



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 5 MAI 2020
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)
3. **Reconsidération de la résolution 2020-04-150 – Politique sur l'encadrement des processus d'interaction et de communication entre les membres du conseil et les fonctionnaires – Modification du paragraphe 4** – Reconsidération de la résolution 2020-04-150 adoptée le 7 avril 2020 ayant trait à la modification du paragraphe 4 de la politique sur l'encadrement des processus d'interaction et de communication entre les membres du conseil et les fonctionnaires.
4. **Reconsidération de la résolution 2020-04-185 – Organigramme de la Ville – Mise à jour** – Reconsidération de la résolution 2020-04-185 adoptée le 7 avril 2020 ayant trait à la modification de l'organigramme de la Ville.

DÉROGATIONS MINEURES

5. **Demande de dérogations mineures – rue d'Annemasse – Zone C-3 406 – Dossier 2001-DM-396** – Audition et décision sur la demande de dérogations mineures visant à réduire le pourcentage minimal de fenestration sur les élévations avant et latérale droite du bâtiment commercial à être érigé sur le lot 6 277 553 du cadastre du Québec.

Période de questions/commentaires;
6. **Demande de dérogations mineures – 16, rue Fortin – Zone R-1 210 – Dossier 2002-DM-400** – Audition et décision sur la demande de dérogations mineures visant à réduire les marges de recul arrière et latérale droite entre le garage détaché et la ligne de lot.

Période de questions/commentaires;

PROCÈS-VERBAUX

7. **Procès-verbaux – Séance du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 7 avril 2020 tel que soumis.

RÈGLEMENTS

8. **Adoption de règlements** – Adoption des règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1355-2-13 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie.
 - B) Règlement RV-1522-6 modifiant le Règlement RV-1522 sur la perception des taxes foncières municipales et autres compensations.
 - C) Règlement RV-1680 sur les districts électoraux.
9. **Dépôt et avis de motion** – Dépôt et avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1684 décrétant des travaux de mise à niveau du poste de pompage Ambroise-Lafortune et un emprunt à cette fin.

B) Règlement RV-1685 décrétant des travaux de réfection de la toiture de la bibliothèque municipale et un emprunt à cette fin.

ADMINISTRATION/FINANCES

10. Finances

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 13 mars au 8 avril 2020.

B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1^{er} au 31 mars 2020.

C) Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 16 avril 2020, révisée par le Service de la trésorerie le 20 avril 2020, montrant un total de 182 159,39 \$ et en autoriser le paiement.

11. Travaux municipaux et appropriations d'une partie du surplus libre accumulé – Décréter les travaux municipaux et projets suivants et autoriser l'appropriation d'une partie du surplus libre accumulé de la façon suivante :

A) 110 000 \$ pour des travaux de remplacement de deux unités de climatisation sur le toit de l'hôtel de ville.

B) un maximum de 200 000 \$ pour le paiement des coûts excédentaires engendrés par des travaux contingents au cours de l'exécution des travaux prévus au Règlement RV-1643 décrétant les travaux de réaménagement du bâtiment situé au 305, chemin de la Grande-Côte;

SOUSSIONS

12. Soumissions – Exploitation de l'usine d'épuration, de deux stations de distribution d'eau potable et de dix stations de pompage des eaux usées ainsi que le suivi de l'échantillonnage industriel – Contrat 2019-1722 – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

13. Soumissions – Conciergerie de l'hôtel de ville – Contrat 2020-1760 – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

14. Soumissions – Conciergerie des ateliers municipaux, du centre culturel, du chalet Pellerin et de la pépinière municipale – Contrat 2020-1761 – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

15. Conseil – Désignation du maire suppléant – Désigner, conformément aux dispositions des articles 56 et 57 de la Loi sur les cités et villes, le maire suppléant à compter du 6 mai 2020 jusqu'à la désignation de son remplaçant.

16. Impacts financiers occasionnés par la pandémie de COVID-19 sur le cadre financier 2020 et 2021 du transport collectif - Réitérer à l'Autorité régionale de transport métropolitain l'urgence de conclure une entente avec le gouvernement du Québec afin que ce dernier s'engage à offrir une aide financière d'urgence aux municipalités compensant entièrement la diminution des revenus et l'augmentation des dépenses en matière de transport collectif entraînées par la pandémie, pour l'année 2020.

