



PROVINCE DE QUÉBEC

SÉANCE ORDINAIRE DU 1^{er} AVRIL 2025

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil municipal du 1^{er} avril 2025 tenue à 19 h 30 et à laquelle assistent les membres du conseil : MME MAUDE WHITTON, M. SIMON SESTO CIFOLA, MME CAMILLE JOLI-COEUR, M. JONATHAN THIBAUT, M. DANIEL KAESER, MME KARINE LARAMÉE ET MME LORI DOUCET formant quorum sous la présidence de la mairesse CHRISTINE BEAUDETTE.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le directeur général et la greffière sont présents.

Monsieur le conseiller Jean-François Hecq est absent.

2025-04-183

ORDRE DU JOUR

PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITTON
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

De modifier l'ordre du jour en modifiant le sujet 5.1 afin que soit modifié la résolution 2025-03-150 et par l'ajout du sujet 8.24 Demande d'autorisation – Location de salle à la Maison du citoyen pour la tenue des élections fédérales 2025.

D'adopter l'ordre du jour tel que modifié.

Adoptée

PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS

La présidente invite l'assistance à poser toute question relative aux affaires de la Ville non prévues à l'ordre du jour de la séance.

Madame la conseillère Karine Laramée quitte brièvement la salle des délibérations et reprend son siège.

2025-04-184

SÉANCE D'INFORMATION - PROJET DE RÈGLEMENT RV-1447-032

Le conseiller Jonathan Thibault, vice-président du Comité consultatif d'urbanisme, explique les dispositions du règlement suivant et les conséquences de son adoption :

- Projet de règlement RV-1447-032 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières aux garanties financières.

Après avoir expliqué le Projet de règlement RV-1447-032, les citoyens présents dans la salle sont invités à poser des questions ou à s'exprimer sur ses dispositions.

2025-04-185

SÉANCE D'INFORMATION - PROJET DE RÈGLEMENT RV-1767

Le conseiller Jonathan Thibault, vice-président du Comité consultatif d'urbanisme, explique les dispositions du règlement suivant et les conséquences de son adoption :

- Projet de règlement RV-1767 relatif aux projets particuliers de construction, de modification, ou d'occupation d'un immeuble.

Après avoir expliqué le Projet de règlement RV-1767, les citoyens présents dans la salle sont invités à poser des questions ou à s'exprimer sur ses dispositions.

2025-04-186

PROCÈS-VERBAUX - SÉANCES DU CONSEIL

PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 11 mars 2025 en modifiant la résolution 2025-03-150 par le remplacement du passage suivant:

« les décrets numéro 117230-2024 et 117323-2024 du 1er octobre 2024 »

par celui de :

« les décrets numéro 1487-2024 et 1490-2024 du 9 octobre 2024 ».

Adoptée

2025-04-187

RÈGLEMENT RV-1702-1 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 11 mars 2025

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet, la portée, le coût, le mode de financement et le mode de paiement et de remboursement du règlement;

En conséquence, il est :

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'adopter le Règlement RV-1702-1 modifiant le Règlement RV-1702 prévoyant l'établissement de plans et devis pour la construction d'une caserne de pompiers et décrétant un emprunt à cette fin.

Adoptée

2025-04-188
RÈGLEMENT RV-1774 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 11 mars 2025;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet, la portée, le coût, le mode de financement et le mode de paiement et de remboursement du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'adopter le Règlement RV-1774 décrétant des travaux de remplacement de deux unités de ventilation au toit et l'ajout d'un système de contrôle au poste de police et leur financement par emprunt, au montant de 300 000 \$.

Adoptée

2025-04-189
RÈGLEMENT RV-1775 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 11 mars 2025;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet, la portée, le coût, le mode de financement et le mode de paiement et de remboursement du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

D'adopter le Règlement RV-1775 prévoyant l'établissement de plans et devis et des travaux de réaménagement des espaces communs aux ateliers municipaux et leur financement par emprunt, au montant de 950 000 \$.

Adoptée

2025-04-190
RÈGLEMENT RV-1776 - ADOPTION

ATTENDU que le règlement a été précédé du dépôt d'un projet et d'un avis de motion donné à la séance du conseil du 11 mars 2025;

ATTENDU que la présidente de la séance a mentionné l'objet, la portée, le coût, le mode de financement et le mode de paiement et de remboursement du règlement;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'adopter le Règlement RV-1776 décrétant la construction d'une fourrière municipale et un emprunt à cette fin, au montant de 935 000 \$.

Adoptée

2025-04-191
RÈGLEMENT RV-1447-032 - AVIS DE MOTION ET DÉPÔT

La conseillère Lori Doucet donne avis de motion de la présentation pour adoption à une séance subséquente du Règlement RV-1447-032 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières aux garanties financières.

Le projet de règlement est déposé.

2025-04-192
RÈGLEMENT RV-1767 - AVIS DE MOTION ET DÉPÔT

La conseillère Maude Whittom donne avis de motion de la présentation pour adoption à une séance subséquente du Règlement RV-1767 relatif aux projets particuliers de construction, de modification, ou d'occupation d'un immeuble.

Le projet de règlement est déposé.

2025-04-193
RÈGLEMENT RV-1777 - AVIS DE MOTION ET DÉPÔT

Le conseiller Simon Sesto Cifola donne avis de motion de la présentation pour adoption à une séance subséquente du Règlement RV-1777 décrétant des travaux de réfection du système de ventilation à l'usine d'épuration et un emprunt à cette fin.

Le projet de règlement est déposé.

2025-04-194
RÈGLEMENT RV-1778 - AVIS DE MOTION ET DÉPÔT

La conseillère Camille Joli-Coeur donne avis de motion de la présentation pour adoption à une séance subséquente du Règlement RV-1778 décrétant des travaux de remplacement du système d'air climatisé et du chauffe-eau à l'usine d'épuration et un emprunt à cette fin.

Le projet de règlement est déposé.

2025-04-195
PROCÉDURE D'ENREGISTREMENT

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

De prendre acte du dépôt par la greffière du certificat attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement du 24 au 27 mars 2025 sur les règlements suivants:

- Règlement RV-1500-1 modifiant le Règlement RV-1500 décrétant la construction d'un chemin d'accès au poste de pompage de la Côte Sud et son financement par emprunt;
- Règlement RV-1773 décrétant l'acquisition de génératrices à divers postes de pompage des eaux usées, divers travaux électriques pour leur installation et un emprunt à cette fin.

