en gravier)	15	60 m2	36,00 \$	2 160,00 \$	
12.2	Bordure en béton coulée en place	15	50 m lin.	210,00 \$	10 500,00 \$	
12.3	Muret de bloc de béton à désinstaller et réinstaller	15	20 m lin.	60,00 \$	1 200,00 \$	
12.4	Nettoyage de fossé, incluant reprofilage, disposition et ensemenement hydraulique type H-2 (Grande Côte d'etction Nord)	15	20 m lin.	60,00 \$	1 200,00 \$	
12.5	Nettoyage de fossé, incluant reprofilage, enlèvement des arbres et arbustes, disposition et ensemenement hydraulique type H-2 (Grande Côte d'etction Sud)	15	350 m lin.	102,00 \$	35 700,00 \$	
12.6	Remise en état des lieux		1 forfaitaire	6 000,00 \$	6 000,00 \$	
Total (12) RÉFECTION DES LIEUX					95 820,00 \$	
13. TRAVAUX DIVERS						
13.1	Liste de points	1	forfaitaire	6 000,00 \$	6 000,00 \$	
13.2	Relevé topographique des travaux (Réception provisoire)	1	forfaitaire	6 000,00 \$	6 000,00 \$	
13.3	Inspection des lieux par vidéo	1	forfaitaire	600,00 \$	600,00 \$	
13.4	Stabilisation de fossé incluant Pierre nette 100-200mm sur 500mm d'épaisseur et membrane géotextile	15	15 m2	204,00 \$	3 060,00 \$	
Total (13) TRAVAUX DIVERS					15 660,00 \$	