17. Crise financière provoquée par la pandémie de la COVID-19 – Appuyer la Fédération canadienne des municipalités dans sa demande au gouvernement du Canada de fournir aux municipalités canadiennes des fonds de fonctionnement d'urgence d'au moins 10 milliards de dollars.

18. **Opposition au projet de loi numéro 40 (PL-40)** – Appuyer l'Union des municipalités du Québec, la Communauté métropolitaine de Montréal, la MRC Thérèse-De Blainville et demander au gouvernement du Québec de surseoir à sa décision d'obliger les municipalités à céder gracieusement leurs terrains pour la construction ou l'agrandissement d'établissements scolaires et de prévoir dans le Plan québécois des infrastructures 2020-2029 et dans son prochain budget les sommes nécessaires pour l'acquisition des terrains requis pour la construction ou l'agrandissement de tels établissements.
19. **Demandes d'autorisation auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques** – Autoriser la firme HBI Experts Conseils inc. à présenter une demande au ministère pour des travaux de gestion des eaux pluviales dans le cadre des travaux d'agrandissement d'un bâtiment au 3965, rue Alfred-Laliberté.
20. **Entente avec le promoteur pour travaux municipaux** – Autoriser la signature d'une entente avec le promoteur dans le cadre des travaux de prolongement d'égout sanitaire sur la rue Élisabeth.
21. **Mandat aux procureurs – Travaux au 1A, rue Collin** – Mandater la firme DHC Avocats, afin d'entreprendre les procédures appropriées contre le propriétaire du lot 2 108 271 visant notamment à faire retirer le remblai installé illégalement et tout autre aménagement ou construction dérogatoire.

PLANIFICATION ET URBANISME

22. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception des statistiques des permis émis au cours du mois de mars 2020 montrant un total mensuel de 1 454 387 \$ et un cumulatif annuel de 15 691 430 \$.
23. **Demande d'autorisation de démolition – 592, chemin de la Grande-Côte** – Autoriser le mandataire du projet de la Coopérative Harmonie Rive-Gauche à procéder à la démolition du bâtiment situé au 592, chemin de la Grande-Côte.
24. **Demande de permis**
 - A) Approbation – Permis de construction et concept architectural – Résidence unifamiliale (Le Longpré) – 96, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 302.
 - B) Approbation – Permis de rénovation (agrandissement) – Restaurant Fogo – 20 820, chemin de la Côte Nord – Zone I-2 481.
 - C) Approbation – Permis de rénovation (toiture) – Résidence unifamiliale – 71, chemin de l'Île-de-Mai – Zone R-1 205.
25. **Concepts d'affichage**
 - A) Approbation (conditionnelle au respect des couleurs) – Bâtiment commercial – 2250 à 2262, boulevard du Faubourg – Zone C-3 403.
 - B) Approbation – Bâtiment industriel – 1875 à 1905, boulevard Lionel-Bertrand - Zone I-1 501.
 - C) Approbation – Bâtiment industriel – 89 à 99, boulevard des Entreprises – Zone I-2 126.
26. **Demande de certificat d'autorisation d'enseigne** – Approbation – Chez Meiko Sushi et Grillade – 410, chemin de la Grande-Côte – Zone C-2 213.

RESSOURCES HUMAINES

27. **Embauche** – Autoriser l'embauche d'une technicienne aux comptes payables, à temps complet, au Service de la trésorerie.
28. **Lettres d'entente avec le Syndicat canadien de la fonction publique (SCFP)** – Approuver les projets de lettre d'entente suivants :

A) Lettre numéro 55 ayant trait à des mesures temporaires liées au coronavirus (COVID-19, SARS-CoV-2) pour les salariés cols blancs permanents et les salariés cols bleus du Service des loisirs pour la période du 14 avril 2020 jusqu'à la fin de la période de paie qui décrète la fin de l'état d'urgence sanitaire et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

B) Lettre numéro 56 ayant trait à des mesures temporaires liées au coronavirus (COVID-19, SARS-CoV-2) pour les salariés cols bleus du Service des travaux publics pour la période du 27 avril 2020 jusqu'à la fin de la période de paie qui décrète la fin de l'état d'urgence sanitaire et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

C) Lettre numéro 57 ayant trait à la modification de l'article 12.01 a) et b) attendu le report de l'échéance de la convention collective au 31 décembre 2021 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

29. Période de questions (20 minutes) (sujets inscrits à l'ordre du jour).
 30. Communications de la mairesse au public.
 31. Communications des conseillers au public.
 32. Levée de la séance.
-