Adoptée

2025-04-196
DÉPÔT DES LISTES DES AUTORISATIONS DE DÉPENSES

PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

De prendre acte du dépôt du rapport contenant les listes des autorisations de dépenses approuvées par le directeur général et les directeurs de service, dressé conformément au Règlement RV-1497 pour la période du 14 février au 6 mars 2025.

Adoptée

2025-04-197
SOMMAIRE MENSUEL DES DÉBOURSÉS - FÉVRIER 2025

PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

De prendre acte du dépôt du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1^{er} au 28 février 2025 montrant un total des activités de 6 209 151,29 \$.

Adoptée

2025-04-198
LISTE DES CERTIFICATS DE PAIEMENT

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'accepter la liste des certificats de paiement préparée par le Service du génie en date du 25 février 2025 et révisée par le Service des finances le 4 mars 2025, montrant un montant payable total de 33 132,39 \$ et d'en autoriser le paiement.

Adoptée

2025-04-199

APPROPRIATION AU SURPLUS LIBRE ACCUMULÉ – CENTRE-VILLE COMMUNAUTAIRE – MANDATS POUR CONCEPT PRÉLIMINAIRE DE PLANS ET DEVIS

PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITTOM
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

D'approprier la somme de 200 000 \$ au surplus libre accumulé pour la réalisation de mandats pour concept préliminaire de plans et devis dans le cadre du projet de Centre-ville communautaire.

Adoptée

2025-04-200

DÉPÔT D'UN RAPPORT PROVISOIRE SUR LES DÉPENSES POUR LES TRAVAUX D'URGENCE DANS LE CADRE DES PLUIES DILUVIENNES DU 9 AOÛT 2024

PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

De prendre acte du dépôt du rapport provisoire, daté du 6 mars 2025, sur les dépenses pour les travaux d'urgence dans le cadre des pluies diluviennes du 9 août 2024, préparé par monsieur Jean-Charles Ferland, directeur du Service des finances et trésorier par intérim, et ce, conformément à l'article 573.2 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C-19).

Adoptée

2025-04-201

ASSURANCES DE DOMMAGES 2025-2026 - ADJUDICATION DES CONTRATS

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

De confirmer le renouvellement des contrats d'assurances de dommages aux biens et aux véhicules pour la période du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2026 tel que ci-dessous et de payer les primes comme indiqué. Les montants des primes sont sous réserve d'une révision des assureurs.

BFL CANADA services de risques et assurances inc. :

BLOC A	Prime (\$)
DOMMAGES AUX BIENS	
Biens de toute description *	191 751

Matériel informatique *	
Documents de valeur *	
Biens de tiers en exposition *	
Œuvres d'art*	
Équipements d'entrepreneur *	
Bateaux	
Revenus locatifs *	
Bénéfices bruts (sans coassurance, sans restriction mensuelle) *	
Frais supplémentaires *	
Frais d'expertise *	
Refoulement des égouts **	
Inondation **	
Tremblement de terre ***	
Prime (sous-total)	191 751
* Sujet à une limite maximale par sinistre de 100 M	
** Sujet à une limite maximale par sinistre et par période d'assurance de 50 M	
*** Sujet à une limite maximale par sinistre et par période d'assurance de 100 M	
BRIS DES ÉQUIPEMENTS	
Garanties de base et additionnelles *	Inclus
Revenus locatifs *	
Bénéfices bruts (sans coassurance, sans restriction mensuelle) *	
Frais supplémentaires*	
Frais d'expertise*	
Prime (sous-total)	
* Sujet à une limite maximale par sinistre de 75 M	
DÉLITS (Police 3 ans - 31 mars 2025 au 31 mars 2028)	
Garantie I (Détournement)	3 585
Garantie II (Pertes ou détériorations sur les lieux assurés)	
Garantie III (Pertes ou détériorations hors des lieux assurés)	
Garantie IV (Contrefaçon de mandats ou de billets de banque)	
Garantie V (Contrefaçon préjudiciable aux déposants)	
Garantie VI (Fraude par informatique)	
Avenant no 1 (Augmentation des garanties II et III durant la période des taxes)	-
Prime (sous-total)	3 585
FRAIS DE COURTAGE	
FRAIS D'INGÉNIERIE	
TOTAL	195 336
TAXE (9 %, aucune taxes pour frais de courtage et frais d'ingénierie)	17 580
TOTAL INCLUANT TAXE	212 916
BLOC B	Prime (\$)
RESPONSABILITÉ CIVILE PRIMAIRE	
Responsabilité civile générale	
Blessures corporelles	93 605
Dommages matériels	inclus
Refoulement des égouts	inclus

Pollution soudaine et accidentelle	inclus
Pratiques d'emploi	inclus
Responsabilité d'administration municipale	
Garanties de base	78 525
Prime (sous-total)	172 130
RESPONSABILITÉ CIVILE COMPLÉMENTAIRE ET EXCÉDENTAIRE	
Responsabilité civile – Tranche 1	1 452
Responsabilité civile – Tranche 2	1 762
Prime (sous-total)	3 214
FRAIS DE JUSTICE	inclus
HONORAIRES DE COURTAGE	29 697
TOTAL	205 041
TAXE (9 %, aucune taxes pour frais de courtage)	15 780,96
TOTAL INCLUANT TAXE	220 821,96

Beneva :

BLOC C	Prime (\$)
AUTOMOBILE DES PROPRIÉTAIRES	
Chapitre A (Responsabilité civile)	30 002
Chapitre B1 (Dommages éprouvés par le véhicule assuré - tous risques)	18 411
F.A.Q. no 20 (Privation de jouissance)	
F.A.Q. no 27 (Resp. civ. du fait de dommages à des véh. n'appart. pas à l'assuré)	
F.A.Q. no 31	
F.A.Q. no 43 A et E (Mod. à l'indemnisation - sans dépréciation et valeur à neuf)	
F.A.Q. no 43 C (Valeur agréée)	
Prime (sous-total)	48 413
AUTOMOBILE DES GARAGISTES	
Chapitre A (Responsabilité civile)	1 167
Chapitre C2 (Dommages éprouvés par les véhicules confiés - collision ou versement)	
Chapitre C3 (Dommages éprouvés par les véhicules confiés - sans collision, ni versement)	
Prime (sous-total)	1 167
FRAIS DE COURTAGE	-
TOTAL	49 580
TAXE (9 %, aucune taxes pour frais de courtage)	4 462,20
TOTAL INCLUANT TAXE	54 042,20

