



Ville de Boisbriand
Sommaire des informations financières
31 décembre 2016

Extrait du rapport financier	<u>Page</u>
Rapport de l'auditeur	1
Résultats détaillés par organismes	3
Situation financière par organismes	4
Charges par objets par organismes	5
Renseignements financiers supplémentaires non consolidés	
Excédent (déficit) accumulé	6
Principaux écarts entre le budget original et le réel des activités de fonctionnement	7
Dette à long terme et évaluation	8
Sommaire des taux de taxes	9



Goudreau Poirier Inc.

Société de comptables professionnels agréés
Business corporation of chartered professional accountants

1

RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT SUR LES ÉTATS FINANCIERS CONSOLIDÉS

Aux membres du conseil,

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés ci-joints de la **Ville de Boisbriand** et des organismes qui sont sous son contrôle, qui comprennent l'état consolidé de la situation financière au 31 décembre 2016, l'état consolidé des résultats, l'état consolidé de la variation des actifs financiers nets (de la dette nette) et l'état consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives.

Responsabilité de la direction pour les états financiers consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers consolidés conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Responsabilité de l'auditeur

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers consolidés, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes d'audit généralement reconnues du Canada. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux règles de déontologie et que nous planifions et réalisons l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en oeuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers consolidés. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'entité portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers consolidés afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers consolidés.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Opinion

À notre avis, les états financiers consolidés donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la **Ville de Boisbriand** et des organismes qui sont sous son contrôle au 31 décembre 2016, ainsi que des résultats de leurs activités, de la variation de leurs actifs financiers nets (de leur dette nette) et de leurs flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public.

Observations

Sans pour autant modifier notre opinion, nous attirons l'attention sur le fait que la **Ville de Boisbriand** inclut dans ses états financiers consolidés certaines informations financières qui ne sont pas exigées selon les normes comptables canadiennes pour le secteur public. Ces informations, établies conformément au modèle prescrit par le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire et présentées aux pages 8, 9, 19 et 21, portent sur l'établissement de l'excédent (déficit) de l'exercice et la ventilation de l'excédent (déficit) accumulé à des fins fiscales ainsi que sur l'endettement total net à long terme.



Vaudreuil-Dorion,

Le 24 avril 2017

¹ CPA auditrice, CA, permis de comptabilité publique no. A107797

INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES
RÉSULTATS DÉTAILLÉS PAR ORGANISMES
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2016

	Réalisations 2015	Budget 2016	Réalisations 2016					
	Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Ventilation de l'amortissement	Sous-total	Organismes contrôlés	Éliminations	Total consolidé
Revenus								
Fonctionnement								
Taxes	48 586 476	50 917 785	52 142 911		52 142 911			52 142 911
Paiements tenant lieu de taxes	809 043	813 695	829 203		829 203			829 203
Quotes-parts						6 587 815	6 587 815	
Transferts	875 320	1 275 570	943 103		943 103	1 188 780		2 131 883
Services rendus	2 434 523	2 930 278	2 599 415		2 599 415	1 262 841	191 900	3 670 356
Imposition de droits	2 257 434	1 640 000	2 909 650		2 909 650			2 909 650
Amendes et pénalités	971 991	828 157	2 237 776		2 237 776	1 142 341		3 380 117
Intérêts	661 235	535 000	587 297		587 297	15 004		602 301
Autres revenus	1 767 554	22 320	39 485		39 485	32 178		71 663
	58 363 576	58 962 805	62 288 840		62 288 840	10 228 959	6 779 715	65 738 084
Investissement								
Quotes-parts						688	688	
Transferts	2 438 467	413 400	574 801		574 801	10 132		584 933
Autres revenus								
Contributions des promoteurs			79 312		79 312			79 312
Autres	91 766		209 408		209 408			209 408
Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales						53 247		53 247
	2 530 233	413 400	863 521		863 521	64 067	688	926 900
	60 893 809	59 376 205	63 152 361		63 152 361	10 293 026	6 780 403	66 664 984
Charges								
Administration générale	7 372 924	8 289 102	9 698 908	527 612	10 226 520			10 226 520
Sécurité publique	8 721 015	11 911 689	10 430 885	267 528	10 698 413	6 888 621	5 782 526	11 804 508
Transport	5 578 930	7 338 475	6 433 766	4 114 260	10 548 026	3 102 471	997 877	12 652 620
Hygiène du milieu	8 902 552	10 038 456	9 538 366	3 736 767	13 275 133			13 275 133
Aménagement, urbanisme et développement	1 588 370	1 520 562	1 543 475	50 110	1 593 585			1 593 585
Loisirs et culture	7 767 024	8 126 368	7 536 590	1 452 750	8 989 340	14 877		9 004 217
Frais de financement	4 169 786	4 000 699	3 670 234		3 670 234	73 112		3 743 346
Amortissement des immobilisations	9 919 183	9 633 404	10 149 027	(10 149 027)				
	54 019 784	60 858 755	59 001 251		59 001 251	10 079 081	6 780 403	62 299 929
Excédent (déficit) de l'exercice	6 874 025	(1 482 550)	4 151 110		4 151 110	213 945		4 365 055
Moins: revenus d'investissement	(2 530 233)	(413 400)	(863 521)		(863 521)	(64 067)	(688)	(926 900)
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales	4 343 792	(1 895 950)	3 287 589		3 287 589	149 878	(688)	3 438 155
Éléments de conciliation à des fins fiscales								
Amortissement des immobilisations	9 919 183	9 633 404	10 149 027		10 149 027	187 908		10 336 935
Financement à long terme des activités de fonctionnement	(20 104)							
Remboursement de la dette à long terme	(8 577 099)	(9 488 566)	(10 104 137)		(10 104 137)	(54 971)		(10 159 108)
Affectations								
Activités d'investissement	(1 948 454)	(202 000)	(828 240)		(828 240)	(133 770)		(962 010)
Surplus et fonds réservés	(95 987)	1 953 112	2 707 609		2 707 609	282 301		2 989 910
Autres éléments de conciliation	130 602		129 482		129 482	12 526		142 008
	(591 859)	1 895 950	2 053 741		2 053 741	293 994		2 347 735
Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales	3 751 933		5 341 330		5 341 330	443 872	(688)	5 785 890

INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES
SITUATION FINANCIÈRE PAR ORGANISMES
AU 31 DÉCEMBRE 2016

	2015	2016			2015	
	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés	Éliminations	Total consolidé	Total consolidé
ACTIFS FINANCIERS						
Encaisse	11 584 718	14 495 279	1 523 772		16 019 051	12 641 319
Débiteurs	16 940 283	14 179 416	1 538 394	1 286 507	14 431 303	17 713 004
Prêts						
Placements de portefeuille	447 862	490 334	10 472		500 806	831 434
Participations dans des entreprises municipales			485 731		485 731	447 360
Actif au titre des avantages sociaux futurs		356 000			356 000	
Autres actifs financiers						
	28 972 863	29 521 029	3 558 369	1 286 507	31 792 891	31 633 117
PASSIFS						
Découvert bancaire						
Emprunts temporaires						160 286
Créditeurs et charges à payer	11 372 744	11 943 226	2 079 218	1 286 507	12 735 937	12 510 482
Revenus reportés	820 471	1 051 914	86 026		1 137 940	856 832
Dette à long terme	122 175 300	113 225 325	270 701		113 496 026	122 502 633
Passif au titre des avantages sociaux futurs	(22 000)		818 952		818 952	661 575
	134 346 515	126 220 465	3 254 897	1 286 507	128 188 855	136 691 808
ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)	(105 373 652)	(96 699 436)	303 472		(96 395 964)	(105 058 691)
ACTIFS NON FINANCIERS						
Immobilisations	210 024 774	205 765 069	779 262		206 544 331	210 800 886
Propriétés destinées à la revente	794 311	793 645			793 645	794 311
Stocks de fournitures	246 506	211 822			211 822	246 506
Autres actifs non financiers	1 937 579	1 709 528	298 695		2 008 223	2 013 990
	213 003 170	208 480 064	1 077 957		209 558 021	213 855 693
EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ						
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	4 389 834	5 974 002	527 472		6 501 474	4 801 281
Excédent de fonctionnement affecté	1 350 000	3 814 604	322 235		4 136 839	1 647 462
Réserves financières et fonds réservés	4 949 889	1 662 509	439		1 662 948	4 950 550
Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir	(17 376)	(14 109)	(463 000)		(477 109)	(516 248)
Financement des investissements en cours	1 141 510	193 523	(22 791)		170 732	1 179 114
Investissement net dans les éléments à long terme	95 815 661	100 150 099	1 017 074		101 167 173	96 734 843
	107 629 518	111 780 628	1 381 429		113 162 057	108 797 002

INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES
CHARGES PAR OBJETS PAR ORGANISMES
EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2016

