



Ville de Boisbriand
Sommaire des informations financières
31 décembre 2017

Extrait du rapport financier	<u>Page</u>
Rapport de l'auditeur	1
Résultats détaillés par organismes	3
Situation financière par organismes	4
Charges par objets par organismes	5
 Renseignements financiers supplémentaires non consolidés	
Excédent (déficit) accumulé	6
Principaux écarts entre le budget original et le réel des activités de fonctionnement	7
Dettes à long terme et évaluation	8
Sommaire des taux de taxes	9



RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT SUR LES ÉTATS FINANCIERS

Aux membres du conseil,

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés ci-joints de la **Ville de Boisbriand** et des organismes qui sont sous son contrôle, qui comprennent l'état consolidé de la situation financière au 31 décembre 2017, l'état consolidé des résultats, l'état consolidé de la variation des actifs financiers nets (de la dette nette) et l'état consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives.

Responsabilité de la direction pour les états financiers consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers consolidés conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Responsabilité de l'auditeur

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers consolidés, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes d'audit généralement reconnues du Canada. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux règles de déontologie et que nous planifions et réalisons l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en oeuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers consolidés. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'entité portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers consolidés afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers consolidés.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Opinion

À notre avis, les états financiers consolidés donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la **Ville de Boisbriand** et des organismes qui sont sous son contrôle au 31 décembre 2017, ainsi que des résultats de leurs activités, de la variation de leurs actifs financiers nets (de leur dette nette) et de leurs flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public.

Observations

Sans pour autant modifier notre opinion, nous attirons l'attention sur le fait que la **Ville de Boisbriand** inclut dans ses états financiers consolidés certaines informations financières qui ne sont pas exigées selon les normes comptables canadiennes pour le secteur public. Ces informations, établies conformément au modèle prescrit par le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire et présentées aux pages 13, 14, 17 et 19, portent sur l'établissement de l'excédent (déficit) de l'exercice et la ventilation de l'excédent (déficit) accumulé à des fins fiscales ainsi que sur l'endettement total net à long terme.


Vaudreuil-Dorion,
Le 23 avril 2018

¹ CPA auditrice, CA, permis de comptabilité publique no. A107797

INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES
RÉSULTATS DÉTAILLÉS PAR ORGANISMES
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2017

	Réalisations 2016	Budget 2017	Réalisations 2017					
	Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Ventilation de l'amortissement	Sous-total	Organismes contrôlés	Eliminations	Total consolidé
Revenus								
Fonctionnement								
Taxes	52 142 911	51 510 223	52 181 096		52 181 096			52 181 096
Paiements tenant lieu de taxes	829 203	829 445	830 417		830 417			830 417
Quotes-parts						6 102 828	6 102 828	
Transferts	943 103	859 680	958 442		958 442	524 242		1 482 684
Services rendus	2 599 415	2 870 501	3 194 442		3 194 442	683 313		3 877 755
Imposition de droits	2 909 650	2 103 355	3 179 661		3 179 661			3 179 661
Amendes et pénalités	2 237 776	1 078 900	2 204 095		2 204 095	1 121 972	1 199 486	2 126 581
Intérêts	587 297	600 000	610 794		610 794	19 290		630 084
Autres revenus	39 485	25 885	97 167		97 167	11 836		109 003
	62 288 840	59 877 989	63 256 114		63 256 114	8 463 481	7 302 314	64 417 281
Investissement								
Quotes-parts						621	621	
Transferts	574 801		2 051 935		2 051 935	11 257		2 063 192
Autres revenus								
Contributions des promoteurs	79 312							
Autres	209 408		176 627		176 627			176 627
Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales						55 847		55 847
	863 521		2 228 562		2 228 562	67 725	621	2 295 666
	63 152 361	59 877 989	65 484 676		65 484 676	8 531 206	7 302 935	66 712 947
Charges								
Administration générale	9 698 908	8 870 128	9 529 959	528 718	10 058 677		1 199 486	8 859 191
Sécurité publique	10 430 885	12 773 202	12 877 104	340 808	13 217 912	7 169 941	5 733 786	14 654 067
Transport	6 433 766	7 315 733	6 908 065	4 038 875	10 946 940	1 253 244	369 663	11 830 521
Hygiène du milieu	9 538 366	10 300 173	9 640 948	3 659 162	13 300 110			13 300 110
Santé et bien-être			241 980		241 980			241 980
Aménagement, urbanisme et développement	1 543 475	1 624 533	910 619	47 051	957 670			957 670
Loisirs et culture	7 536 590	8 576 339	8 640 425	1 485 439	10 125 864			10 125 864
Frais de financement	3 670 234	3 766 945	3 462 105		3 462 105	125 193		3 587 298
Amortissement des immobilisations	10 149 027	10 144 104	10 100 053	(10 100 053)				
	59 001 251	63 371 157	62 311 258		62 311 258	8 548 378	7 302 935	63 556 701
Excédent (déficit) de l'exercice	4 151 110	(3 493 168)	3 173 418		3 173 418	(17 172)		3 156 246
Moins: revenus d'investissement	(863 521)		(2 228 562)		(2 228 562)	(67 725)	(621)	(2 295 666)
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales	3 287 589	(3 493 168)	944 856		944 856	(84 897)	(621)	860 580
Éléments de conciliation à des fins fiscales								
Amortissement des immobilisations	10 149 027	10 144 104	10 100 053		10 100 053	189 012		10 289 065
Remboursement de la dette à long terme	(10 104 137)	(8 934 740)	(8 993 744)		(8 993 744)	(44 434)		(9 038 178)
Affectations								
Activités d'investissement	(828 240)	(201 966)	(758 245)		(758 245)	(152 146)	621	(911 012)
Surplus et fonds réservés	2 707 609	2 485 770	2 956 097		2 956 097	304 857		3 260 954
Autres éléments de conciliation	129 482		187 918		187 918	15 247		203 165
	2 053 741	3 493 168	3 492 079		3 492 079	312 536	621	3 803 994
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	5 341 330		4 436 935		4 436 935	227 639		4 664 574

INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES
SITUATION FINANCIÈRE PAR ORGANISMES
AU 31 DÉCEMBRE 2017

	2016	2017			2016	
	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés	Eliminations	Total consolidé	
ACTIFS FINANCIERS						
Trésorerie et équivalents de trésorerie	14 495 279	16 082 920	1 600 570		17 683 490	16 019 051
Débiteurs	14 179 416	13 383 140	570 016	574 631	13 378 525	14 431 303
Prêts						
Placements de portefeuille	490 334	385 260	9 849		395 109	500 806
Participations dans des entreprises municipales			541 580		541 580	485 731
Actif au titre des avantages sociaux futurs	356 000	474 000			474 000	356 000
Autres actifs financiers						
	29 521 029	30 325 320	2 722 015	574 631	32 472 704	31 792 891
PASSIFS						
Insuffisance de trésorerie et d'équivalents de trésorerie						
Emprunts temporaires						
Créditeurs et charges à payer	11 943 226	11 827 427	1 317 312	574 631	12 570 108	12 735 937
Revenus reportés	1 051 914	1 121 785			1 121 785	1 137 940
Dettes à long terme	113 225 325	106 408 516	215 614		106 624 130	113 496 026
Passif au titre des avantages sociaux futurs			856 437		856 437	818 952
	126 220 465	119 357 728	2 389 363	574 631	121 172 460	128 188 855
ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)	(96 699 436)	(89 032 408)	332 652		(88 699 756)	(96 395 964)
ACTIFS NON FINANCIERS						
Immobilisations	205 765 069	201 436 889	673 186		202 110 075	206 544 331
Propriétés destinées à la revente	793 645	792 222			792 222	793 645
Stocks de fournitures	211 822	225 691			225 691	211 822
Autres actifs non financiers	1 709 528	1 531 652	154 226		1 685 878	2 008 223
	208 480 064	203 986 454	827 412		204 813 866	209 558 021
EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ						
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	5 974 002	9 192 702	401 899		9 594 601	6 501 474
Excédent de fonctionnement affecté	3 814 604	2 220 000	339 454		2 559 454	4 136 839
Réserves financières et fonds réservés	1 662 509	1 164 976	442		1 165 418	1 662 948
Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	(14 109)	(11 368)	(425 882)		(437 250)	(477 109)
Financement des investissements en cours	193 523	309 067	(164 544)		144 523	170 732
Investissement net dans les éléments à long terme	100 150 099	102 078 669	1 008 695		103 087 364	101 167 173
	111 780 628	114 954 046	1 160 064		116 114 110	113 162 057

**INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES
CHARGES PAR OBJETS PAR ORGANISMES
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2017**