Adoptée

2025-04-202

ENTENTE – ACHAT EN COMMUN D'ASSURANCES DE DOMMAGES PAR LE REGROUPEMENT DES VILLES ET RÉGIES DE LA MRC DE THÉRÈSE-DE BLAINVILLE ET DES VILLES DE MIRABEL ET SAINT-EUSTACHE - 1ER AVRIL 2025 AU 31 MARS 2027

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'autoriser la conclusion d'une entente pour l'achat en commun d'assurances de dommages, la création d'un fonds de garantie annuel d'un montant de 500 000 \$ ainsi que sa gestion pour la période du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2027.

De désigner la Ville de Blainville à titre de Ville mandataire pour la gestion du fonds.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer l'entente concernant l'achat en commun d'assurances de dommages par le Regroupement des villes et régies de la MRC Thérèse-De Blainville et des Villes de Mirabel et Saint-Eustache consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

2025-04-203

ASSURANCES DE DOMMAGES - QUOTE-PART DE LA VILLE AU FONDS DE GARANTIE - 1ER AVRIL 2025 AU 31 MARS 2026

PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

D'autoriser le versement de la quote-part de la Ville de Boisbriand au montant de 37 520 \$ au fonds de garantie de 500 000 \$ pour la période du 1^{er} avril 2025 au 31 mars 2026, conformément à l'entente sur l'achat commun d'assurances de dommages par le Regroupement des Villes et régies de la MRC de Thérèse-De Blainville et des Villes de Mirabel et de Saint-Eustache.

D'imputer la dépense au poste budgétaire 02 929 00 779.

Adoptée

2025-04-204

ENCAN MUNICIPAL 2025

PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'autoriser la tenue d'une vente à l'encan des biens non réclamés en possession de la Ville ainsi que des biens et équipements dont elle désire se départir, conformément à l'article 461 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ, c. C-19), le samedi 10 mai 2025 au 740, chemin de la Grande-Côte.

De mandater le cabinet Latraverse Huissiers de justice, pour procéder à la vente.

Adoptée

2025-04-205

MANDAT AUX PROCUREURS - PROJET LE M - BOISBRIAND - DEMANDE DE POURVOI EN CONTRÔLE JUDICIAIRE

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

De mandater les avocats du cabinet Prévost Fortin D'Aoust Avocats afin de représenter les intérêts de la Ville et entreprendre toutes les procédures nécessaires afin de répondre à la Demande de pourvoi en contrôle judiciaire dans le dossier portant le numéro 700-17-021302-251.

Adoptée

2025-04-206

SOUMISSIONS - SERVICES PROFESSIONNELS EN CONTRÔLE QUALITATIF DES MATÉRIAUX CONCERNANT DIVERS TRAVAUX - CONTRAT 2025-2297

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour un contrat de services professionnels en contrôle qualitatif des matériaux concernant divers travaux, la Ville a reçu les offres suivantes :

NOMS ET ADRESSE DES SOUMISSIONNAIRES
Construction & Expertise PG inc. 500, rue Robert-Mckenzie Beauharnois (Québec) J6N 0N9
Groupe ABS inc. 17, rue de l'industrie Saint-Rémi (Québec) J0L 2L0
Atkinsréalis Canada inc. 455, boulevard René-Lévesque Ouest, poste 202 Montréal (Québec) H2Z 1Z3
9139-6903 Québec inc. f.a.s.r.s. Dec Enviro 149-B, rue Principale Saint-Sauveur (Québec) J0R 1R6
Solmatech inc. 97, rue de la Couronne Repentigny (Québec) J5Z 0B3

ATTENDU l'assujettissement des offres reçues à un système d'évaluation et de pondération suivant la loi, elles ont été évaluées par un comité de sélection;

ATTENDU la recommandation du comité de sélection du 19 mars 2025 et celle du Service du génie du 26 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITTOM
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 5 mars 2025 ainsi que d'une copie du rapport du comité de sélection du 19 mars 2025.

D'accepter l'offre de 9139-6903 Québec inc. f.a.r.s. Dec Enviro au montant de 167 788,87 \$, toutes taxes incluses, celle-ci ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation pour le contrat de services professionnels en contrôle qualitatif des matériaux concernant divers travaux – Contrat 2025-2297.

Cet octroi de contrat est conditionnel à la fourniture du certificat d'assurance ainsi qu'à la fourniture de l'attestation de Revenu Québec conformes aux exigences des documents d'appel d'offres.

Adoptée

2025-04-207
SOUSSIONS - SERVICES PROFESSIONNELS POUR LES PLANS ET DEVIS AINSI QUE LA SURVEILLANCE DANS LE CADRE DE TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES VANNES DE LA STATION DE SURPRESSION D'EAU POTABLE CÔTE SUD - CONTRAT 2024-2257

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour le contrat de services professionnels pour les plans et devis ainsi que la surveillance dans le cadre de travaux de remplacement des vannes de la station de surpression d'eau potable Côte Sud, la Ville a reçu l'offre suivante :

NOM ET ADRESSE DU SOUMISSIONNAIRE
WSP Canada Inc. 2525, boul. Daniel-Johnson, bureau #600 Laval (Québec) H7T 1S9

ATTENDU l'assujettissement des offres reçues à un système d'évaluation et de pondération suivant la loi, elles ont été évaluées par un comité de sélection;

ATTENDU la recommandation du comité de sélection du 26 février 2025 et celle du Service du génie du 4 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 19 février 2025 ainsi que d'une copie du rapport du comité de sélection du 26 février 2025.

D'accepter l'offre de WSP Canada Inc. au montant de 226 818,15 \$, toutes taxes incluses, celle-ci ayant obtenu le pointage final requis après évaluation pour le contrat de services professionnels pour les plans et devis ainsi que la surveillance dans le cadre de travaux de remplacement des vannes de la station de suppression d'eau potable Côte Sud, conditionnellement à l'entrée en vigueur du Règlement RV-1678-1 – Contrat 2024-2257.

