



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 7 AVRIL 2020
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

DÉROGATIONS MINEURES

3. **Demande de dérogations mineures – rue d'Annemasse – Zone C-3 406 – Dossier 2001-DM-396** – Audition et décision sur la demande de dérogations mineures visant à réduire le pourcentage minimal de fenestration sur les élévations avant et latérale droite du bâtiment commercial à être érigé sur le lot 6 277 553 du cadastre du Québec.

Période de questions/commentaires;

PROCÈS-VERBAUX

4. **Procès-verbaux – Séance du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 3 mars 2020 tel que soumis.

RÈGLEMENTS

5. **Adoption de règlements** – Adoption des règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1441-082 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage.
 - B) Règlement RV-1590-4 modifiant le Règlement RV-1590 sur le service de collecte des matières résiduelles.
 - C) Règlement RV-1678 prévoyant le remplacement de vannes au poste d'eau potable Côte Sud et décrétant un emprunt à cette fin.
 - D) Règlement RV-1679 prévoyant divers travaux de mise à niveau et de mesures compensatoires à l'usine d'épuration et décrétant un emprunt à cette fin.
 - E) Projet de règlement RV-1680 sur les districts électoraux.
 - F) Règlement RV-1681 décrétant des travaux d'installation d'appareils de télémétrie aux postes de pompage des eaux usées et un emprunt à cette fin.
 - G) Règlement RV-1682 décrétant des travaux de réfection à différents postes de pompage des eaux usées et un emprunt à cette fin.
6. **Dépôt et avis de motion** – Dépôt et avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1355-2-13 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie.
 - B) Règlement RV-1522-6 modifiant le Règlement RV-1522 sur la perception des taxes foncières municipales et autres compensations.
 - C) Règlement RV-1680 sur les districts électoraux.

ADMINISTRATION/FINANCES**7. Finances**

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 7 février au 12 mars 2020.

B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1^{er} au 29 février 2020.

C) Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 18 mars 2020, révisée par le Service de la trésorerie le 24 mars 2020, montrant un total de 696 870,55 \$ et en autoriser le paiement.

8. **COVID-19 – Modification temporaire du taux d'intérêt** – Établir à 0 % le taux d'intérêt exigible sur tous les comptes en souffrance dus à la Ville pour la période du 24 mars au 6 juillet 2020.

9. **Émission d'une carte de crédit** – Autoriser la trésorière à faire émettre une carte de crédit Bureau en gros pour l'usage exclusif et aux fins de la Ville de Boisbriand.

10. **Téléphonie cellulaire – Modification de l'offre aux employés** – Bonifier les forfaits de téléphone cellulaire offerts aux employés de la Ville.

SOUSSIONS

11. **Soumissions – Réaménagement du parc Charbonneau – Phase I – Contrat 2020-1752 – Règlement RV-1665** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions, rejet des soumissions reçues ou adjudication du contrat.

12. **Soumissions – Travaux de remplacement de vannes et d'une section d'aqueduc sur le boulevard de la Grande-Allée – Contrat 2020-1754 – Règlement RV-1666** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions, rejeter la soumission reçue et autoriser le Service du génie à reprendre le processus d'appel d'offres.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

13. **Comité sur la reddition de comptes – Dépôt du rapport** – Prendre acte du dépôt du rapport du comité sur la reddition de comptes du 11 février 2020 conformément au Règlement RV-1650 sur la gestion contractuelle.

14. **Commission des communications et de la ville futée – Nomination** – Nommer un citoyen membre de la commission des communications et de la ville futée.

15. **Politique d'utilisation des technologies de l'information – Mise à jour** – Approuver la version mise à jour en avril 2020 de la politique d'utilisation des technologies de l'information.

16. **Reçu et quittance des comptes en souffrance** – Autoriser la signature, par la directrice du Service juridique et Greffe, la greffière, la directrice du Service de la trésorerie et trésorière et la trésorière adjointe, d'un reçu et d'une quittance en contrepartie d'un paiement de facture ou du recouvrement d'un compte en souffrance.

17. **Traitement des demandes de dérogations mineures** – Désigner le traitement des demandes de dérogations mineures comme « acte prioritaire » au sens de l'Arrêté numéro 2020-08 de la ministre de la Santé et des Services sociaux en date du 22 mars 2020 afin de remplacer la procédure d'audition en personne par une consultation écrite annoncée 15 jours au préalable par un avis public.

18. **Mise en place d'une tolérance administrative pour le retrait des abris d'auto temporaires** – Application d'une tolérance administrative pour le retrait des abris d'auto temporaires stipulé à l'article 282 du Règlement RV-1441 sur le zonage, jusqu'au 1^{er} juin 2020.