	<u>Réalisations 2016</u>	<u>Budget 2017</u>	<u>Réalisations 2017</u>			
	Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés	Eliminations	Total consolidé
Rémunération	15 015 020	17 139 450	16 736 498	4 837 141		21 573 639
Charges sociales	3 701 044	4 685 696	4 787 179	1 366 139		6 153 318
Biens et services	18 432 953	17 147 099	18 637 636	1 935 971	1 199 486	19 374 121
Frais de financement						
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge						
De l'organisme municipal	3 252 239	3 286 144	2 986 630	6 258		2 992 888
D'autres organismes municipaux						
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	209 268	215 901	210 570			210 570
D'autres tiers						
Autres frais de financement	208 727	291 739	264 905	118 935		383 840
Contributions à des organismes						
Organismes municipaux						
Quotes-parts	6 588 503	7 914 498	6 791 193		6 102 828	688 365
Autres	263 402	1 552 380	438 743		621	438 122
Autres organismes	890 085	325 123	1 148 450	37 813		1 186 263
Amortissement des immobilisations	10 149 027	10 144 104	10 100 053	189 012		10 289 065
Autres						
- Subventions et dons	206 026	420 171	190 489			190 489
- Mauvaises créances	147	15 000	(7 218)	46 373		39 155
- Divers	84 810	233 852	26 130	10 736		36 866
	59 001 251	63 371 157	62 311 258	8 548 378	7 302 935	63 556 701

**EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ NON CONSOLIDÉ
VENTILATION DES DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS**

	Administration municipale	
	2017	2016
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté		
Surplus libre	9 192 702	5 974 002
	9 192 702	5 974 002
Excédent de fonctionnement affecté		
Affectation - budget d'opérations	1 010 000	1 950 000
Affectation - autres	1 210 000	1 864 604
	2 220 000	3 814 604
Réserves financières et fonds réservés		
Réserves financières	0	0
Fonds réservés		
Fonds de roulement	155 346	243 722
Soldes disponibles des règlements d'emprunt fermés	912 630	1 381 787
Fonds de stationnement	97 000	37 000
	1 164 976	1 662 509
	1 164 976	1 662 509
Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir		
Intérêts sur la dette à long terme	(11 368)	(14 109)
Avantages sociaux futurs	0	0
	(11 368)	(14 109)
Financement des investissements en cours	309 067	193 523
Investissement net dans les éléments à long terme		
Éléments d'actif		
Immobilisations	201 436 890	205 765 073
Propriétés destinées à la revente	792 222	793 645
Prêts	0	0
Placements de portefeuille à titre d'investissement	385 260	490 334
	202 614 372	207 049 052
Éléments de passif		
Dette à long terme	106 408 516	113 225 325
Montants des débiteurs et autres montants affectés au remboursement de la dette à long terme	(5 872 813)	(6 326 372)
	100 535 703	106 898 953
	102 078 669	100 150 099
EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ	114 954 046	111 780 628

VILLE DE BOISBRIAND
RÉSULTATS FINANCIERS 2017
ACTIVITÉS DE FONCTIONNEMENT
PRINCIPAUX ÉCARTS ENTRE LE BUDGET ORIGINAL ET LE RÉEL

Revenus

Droits sur mutations immobilières	947 702	
Affectations des surplus libre et réservé	497 066	
Contamination de terrain	335 000	
Pénalité rejets organiques	257 511	
Taxes d'eau et d'assainissement	207 451	
Provision sur contestation d'évaluation	186 935	
Taxes générales et spéciales	180 346	
Permis de construction	142 309	
Remboursement de fonds dans la mutuelle d'assurances	118 173	
Services rendus incendie	(330 316)	
Variation nette de l'ensemble des autres revenus	<u>336 681</u>	2 878 858
Élimination à des fins de présentation (dette subventionnée)		<u>(1 052 865)</u>
		<u>1 825 993</u>

Dépenses

Intérêts sur la dette à long terme	(303 568)	
Contrat collecte sélective, ordures, matières compostables	(250 094)	
Contribution CITL (ARTM)	(215 127)	
Service d'incendie	(164 898)	
Annulation provision pour année bissextile	(161 521)	
Entretien et plantation foresterie	(138 272)	
Réseau de distribution de l'eau potable	(127 467)	
Parcs et terrains de jeux	(124 189)	
Réserve pour projets particuliers	(119 852)	
Ouvrage à contrat - voirie municipale	(107 224)	
Charges sociales	101 483	
Mesures d'urgence - crue printanière	147 679	
Services professionnels usine d'épuration	158 935	
Services juridiques généraux	216 125	
Équipement de sauvetage technique	335 053	
Variation nette de l'ensemble des autres dépenses	<u>(805 140)</u>	(1 558 077)
Élimination à des fins de présentation (dette subventionnée)		<u>(1 052 865)</u>
		<u>(2 610 942)</u>