Cet octroi de contrat est conditionnel à la fourniture du certificat d'assurance conforme aux exigences des documents d'appel d'offres.

Adoptée

2025-04-208

SOUSSIONS - SERVICES PROFESSIONNELS POUR LES PLANS ET DEVIS AINSI QUE LA SURVEILLANCE DANS LE CADRE DES TRAVAUX DE RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES INCLUANT LE POSTE DE POMPAGE DE LA RUE GILLES, CARRÉ DUBOIS ET 9E AVENUE - CONTRAT 2024-2270

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour le contrat de services professionnels pour les plans et devis ainsi que la surveillance dans le cadre des travaux de réfection des infrastructures incluant le poste de pompage de la rue Gilles, carré Dubois et 9e avenue, la Ville a reçu les offres suivantes :

NOMS ET ADRESSE DES SOUMISSIONNAIRES
Parallèle 54 Expert Conseil inc. 82, rue Principale Saint-Esprit (Québec) J0K 2L0
Shellex Groupe Conseil inc. 3195, boulevard de la Pinière, bureau 203 Terrebonne (Québec) J6X 4P7
DWB Consultants (6005438 Canada inc.) 2, boulevard du Curé-Labelle; suite 500 Sainte-Thérèse (Québec) J7E 2W9
CIMA + S.E.N.C. 3400, boulevard du Souvenir, bureau 600 Laval (Québec) H7V 3Z2
EMS Ingénierie inc. 815, boulevard Lebourgneuf, bureau 406 Québec (Québec) G2J 0C1
Groupe Civitas inc. 2500, boul. Daniel-Johnson, bureau 600 Laval (Québec) H7T 2P6

GBI Experts-Conseils inc. 100, boulevard Brien, bureau 300 Repentigny (Québec) J6A 5N4
Équipe Laurence inc. 135, boulevard de Sainte-Adèle Sainte-Adèle (Québec) J8B 0J4

ATTENDU l'assujettissement des offres reçues à un système d'évaluation et de pondération suivant la loi, elles ont été évaluées par un comité de sélection;

ATTENDU la recommandation du comité de sélection du 20 mars 2025 et celle du Service du génie du 26 mars 2025;

En conséquence, il est :
 PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
 APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 26 février 2025 ainsi que d'une copie du rapport du comité de sélection du 20 mars 2025.

D'accepter l'offre de Shellex Groupe Conseil inc. au montant de 242 712,23 \$, toutes taxes incluses, celle-ci ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation pour le contrat de services professionnels pour les plans et devis ainsi que la surveillance dans le cadre des travaux de réfection des infrastructures incluant le poste de pompage de la rue Gilles, carré Dubois et 9e avenue – Contrat 2024-2270.

Cet octroi de contrat est conditionnel à la fourniture du certificat d'assurance conforme aux exigences des documents d'appel d'offres.

Adoptée

2025-04-209
SOUMISSIONS - SERVICE D'ENTRETIEN PRÉVENTIF ET CORRECTIF DES SYSTÈMES MÉCANIQUES DES BÂTIMENTS MUNICIPAUX - CONTRAT 2025-2272

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour le contrat de service d'entretien préventif et correctif des systèmes mécaniques des bâtiments municipaux, la Ville a reçu les offres suivantes :

NOMS ET ADRESSE DU SOUMISSIONNAIRE	MONTANT (taxes incluses)	MONTANT (taxes incluses) (incluant 3 années d'option)
Les Entreprises de réfrigération LS inc.	1 890 260,14 \$ (prix corrigé)	3 111 415,83 \$ (prix corrigé)

ATTENDU la recommandation du Service des travaux publics du 11 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 21 février 2025.

D'accepter l'offre de Les Entreprises de réfrigération LS inc. au montant de 1 890 260,14 \$, toutes taxes incluses, celle-ci étant la seule soumission conforme reçue pour le contrat de service d'entretien préventif et correctif des systèmes mécaniques des bâtiments municipaux pour une période de 5 ans, du 17 mars 2025 au 16 mars 2030 – Contrat 2025-2272.

À l'échéance, pourront s'ajouter les trois (3) années optionnelles du 17 mars 2030 au 16 mars 2033. Ces options de renouvellement sont à l'entière discrétion de la Ville, conditionnellement à un avis au fournisseur dans les trente (30) jours de la fin du contrat.

Adoptée

2025-04-210
SOUSSIONS - CONCIERGERIE DE L'HÔTEL DE VILLE - CONTRAT 2025-2278

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour le contrat de conciergerie de l'hôtel de ville, la Ville a reçu les offres suivantes :

NOMS ET ADRESSE DES SOUMISSIONNAIRES	MONTANT (taxes incluses)
Natalia Cordeiro 52, avenue Provencher Boisbriand (Québec) J7G 1M7	266 282,10 \$ (prix corrigé)
Les Entreprises ménage Pro-Tech inc. 665, place Chomedey, bureau 204 Laval (Québec) H7V 4B6	336 188,75 \$ (prix corrigé)
9232-3914 Québec inc. f.a.s.r.s. QC-Maintenance inc. 6433, rue Jarry Est, bureau 205 Saint-Léonard (Québec) H1P 1W1	354 969,21 \$ (prix corrigé)
Armex inc. 1129, rue de Munich Laval (Québec) H7K 3V2	355 272,75 \$
Placement Forstaff inc. 121, rue Georges-Estu Lavaltrie (Québec) J5T 0K1	376 354,57 \$ (prix corrigé)
Entretien Ménager Confiance inc. 8605, rue du Cordier Mirabel (Québec) J7N 0B8	382 156,20 \$