	Réalisations 2015	Budget 2016	Réalisations 2016			Total consolidé
	Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés	Éliminations	
Rémunération	13 391 344	15 685 396	15 015 020	4 810 518		19 825 538
Charges sociales	3 524 629	4 263 652	3 701 044	1 225 367		4 926 411
Biens et services	14 896 429	16 860 538	17 285 065	3 690 881	191 900	20 784 046
Frais de financement						
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge						
De l'organisme municipal	3 601 016	3 455 300	3 252 239	7 579		3 259 818
D'autres organismes municipaux						
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	206 828	259 220	209 268			209 268
D'autres tiers						
Autres frais de financement	361 942	286 179	208 727	65 533		274 260
Contributions à des organismes						
Organismes municipaux						
Quotes-parts (<i>RIPTB + CITL</i>)	5 733 303	7 226 576	6 588 503		6 588 503	
Autres (<i>Eau Ste-Thérèse, Domaine Vert, MRC</i>)	1 241 563	1 512 064	1 411 290			1 411 290
Autres organismes (<i>AMT, CMM</i>)	830 457	884 180	890 085	33 325		923 410
Amortissement des immobilisations	9 919 183	9 633 404	10 149 027	187 908		10 336 935
Autres						
- Subventions et dons	245 691	247 171	206 026			206 026
- Mauvaises créances	1 953	15 000	147	51 543		51 690
- Divers	65 446	530 075	84 810	6 427		91 237
	54 019 784	60 858 755	59 001 251	10 079 081	6 780 403	62 299 929

**EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ NON CONSOLIDÉ
VENTILATION DES DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS**

	Administration municipale	
	2016	2015
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté		
Surplus libre	5 974 002	4 389 834
	5 974 002	4 389 834
Excédent de fonctionnement affecté		
Affectation - budget d'opérations	1 950 000	1 350 000
Affectation - autres	1 864 604	
	3 814 604	1 350 000
Réserves financières et fonds réservés		
Réserves financières	0	0
Fonds réservés		
Fonds de roulement	243 722	884 000
Fonds parcs et terrains de jeux		
Fonds - Réfection et entretien de certaines voies publiques		
Soldes disponibles des règlements d'emprunt fermés	1 381 787	4 029 017
Fonds de stationnement	37 000	
Financement des activités de fonctionnement		36 872
	1 662 509	4 949 889
	1 662 509	4 949 889
Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir		
Intérêts sur la dette à long terme	(14 109)	(17 376)
Avantages sociaux futurs		0
Appariement fiscal pour revenus de transfert		0
	(14 109)	(17 376)
Financement des investissements en cours		
	193 523	1 141 510
Investissement net dans les éléments à long terme		
Éléments d'actif		
Immobilisations	205 765 073	210 024 778
Propriétés destinées à la revente	793 645	794 311
Prêts		
Placements à titre d'investissement	490 334	447 862
	207 049 052	211 266 951
Éléments de passif		
Dette à long terme	113 225 325	122 175 300
Montants des débiteurs et autres montants affectés au remboursement de la dette à long terme	(6 326 372)	(6 724 010)
	106 898 953	115 451 290
	100 150 099	95 815 661
EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ	111 780 628	107 629 518

VILLE DE BOISBRIAND
RÉSULTATS FINANCIERS 2016
ACTIVITÉS DE FONCTIONNEMENT
PRINCIPAUX ÉCARTS ENTRE LE BUDGET ORIGINAL ET LE RÉEL

Revenus

Droits sur mutations immobilières	1 180 199	
Taxes générales et spéciales	848 956	
Taxes d'eau et d'assainissement	294 932	
Amendes et frais de cour municipale	222 425	
Permis de construction	93 511	
Ventes de terrains	75 977	
Services rendus incendie	(554 036)	
Variation nette de l'ensemble des autres revenus	<u>198 888</u>	2 360 852
Élimination à des fins de présentation		<u>(123 838)</u>
		<u>2 237 014</u>

Dépenses

Service d'incendie	(1 148 341)	
Contribution CITL	(634 215)	
Fonds de pension	(524 911)	
Contrat de déneigement	(265 350)	
Intérêts sur la dette à long terme	(203 062)	
Contrat collecte sélective, ordures, matières compostables	(189 221)	
Machinerie et véhicules	(182 565)	
Parcs et terrains de jeux	(159 487)	
Entretien et plantation foresterie	(154 233)	
Édifices municipaux	(116 966)	
Achat d'eau	(99 922)	
Assurance collective	(93 928)	
Conseil	(79 958)	
Patinoires extérieures	(79 869)	
Administration générale		
Services juridiques	431 712	
Autres	<u>(506 926)</u>	(75 214)
Usine d'épuration		
Disposition des boues	(95 805)	
Autres	<u>270 856</u>	175 051
Services d'évaluation municipale		310 301
Immobilisations		
Acquisition de roulottes incendie	75 890	
Équipement de sauvetage technique	193 927	
Habits et équipements de combat d'incendie	<u>208 743</u>	478 560
Variation nette de l'ensemble des autres dépenses	<u>62 852</u>	(2 980 478)
Élimination à des fins de présentation		<u>(123 838)</u>
		<u>(3 104 316)</u>