Surplus de l'exercice

4 436 935

VILLE DE BOISBRIAND
DETTE À LONG TERME ET ÉVALUATION

	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME</u>				
Dettes à long terme (règlements vendus incluant dette non obligataire)	106 408 516	113 225 325	122 175 300	128 836 146
Partie payable par subventions	(5 872 815)	(6 326 372)	(6 724 010)	(7 714 359)
Partie payable par l'excédent accumulé affecté au remboursement de la dette	(912 630)	(1 381 787)	(4 029 017)	(441 600)
Quote-part dans l'endettement total net à long terme d'autres organismes	405 863	302 603	335 692	102 706
Dépenses en immobilisations à financer	<u>118 628</u>	<u>263 695</u>	<u>(713 240)</u>	<u>(3 831 436)</u>
Endettement total net à long terme (A)	<u>100 147 562</u>	<u>106 083 464</u>	<u>111 044 725</u>	<u>116 951 457</u>
Riverains	13 570 896	14 547 770	14 754 455	15 856 948
Ensemble	<u>86 576 666</u>	<u>91 535 694</u>	<u>96 290 270</u>	<u>101 094 509</u>
	<u>100 147 562</u>	<u>106 083 464</u>	<u>111 044 725</u>	<u>116 951 457</u>
<u>RICHESSSE FONCIÈRE</u>				
Imposable	3 460 997 000	3 266 698 500	3 193 393 800	3 122 065 400
Non imposable/partie compensable	<u>50 536 090</u>	<u>48 529 410</u>	<u>48 529 410</u>	<u>57 157 247</u>
Total non uniformisé	3 511 533 090	3 315 227 910	3 241 923 210	3 179 222 647
Proportion médiane	100%	96%	97%	100%
Total uniformisé (B)	<u>3 511 533 090</u>	<u>3 453 362 406</u>	<u>3 342 188 876</u>	<u>3 179 222 647</u>
<u>STATISTIQUES</u>				
<u>Taux d'endettement</u>				
- incluant les riverains A/B (C)	2,85%	3,07%	3,32%	3,68%
- excluant les riverains	2,47%	2,65%	2,88%	3,18%
<u>% du service de dette / dépenses</u>	20,65%	23,36%	24,20%	24,72%

VILLE DE BOISBRIAND
SOMMAIRE DES TAUX DE TAXES

	2016	2017	2018
Taxes foncières générale, spéciale et collecteurs			
(taux au 100 \$ d'évaluation)			
Résidentiel 1-5 logements	0,7799	0,7300	0,7556
Résidentiel 6 logements et +	0,7799	0,7300	0,7556
Commercial	2,5177	2,4208	2,5055
Industriel	3,1940	3,0761	3,1838
Terrains vagues desservis	1,5105	1,4163	1,4703
Exploitations agricoles	0,7799	0,7300	0,7556
Rôle d'évaluation			
Niveau du rôle	96%	100%	98%
Proportion médiane	1,04	1,00	1,02
Date du marché	juillet 2012	juillet 2015	juillet 2015
Compensations de services			
(par logement ou local, excluant tout logement intergénérationnel détenant un permis du Service d'urbanisme)			
Eau et assainissement (50 000 gallons / 227 m ³)	230	225	225
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage depuis septembre 2015)	215	238	241
Déchets, collectes supplémentaires	150	165	167
Transport en commun			
Résidentiel	135	121	131
Commercial	498	446	483
Industriel	1 306	1 170	1 266
Tarif réduit pour commerces dans résidences pour l'ensemble des compensations de services (30% du taux de base)			
Eau et assainissement minimum (50 000 gallons)	69,00	67,50	67,50
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage)	64,50	71,40	72,30
Transport en commun	<u>149,40</u>	<u>134,00</u>	<u>144,90</u>
	<u>282,90</u>	<u>272,90</u>	<u>284,70</u>
Eau et assainissement excédent			
- par 1 000 gallons	5,11	5,00	5,00
- par mètre cube	1,12	1,10	1,10
Rejets à l'égout sanitaire de charges organiques (kg/jour) ¹			
DBO ₅	94,03	94,03	94,03
DCO	47,58	47,58	47,58
MES	115,99	115,99	115,99
Pénalité rejets organiques (plus charge excédentaire)	2 000	2 000	2 000
Divers			
Taux d'intérêt	18%	18%	18%
Perte du privilège de 3 versements si un paiement non fait à une échéance	NON	NON	NON
Nombre de versements pour le paiement des taxes foncières	3	3	3
Pénalité pour non retour des cartons de lecture	35 \$	35 \$	35 \$
Frais de chèques sans provision	35 \$	35 \$	35 \$

¹ Les tarifs prennent en compte qu'à partir de 2013, les premiers 5/10/5 de DBO₅/DCO/MES ne sont pas facturés en sus du tarif de base.