9068-2857 Québec inc. f.a.s.r.s. Pro-Action inc. 931, rue Dalhousie Saint-Jérôme (Québec) J5L 0A7	438 082,34 \$
Services Nickelchrom inc. 67, rue de Galais Boisbriand (Québec) J7G 1P6	442 638,54 \$
9063-4825 Québec inc. 4202, boulevard Saint-Martin Ouest, suite 100 Laval (Québec) H7T 1C1	497 036,92 \$
Service d'Entretien Valadri inc. 1002, rue Magellan Laval (Québec) H7R 0A2	501 394,71 \$
Speico inc. 7651, rue Cordner LaSalle (Québec) H8N 2X2	508 336,67 \$
2968-1913 Québec inc. f.a.s.r.s. Inter-Québec inc. 9235, rue Pierre-Bonne Montréal (Québec) H1E 7J6	768 800,99 \$ (prix corrigé)
Service de ménage Confort inc. 285, impasse des palissades Saint-Jérôme (Québec) J7Y 0P7	1 149 265,41 \$ (prix corrigé)
Multiservices Delgado inc. 465, rue des Semailles Sherbrooke (Québec) J1E 0L9	1 320 045,79 \$ (prix corrigé)
NJE Sécurité inc. 1763, rue Louis-Lepic Saint-Jérôme (Québec) J7Z 0H8	2 145 433,50 \$

ATTENDU la recommandation du Service des travaux publics du 20 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 25 février 2025.

D'accepter l'offre de Natalia Cordeiro au montant de 104 857,20 \$, toutes taxes incluses, celle-ci étant la plus basse soumission conforme reçue pour le contrat de conciergerie de l'hôtel de ville pour une période de deux (2) ans, du 1er mai 2025 au 30 avril 2027 – Contrat 2025-2278.

À son échéance, la Ville pourra renouveler ce contrat, et ce, à sa seule discrétion, pour trois périodes additionnelles et optionnelles, selon la répartition suivante taxes incluses, soit :

- 1re année d'option, du 1er mai 2027 au 30 avril 2028 : 53 118,45 \$
- 2e année d'option, du 1er mai 2028 au 30 avril 2029 : 53 808,30 \$
- 3e année d'option, du 1er mai 2029 au 30 avril 2030 : 54 498,15 \$

Adoptée

2025-04-211
SOUSSIONS - TRAVAUX DE PAVAGE DE LA COUCHE D'USURE SUR LA RUE DORIS-LUSSIER - CONTRAT 2025-2290

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour les travaux de pavage de la couche d'usure sur la rue Doris-Lussier, la Ville a reçu les offres suivantes :

NOMS ET ADRESSE DES SOUMISSIONNAIRES	MONTANT (taxes incluses)
Pavage Multipro inc. 3030, rue Anderson Terrebonne (Québec) J6Y 1W1	137 086,30 \$
Uniroc Construction inc. 5605, Route Arthur-Sauvé, CP 3390 Mirabel (Québec) J7N 2R4	159 358,11 \$
Excavation JPM 2012 inc. 8885, rue Saint-Jacques, suite 100 Mirabel (Québec) J7N 2B5	163 481,00 \$
Construction Viatek inc. 5270, boulevard Cléroux Laval (Québec) H7T 2E8	164 764,92 \$
Eurovia Québec Construction inc. 4085, rang Saint Élzéard, Est Laval (Québec) H7E 4P2	165 006,37 \$
Pavage E Perreault inc. 84 rue du Commerce, Saint-Lin-Laurentides (Québec) J5M 2E6	173 795,06 \$
Pavage Desjardins inc. 4115, rue Lavoisier Boisbriand (Québec) J7H 1N1	179 209,69 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc. 10441, avenue Balzac Montréal (Québec) H1H 3L6	193 905,34 \$
LEDG inc. 521, boulevard Roland-Godard	199 746,99 \$

Saint-Jérôme (Québec) J7Y 5C6	
-------------------------------	--

ATTENDU la recommandation de la firme Équipe Laurence inc. du 13 mars 2025 et celle du Service du génie du 14 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 6 mars 2025.

D'accepter l'offre de Pavage Multipro inc. au montant de 137 086,30 \$, toutes taxes incluses, celle-ci étant la plus basse soumission conforme reçue pour les travaux de pavage de la couche d'usure sur la rue Doris-Lussier – Contrat 2025-2290.

Cet octroi de contrat est conditionnel à la fourniture du certificat d'assurance conforme aux exigences des documents d'appel d'offres.

Adoptée

2025-04-212
SOUSSIONS - ENTRETIEN ET TONTE DE PELOUSE - PÉRIODE DU
7 AVRIL 2025 AU 13 NOVEMBRE 2026 - CONTRAT 2025-2305

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour le contrat d'entretien et de tonte de pelouse couvrant la période du 7 avril 2025 au 13 novembre 2026, la Ville a reçu les offres suivantes :

NOMS ET ADRESSE DES SOUMISSIONNAIRES	MONTANT (taxes incluses)
9200-2427 Québec inc. 11 750, avenue Philippe-Panneton Montréal (Québec) H1E 4G4	224 270,24 \$
Les entreprises Tony Di Feo inc. 8 075, rue Joubert Saint-Léonard (Québec) H1P 2S2	507 959,56 \$

ATTENDU la recommandation du Service des travaux publics du 24 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 17 mars 2025.

D'accepter l'offre de 9200-2427 Québec inc. au montant de 224 270,24 \$, toutes taxes incluses, celle-ci étant la plus basse soumission conforme reçue pour le

contrat d'entretien et de tonte de pelouse pour la période du 7 avril 2025 au 13 novembre 2026 – Contrat 2025-2305.

Adoptée

2025-04-213
SOUSSIONS - TRAVAUX D'ENTRETIEN ET PAYSAGEMENT HORTICOLE
- CONTRAT 2025-2306

ATTENDU qu'à la suite d'une demande de soumissions publique pour le contrat de travaux d'entretien et paysagement horticole, la Ville a reçu l'offre suivante :

NOMS ET ADRESSE DU SOUMISSIONNAIRE	MONTANT (taxes incluses)
7574479 Canada f.a.s.r.s. DLC Landscaping 16 839, boulevard Hymus Kirkland (Québec) H9H 3L4	1 914 107,59 \$

ATTENDU la recommandation du Service des travaux publics du 25 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITOM
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

De prendre acte du dépôt d'une copie du procès-verbal d'ouverture des soumissions dressé en date du 17 mars 2025.

De rejeter la soumission reçue pour le contrat de travaux d'entretien et paysagement horticole - 2025-2306.

D'autoriser le Service des travaux publics à reprendre le processus d'appel d'offres.