Surplus de l'exercice

5 341 330

VILLE DE BOISBRIAND
DETTE À LONG TERME ET ÉVALUATION

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME</u>				
Dettes à long terme (règlements vendus incluant dette non obligataire)	113 225 325	122 175 300	128 836 146	122 301 496
Partie payable par subventions	(6 326 372)	(6 724 010)	(7 714 359)	(4 602 017)
Partie payable par l'excédent accumulé affecté au remboursement de la dette	(1 381 787)	(4 029 017)	(441 600)	(282 769)
Quote-part dans l'endettement total net à long terme d'autres organismes	302 603	335 692	102 706	92 634
Dépenses en immobilisations à financer	<u>263 695</u>	<u>(713 240)</u>	<u>(3 831 436)</u>	<u>(1 034 575)</u>
Endettement total net à long terme (A)	<u>106 083 464</u>	<u>111 044 725</u>	<u>116 951 457</u>	<u>116 474 769</u>
Riverains	14 961 140	14 754 455	15 856 948	11 994 604
Ensemble	<u>91 122 324</u>	<u>96 290 270</u>	<u>101 094 509</u>	<u>104 480 165</u>
	<u>106 083 464</u>	<u>111 044 725</u>	<u>116 951 457</u>	<u>116 474 769</u>
<u>RICHESSSE FONCIÈRE</u>				
Imposable	3 266 698 500	3 193 393 800	3 122 065 400	2 769 032 000
Non imposable/partie compensable	<u>48 529 410</u>	<u>48 529 410</u>	<u>57 157 247</u>	<u>61 001 173</u>
Total non uniformisé	3 315 227 910	3 241 923 210	3 179 222 647	2 830 033 173
Proportion médiane	96%	97%	100%	90%
Total uniformisé (B)	<u>3 453 362 406</u>	<u>3 342 188 876</u>	<u>3 179 222 647</u>	<u>3 144 481 303</u>
<u>STATISTIQUES</u>				
<u>Taux d'endettement</u>				
- incluant les riverains A/B (C)	3,07%	3,32%	3,68%	3,70%
- excluant les riverains	2,64%	2,88%	3,18%	3,32%
% du service de dette / dépenses	23,36%	24,20%	24,72%	23,68%

VILLE DE BOISBRIAND
SOMMAIRE DES TAUX DE TAXES

	2015	2016	2017
<u>Taxes foncières générale, spéciale et collecteurs</u>			
(taux au 100 \$ d'évaluation)			
Résidentiel 1-5 logements	0,7594	0,7799	0,7300
Résidentiel 6 logements et +	0,7594	0,7799	0,7300
Commercial	2,4515	2,5177	2,4208
Industriel	3,0950	3,1940	3,0761
Terrains vagues desservis	1,4684	1,5105	1,4163
Exploitations agricoles	0,7594	0,7799	0,7300
<u>Rôle d'évaluation</u>			
Niveau du rôle	97%	96%	100%
Proportion médiane	1,03	1,04	1,00
Date du marché	juillet 2012	juillet 2012	juillet 2015
<u>Compensations de services</u>			
(par logement ou local, excluant tout logement intergénérationnel détenant un permis du Service d'urbanisme)			
Eau et assainissement (50 000 gallons / 227 m ³)	230	230	225
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage depuis septembre 2015)	184	215	238
Déchets, collectes supplémentaires	75	150	165
Transport en commun			
Résidentiel	135	135	121
Commercial	498	498	446
Industriel	1 306	1 306	1 170
Tarif réduit pour commerces dans résidences pour l'ensemble des compensations de services (30% du taux de base)			
Eau et assainissement minimum (50 000 gallons)	69,00	69,00	67,50
Matières résiduelles (déchets, recyclage et compostage)	55,20	64,50	71,40
Transport en commun	149,40	149,40	134,00
	<u>273,60</u>	<u>282,90</u>	<u>272,90</u>
Eau et assainissement excédent			
- par 1 000 gallons	5,11	5,11	5,00
- par mètre cube	1,12	1,12	1,10
Rejets à l'égout sanitaire de charges organiques (kg/jour) ¹			
DBO ₅	94,03	94,03	94,03
DCO	47,58	47,58	47,58
MES	115,99	115,99	115,99
Pénalité rejets organiques (plus charge excédentaire)	2 000	2 000	2 000
<u>Divers</u>			
Taux d'intérêt	18%	18%	18%
Perte du privilège de 3 versements si un paiement non fait à une échéance	NON	NON	NON
Nombre de versements pour le paiement des taxes foncières	3	3	3
Pénalité pour non retour des cartons de lecture	35 \$	35 \$	35 \$
Frais de chèques sans provision	35 \$	35 \$	35 \$

¹ Les tarifs prennent en compte qu'à partir de 2013, les premiers 5/10/5 de DBO₅/DCO/MES ne sont pas facturés en sus du tarif de base.