19. **Modification à l'entente initiale – Parc du Domaine vert** – Approuver le projet de modification de l'entente relative à la création d'une régie intermunicipale pour l'exploitation d'une base de plein air et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
20. **Mandats aux procureurs**
 - A) **Recouvrement d'une facture – Réhabilitation DU O inc.** – Mandater Me Steve Cadrin, avocat au cabinet DHC avocats, procureur de la Ville dans le cadre du dossier portant sur le recouvrement d'une facture impayée par Réhabilitation Du O inc.
 - B) **Usage dérogatoire au 3597, chemin de la Rivière-Cachée – Dossier P-484** - Mandater Me Joanne Côté, procureur de la Ville dans le cadre du dossier visant à faire cesser l'usage dérogatoire (école) dans le bâtiment résidentiel situé au 3597, chemin de la Rivière-Cachée.
 - C) **Aménagement d'un cimetière ou mausolée en zone agricole – Société de gestion Mathers inc. – Dossier P-483** – Mandater Me Alain Longval, avocat du cabinet Dunton Rainville, afin de représenter les intérêts de la Ville devant la Commission de protection du territoire agricole et entreprendre toutes les procédures nécessaires dans le cadre du dossier portant sur l'aménagement d'un cimetière ou mausolée en zone agricole sur le lot 2 502 774 du cadastre du Québec.
 - D) **Dépôt d'un avis de règlement hors cour – Usage illégal – Les Industries Sautech inc. et 9117-1249 Québec inc. – Dossier P-481** – Confirmer et ratifier le mandat de Me Steve Cadrin, avocat du cabinet DHC Avocats afin de représenter les intérêts de la Ville et entreprendre toutes les procédures nécessaires dans le cadre du dossier de règlement hors cour avec Les Industries Sautech inc. et 9117-1249 Québec inc. et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
21. **Signalisation** – Approuver les recommandations suivantes du comité de la sécurité routière :
 - A) Approuver le plan d'implantation de la signalisation routière du croissant Corno.
 - B) Autoriser le stationnement dans le pourtour intérieur de la rue des Francs-Bourgeois le jeudi de 7 heures à 18 heures.
 - C) Autoriser le stationnement devant les boîtes aux lettres sur la rue des Francs-Bourgeois entre les numéros 4570 et 4600 et devant le 4370.
22. **Demande d'autorisation auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques** - Autoriser la firme Conseils Nelman à présenter une demande au ministère pour des travaux de gestion des eaux pluviales dans le cadre des travaux de prolongement d'égout sanitaire sur la rue Élisabeth.
- 22.1 **Gestion particulière des matières résiduelles – Addenda à l'entente – Projet Signature Boisbriand** – Approuver le projet d'addenda à l'entente de gestion particulière des matières résiduelles du 1040-1050, rue des Francs-Bourgeois avec Développement Signature ayant trait au remplacement des tableaux de calculs du volume des matières résiduelles et du nombre de conteneurs requis attendu la modification du nombre d'unités de la phase II du projet et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
23. **Vente du lot 5 073 141 – 592, chemin de la Grande-Côte – Prolongation de délai** – Prolonger l'échéance du 20 mai 2020 pour la vente du lot 5 073 141 du cadastre du Québec à la coopérative d'habitation Harmonie Rive-Gauche, au 31 août 2020 ou selon entente entre les parties.
24. **Acquisition du lot 6 326 732 et d'une partie du lot 2 109 219 pour travaux de réfection du chemin de la Grande-Côte – Les Entreprises Joseph Vella inc. – Dossier 1961** – Approuver la vente par Les Entreprises Joseph Vella inc. du lot 6 326 732 et d'une partie du lot 2 109 219 du cadastre du Québec pour fins de travaux de réfection du chemin de la Grande-Côte et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

25. **Acquisition d'une partie du lot 6 326 733 pour travaux de réfection du chemin de la Grande-Côte – 9394-8826 Québec inc. – Dossier 1962** – Approuver la vente par 9394-8826 Québec inc. d'une partie du lot 6 326 733 du cadastre du Québec pour fins de travaux de réfection du chemin de la Grande-Côte et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
26. **Demande d'aide financière – Programme d'aide aux initiatives pour l'année financière 2019-2020 – Avenant** – Mandater la chef de division culture et bibliothèque pour assurer le suivi de la convention dans le cadre du programme « Aide aux initiatives de partenariat » et l'autoriser à signer l'avenant de la convention et tout document donnant effet à la présente.
27. **Dérogação au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie – Fête nationale du 23 juin 2020** - Autoriser une dérogação aux dispositions réglementaires contenues au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie qui pourraient entraver la tenue de la Fête nationale qui se tiendra le 23 juin 2020, de 18 heures à 23 heures, pourvu qu'elle ne constitue aucune nuisance à la paix et au bon ordre public.
28. **Mois de la jonquille – Appui à la cause de la Société canadienne du cancer** – Décréter le mois d'avril le mois de la jonquille et encourager les citoyens à appuyer la cause de la Société canadienne du cancer.
29. **Prêt de la Maison du citoyen et Place de la culture** – Autoriser l'utilisation gratuite de la Maison du citoyen et Place de la culture pour la présentation de l'Expo-vente 2020 des artistes et artisans de Boisbriand les 7 et 8 novembre 2020.