Adoptée

2025-04-214
OFFRE DE SERVICES - REFONTE DU SITE WEB ET CRÉATION DU
PORTAIL CITOYEN / REMPLACEMENT DU SYSTÈME D'ALERTES
CITOYENNES - CONTRAT 2025-2300

ATTENDU la levée de mise en concurrence accordée pour le contrat de refonte du site Web et création du portail citoyen / Remplacement du système d'alertes citoyennes;

ATTENDU la recommandation du Service des ressources informationnelles du 6 mars 2025;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'accepter l'offre de l'entreprise Blanko au montant de 50 764,35 \$, toutes taxes incluses, pour le contrat de refonte du site Web et création du portail citoyen / Remplacement du système d'alertes citoyennes - Contrat 2025-2300.

Adoptée

2025-04-215

OFFRE DE SERVICES - REMPLACEMENT D'UNE UNITÉ DE VENTILATION, AJOUT DE CONTRÔLES ET MODIFICATION DE CONDUITS À L'HÔTEL DE VILLE - CONTRAT 2025-2318

ATTENDU la demande de prix de gré à gré pour le contrat de remplacement d'une unité de ventilation, ajout de contrôles et modification de conduits à l'hôtel de ville;

ATTENDU la recommandation du Service des travaux publics du 24 mars 2025;

En conséquence, il est :

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'accepter l'offre de Les Entreprises de réfrigération L.S. inc. au montant de 79 124,65 \$, toutes taxes incluses, pour le contrat de remplacement d'une unité de ventilation, ajout de contrôles et modification de conduits à l'hôtel de ville - Contrat 2025-2318.

Adoptée

2025-04-216

SYSTÈME DE PONDÉRATION ET CRITÈRES D'ÉVALUATION - SERVICES PROFESSIONNELS POUR LA RÉALISATION DES PLANS, DEVIS ET LA SURVEILLANCE POUR LE RÉAMÉNAGEMENT, LA RÉNOVATION ET LA CONSTRUCTION DE BÂTIMENTS D'ENVERGURE

ATTENDU que les contrats de services professionnels pour la réalisation des plans, devis et la surveillance pour le réaménagement, la rénovation et la construction de bâtiments d'envergure nécessitent l'évaluation des soumissions par un comité de sélection;

En conséquence, il est :

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'approuver le système de pondération et les critères d'évaluation proposés par le Service du génie permettant de préciser les exigences spécifiques à être utilisées dans le cadre des contrats de services professionnels pour la réalisation des plans, devis et la surveillance pour le réaménagement, la rénovation et la construction de bâtiments d'envergure.

Adoptée

2025-04-217

CONTRAT 2019-1722 - EXPLOITATION DE L'USINE, DE STATIONS DE DISTRIBUTION D'EAU POTABLE ET DE STATIONS DE POMPAGE DES EAUX USÉES AINSI QUE LE SUIVI DE L'ÉCHANTILLONNAGE INDUSTRIEL - RENOUVELLEMENT DU CONTRAT POUR UNE PÉRIODE DE DEUX ANS

ATTENDU l'octroi du contrat d'exploitation de l'usine, de stations de distribution d'eau potable et de stations de pompage des eaux usées ainsi que suivi de l'échantillonnage industriel à l'entreprise SIMO Management inc. aux termes de la résolution 2020-05-208;

ATTENDU que le contrat 2019-1722 prévoit une possibilité de prolongation d'une période de deux ans, selon les mêmes conditions et termes prévus au contrat initial;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER
APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

De renouveler le contrat 2019-1722 relatif à l'exploitation de l'usine, de stations de distribution d'eau potable et de stations de pompage des eaux usées ainsi que suivi de l'échantillonnage industriel avec l'entreprise Simo Management Inc., pour une période supplémentaire de 24 mois, selon les dispositions prévues au contrat.

Adoptée

2025-04-218

POURSUITE DE CERTAINES INFRACTIONS CRIMINELLES DEVANT LA COUR MUNICIPALE DE LA VILLE DE BOISBRIAND - SIGNATURE D'UNE ENTENTE AVEC LE MINISTRE DE LA JUSTICE ET LE DIRECTEUR DES POURSUITES CRIMINELLES ET PÉNALES

ATTENDU la résolution 93-03-173 adoptée par le conseil municipal relativement au protocole de poursuite en matières criminelles;

ATTENDU l'élaboration d'un nouveau protocole de poursuite par le ministre de la Justice en collaboration avec le Directeur des poursuites criminelles et pénales;

En conséquence, il est :
PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE
APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'approuver le projet d'entente avec le ministre de la Justice et le Directeur des poursuites criminelles et pénales ayant trait à la poursuite de certaines infractions criminelles devant la cour municipale de la Ville de Boisbriand et à l'attribution des amendes conformément à l'alinéa 734.4(3)a) du Code criminel (LRC 1985, c. C-46).

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

2025-04-219

ENTENTE MODIFIANT L'ENTENTE INTERMUNICIPALE RELATIVE À L'ALIMENTATION RÉGIONALE EN EAU POTABLE

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'approuver le projet d'entente modifiant de nouveau l'entente intermunicipale relative à l'alimentation régionale en eau potable avec les villes de Blainville, Mirabel et Sainte-Thérèse afin d'ajuster les coûts de réalisation des travaux de mise à niveau des filtres 3, 4, 5 et 6 ainsi que des travaux de fourniture et d'installation d'une sixième pompe de distribution à la station de purification de l'eau.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

2025-04-220

PROGRAMME DE CAPTURE, STÉRILISATION, DE RETOUR AU LIEU DE CAPTURE ET DE MAINTIEN DES COLONIES DE CHATS COMMUNAUTAIRES - SIGNATURE D'UNE ENTENTE AVEC L'ORGANISME FÉLINS PARMİ NOUS - ANNÉES 2025 À 2029

PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITTOM
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

D'approuver le projet d'entente avec l'organisme Félines Parmi Nous établissant les paramètres relatifs à la mise en application du programme de capture, stérilisation, de retour au lieu de capture et de maintien des colonies de chats communautaires sur le territoire de la Ville de Boisbriand, pour les années 2025 à 2029.

D'autoriser le versement à l'organisme d'une aide financière annuelle au montant 15 000 \$ pour les années 2025 à 2029.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

2025-04-221

MAISON DES JEUNES SODARRID DE BOISBRIAND - SIGNATURE D'UNE ENTENTE POUR LES ANNÉES 2025 À 2027

PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'approuver le projet d'entente avec la Maison des jeunes Sodarrid de Boisbriand ayant trait au versement d'une aide financière annuelle de 25 000 \$ pour les années 2025 à 2027.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

2025-04-222

ÉCHANGE DE SERVICES EN MATIÈRE DE PROTECTION CONTRE LES INCENDIES ET LES SINISTRES - SIGNATURE D'UNE ENTENTE AVEC LA VILLE DE BOIS-DES-FILION

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'approuver le projet d'entente avec la Ville de Bois-des-Filion ayant trait à l'échange de services en matière de protection contre les incendies et les sinistres, pour une période de cinq ans, renouvelable automatiquement pour une période additionnelle de cinq ans.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.

Adoptée

2025-04-223

ORGANISATION MUNICIPALE DE SÉCURITÉ CIVILE (OMSC) DE BOISBRIAND - MODIFICATION DE L'ORGANIGRAMME

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

De modifier l'organigramme de l'Organisation municipale de sécurité civile (OMSC) de Boisbriand comme ceci :

Coordonnateur municipal de la sécurité civile :	Directeur, Service de sécurité incendie
Substitut 1 :	Chef de division prévention / administration / projets spéciaux, Service de sécurité incendie
Substitut 2 :	Directeur, Service des travaux publics
Substitut 3 :	Directeur adjoint, Service de sécurité incendie
Substitut 4 :	Assistant directeur, Service de sécurité incendie

Adoptée

2025-04-224

DEMANDE D'AUTORISATION - LOCATION DE SALLE À LA MAISON DU CITOYEN POUR LES ÉLECTIONS FÉDÉRALES 2025

ATTENDU que se dérouleront des élections fédérales le 28 avril prochain;

ATTENDU qu'un vote par anticipation aura lieu entre le 18 et le 21 avril 2025;

ATTENDU la demande du directeur du scrutin de procéder à la location d'une salle à la Maison du citoyen pour la période du 18 au 21 avril 2025, de 7 h à 22 h 30, pour les bureaux de vote 603, 604 et 607;

ATTENDU la possibilité pour le directeur du scrutin de demander la location d'une salle à la Maison du citoyen pour le jour du scrutin du 28 avril 2025;

ATTENDU que le taux de location identifié par le directeur général des élections du Canada est de 800 \$ par bureau de vote;

ATTENDU que le directeur général des élections du Canada prévoit un bail uniformisé pour lieu de scrutin;

En conséquence, il est :

PROPOSÉ PAR M. DANIEL KAESER

APPUYÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

D'autoriser la demande du directeur du scrutin de procéder à la location d'une salle à la Maison du citoyen pour la période du 18 au 21 avril 2025, de 7 h à 22 h 30, pour la tenue du vote par anticipation dans le cadre des élections fédérales 2025.

D'autoriser toute demande du directeur du scrutin de procéder à la location d'une salle à la Maison du citoyen pour le jour du scrutin, le 28 avril 2025, le cas échéant.

D'autoriser la mairesse ou en son absence le maire suppléant et la greffière à signer, au nom de la Ville, le bail uniformisé pour lieu de scrutin au tarif indiqué.

Adoptée

2025-04-225

STATISTIQUES DES PERMIS DE CONSTRUCTION - FÉVRIER 2025

PROPOSÉ PAR MME KARINE LARAMÉE

APPUYÉ PAR MME LORI DOUCET

D'accuser réception des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de février 2025 montrant un total mensuel de 3 028 516 \$ et un cumulatif annuel de 3 598 816 \$.

Adoptée

2025-04-226

APPROBATION D'UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE - PROJET DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT MULTIFAMILIAL ISOLÉ (3 LOGEMENTS) - LES BOISÉS DION - 7125 À 7129, RUE MARIE-DESJARDINS - ZONE R-3 483

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'approuver, conformément à la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et de toponymie du 26 février 2025 portant le numéro R-25-CU-5068, le plan d'implantation et d'intégration architecturale du projet de construction d'un bâtiment multifamilial isolé de trois logements à être érigé aux 7125 à 7129, rue Marie-Desjardins dans la zone R-3 483 du Règlement RV-1441 sur le zonage et détaillé aux documents suivants:

- plan d'architecture préparé par BG Architectes, daté du 23 octobre 2024;
- plan d'implantation préparé par Géoposition arpenteurs-géomètres, daté du 13 novembre 2024;
- plan d'aménagement paysager préparé par Jardin Dion, daté du 28 février 2025;
- simulation visuelle préparée par BG Architectes, datée du 21 février 2025.

Cette approbation est conditionnelle au dépôt d'une garantie financière de 6 000 \$ pour l'aménagement paysager qui vise à assurer l'exécution du contenu des plans, le respect des délais et le paiement des éléments que le requérant doit prendre à sa charge.

Adoptée

2025-04-227

APPROBATION D'UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE - PROJET DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT UNIFAMILIAL ISOLÉ - LES BOISÉS DION - 7309, RUE MÉRILDA-DION - ZONE R-3 483

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'approuver, conformément à la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et de toponymie du 26 février 2025 portant le numéro R-25-CU-5073, le plan d'implantation et d'intégration architecturale du projet de construction d'un bâtiment unifamilial isolé à être érigé au 7309, rue Mériilda-Dion dans la zone R-3 483 du Règlement RV-1441 sur le zonage et détaillé aux documents suivants:

- plan d'architecture préparé par Tech Design, daté du 20 février 2025;
- plan d'implantation préparé par Géoposition arpenteurs-géomètres, daté du 30 janvier 2025;
- plan d'aménagement paysager préparé par Jardin Dion, daté du 28 février 2025.

Cette approbation est conditionnelle au dépôt d'une garantie financière de 9 300 \$ pour l'aménagement paysager qui vise à assurer l'exécution du contenu des plans, le respect des délais et le paiement des éléments que le requérant doit prendre à sa charge.