ORGANISMES

30. **Demande de dons et/ou subventions** – Accorder un don et/ou une subvention aux organismes suivants, au bon vouloir du conseil, à savoir :
 - A) 10 000 \$ aux Services d'entraide Le Relais pour l'année 2020.
 - B) 500 \$ au Parrainage civique Basses-Laurentides pour l'année 2020.
 - C) 367 \$ à la Société canadienne du cancer.
 - D) 250 \$ à la Fondation Sercan dans le cadre de son activité annuelle de la Course de bateaux-dragons Jean-Claude-Langlois qui se tiendra le 13 juin 2020.
 - E) 200 \$ à Leucan Laurentides pour l'année 2020.

PLANIFICATION ET URBANISME

31. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception des statistiques des permis émis au cours du mois de février 2020 montrant un total mensuel de 11 236 669 \$ et un cumulatif annuel de 14 237 043 \$.
32. **Demande de permis**
 - A) Approbation d'un permis de construction (conditionnelle au dépôt d'une garantie financière pour assurer le respect du plan d'aménagement paysager) – Hôtel Microtel – 3000, rue d'Annemasse – Zone C-3 406.
 - B) Approbation d'un permis de construction (conditionnelle au dépôt d'une garantie financière pour assurer le respect des travaux d'aménagement paysager) – Signature Boisbriand phase 2 – 1040, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407.
 - C) Approbation d'un permis de construction – Résidence unifamiliale (Le Modernis) – 104, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 302.
 - D) Approbation d'un permis de construction et d'un concept architectural – Résidence unifamiliale (Le Carmen) – 91, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 302.

33. **Demande d'approbation d'aménagement d'un espace tampon entre la zone P-3 304 et les zones résidentielles contiguës** – Approbation (conditionnelle au dépôt d'une garantie financière pour assurer la réalisation des travaux) – Projet Coopérative Harmonie-Rive Gauche – 592, chemin de la Grande-Côte – Zone P-3 304.
34. **Demande de certificat d'autorisation d'enseigne** – Approbation – Mesures alternatives des Basses-Laurentides – 209, chemin de la Grande-Côte – Zone P-3 225.
35. **Demande d'exclusion de la zone agricole A 461 de la zone agricole permanente** – Appuyer la demande d'exclusion de la zone A 461 de la zone agricole permanente et demander l'appui de la MRC de Thérèse-De Blainville.

RESSOURCES HUMAINES

36. **Liste d'embauches trimestrielle** – Accuser réception du rapport d'embauches temporaires de personnel pour la période du 1^{er} décembre 2019 au 14 mars 2020, tel que dressé par la directrice du Service des Ressources humaines conformément au Règlement RV-1497.
 37. **Manuel des conditions professionnelles d'emploi du personnel cadre – Application au poste de directeur général par intérim** – Appliquer l'article 7.01 du Manuel des conditions professionnelles d'emploi du personnel cadre lors de l'assignation au poste de directeur général par intérim à temps plein et ajuster la rémunération versée aux cadres visés.
 38. **Lettres d'entente avec le Syndicat canadien de la fonction publique (SCFP)** – Approuver les projets de lettre d'entente suivants :
 - A) Lettre numéro 53 ayant trait à des mesures temporaires liées au coronavirus (COVID-19, SARS-CoV-2) modifiant notamment l'horaire de travail des salariés cols bleus du Service des travaux publics à compter du 24 mars 2020 jusqu'à la fin de la période de paie qui décrète la fin de l'état d'urgence sanitaire provincial et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
 - B) Lettre numéro 54 ayant trait à des mesures temporaires liées au coronavirus (COVID-19, SARS-CoV-2) pour les salariés cols blancs permanents et les salariés cols bleus du Service des loisirs pour la période du 25 mars au 13 avril 2020 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
 39. **Lettres d'entente avec le Syndicat des pompiers du Québec (SPQ)** – Approuver les projets de lettre d'entente suivants :
 - A) Lettre numéro 12 ayant trait à des mesures temporaires générales liées au coronavirus (COVID-19, SARS-CoV-2) pour les salariés du Service de sécurité incendie et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
 - B) Lettre numéro 14 ayant trait à des mesures temporaires liées au coronavirus (COVID-19, SARS-CoV-2) pour le double emploi de trois salariés dans un service de sécurité incendie à temps plein et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
 - C) Lettre numéro 15 ayant trait à l'embauche de Michael Steingue et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
 40. Période de questions (20 minutes) (sujets inscrits à l'ordre du jour).
 41. Communications de la mairesse au public.
 42. Communications des conseillers au public.
 43. Levée de la séance.
-