Adoptée

2025-04-228
APPROBATION D'UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE - PROJET DE RÉNOVATION EXTÉRIEURE - 33, RUE DES PINS - ZONE R-1 202

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'approuver, conformément à la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et de toponymie du 26 février 2025 portant le numéro R-25-CU-5072, le plan d'implantation et d'intégration architecturale du projet de rénovation extérieure du bâtiment unifamilial isolé situé au 33, rue des Pins dans la zone R-1 202 du Règlement RV-1441 sur le zonage et détaillé aux documents suivants:

- élévations des murs préparées par Pierre-Paul Morin, datées du 12 février 2025;
- simulations visuelles préparées par Pierre-Paul Morin, datées du 6 février 2025.

Adoptée

2025-04-229
APPROBATION D'UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE - PROJET DE RÉNOVATION EXTÉRIEURE - 123, CHEMIN DE L'ÎLE-DE-MAI - ZONE R-1 205

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'approuver, conformément à la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et de toponymie du 26 février 2025 portant le numéro R-25-CU-5070, le plan d'implantation et d'intégration architecturale du projet de rénovation extérieure du bâtiment unifamilial isolé situé au 123, chemin de l'Île-de-Mai dans la zone R-1 205 du Règlement RV-1441 sur le zonage et détaillé aux documents suivants:

- projet plan d'implantation préparé par Géoposition, daté du 11 février 2025;
- plan de construction préparé par Justin Szekely, daté du 9 février 2025;
- élévation arrière préparée par Justin Szekely, datée du 19 février 2025.

Adoptée

2025-04-230

APPROBATION D'UN PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE - PROJET D'ENSEIGNE MURALE - ACCELLAB - 1635, BOULEVARD LIONEL-BERTRAND - ZONE I-1 409

PROPOSÉ PAR MME LORI DOUCET
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

D'approuver, conformément à la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme et de toponymie du 26 février 2025 portant le numéro R-25-CU-5071, le plan d'implantation et d'intégration architecturale du projet d'enseigne murale de l'entreprise ACCELLAB située au 1635, boulevard Lionel-Bertrand dans la zone I-1 409 du Règlement RV-1441 sur le zonage et détaillé aux plan et simulation de l'enseigne, préparé Enseignes Landreville, datés du 12 décembre 2024.

Adoptée

2025-04-231

RAPPORT D'EMBAUCHES DU MOIS DE MARS 2025

PROPOSÉ PAR MME MAUDE WHITTOM
APPUYÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA

D'accuser réception du dépôt par le directeur général du rapport des engagements temporaires de personnel salarié dressé conformément au Règlement RV-1497 pour la période du 1er au 31 mars 2025.

Adoptée

2025-04-232

EMBAUCHES - POMPIER, AGENT EN PRÉVENTION INCENDIE ET INSPECTRICE EN PRÉVENTION INCENDIE AU SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

PROPOSÉ PAR M. SIMON SESTO CIFOLA
APPUYÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR

D'embaucher monsieur Xavier Leclair au poste syndiqué régulier à temps complet de pompier au Service de sécurité incendie à compter du 26 mai 2025.

D'embaucher monsieur Kevin Dubois au poste syndiqué régulier à temps complet d'agent en prévention incendie au Service de sécurité incendier à compter du 28 avril 2025 ou selon entente.

D'embaucher madame Victoria Laurence au poste syndiqué régulier à temps complet d'inspectrice en prévention incendie au Service de sécurité incendie à compte du 28 avril 2025 ou selon entente.

De procéder à la mise à jour de l'organigramme du Service de sécurité incendie.

Adoptée

2025-04-233

SIGNALISATION - ARRÊTS OBLIGATOIRES SUR LA TERRASSE FILION, À L'INTERSECTION DE LA RUE YVONNE-LACROIX

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT

D'instaurer deux arrêts obligatoires sur la terrasse Filion à l'intersection de la rue Yvonne-Lacroix, direction sud-ouest et nord-est.

D'autoriser l'installation de la signalisation appropriée.

Adoptée

2025-04-234

AIDE FINANCIÈRE - ASSOCIATION DES BÉNÉVOLES DES CENTRES D'HÉBERGEMENT DRAPEAU-DESCHAMBULT, HUBERT-MAISONNEUVE ET BLAINVILLE

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'accorder une aide financière à l'Association des bénévoles des centres d'hébergement Drapeau-Deschambault, Hubert-Maisonneuve et Blainville au montant de 250 \$.

D'imputer la dépense au poste budgétaire 02 110 00 991.

Adoptée

2025-04-235

AIDE FINANCIÈRE 2025 ET APPROPRIATION DU SURPLUS LIBRE AFFECTÉ - PROGRAMME DE SOUTIEN À L'ÉLITE SPORTIVE ET CULTURELLE

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'accorder une aide financière aux athlètes suivants:

- 600 \$ à Cyril Hebia, athlète en patinage artistique de niveau national;
- 250 \$ à Frédérique Richer, athlète en balle-molle de niveau provincial.

D'approprier le montant de 850 \$ à partir du surplus libre affecté à même le montant provenant du Fonds communautaire de Boisbriand.

D'imputer la dépense au poste budgétaire 02 110 00 991.

Adoptée

2025-04-236

**AIDE FINANCIÈRE - FONDATION DU COLLÈGE LIONEL-GROULX -
CÉRÉMONIE DES FINISSANTS 2024-2025**

PROPOSÉ PAR M. JONATHAN THIBAUT
APPUYÉ PAR M. DANIEL KAESER

D'accorder une aide financière à la Fondation du Collège Lionel-Groulx au montant de 750 \$ pour le financement d'une bourse à être remise à un finissant lors de la cérémonie du 5 mai 2025.

D'imputer la dépense au poste budgétaire 02 110 00 991.

Adoptée

PÉRIODE DE QUESTIONS

La présidente de la séance invite l'assistance à poser toute question relative aux sujets discutés au cours de la séance.

COMMUNICATIONS DE LA MAIRESSE ET DES CONSEILLERS

La mairesse et les conseillers par la suite prennent la parole à tour de rôle.

2025-04-237

LEVÉE DE LA SÉANCE

PROPOSÉ PAR MME CAMILLE JOLI-COEUR
APPUYÉ PAR MME MAUDE WHITTOM

De lever la séance à 20 h 55.

Adoptée