



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 2 AVRIL 2019
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

PROCÈS-VERBAUX

3. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 5 mars 2019, tel que soumis.

RÈGLEMENTS

4. **Adoption de règlements** – Adoption des règlements suivants :
 - A) Règlement RV-610-12 modifiant le Règlement RV-610 sur le traitement des membres du conseil.
 - B) Second Projet de règlement RV-1441-076 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la réduction de la marge arrière minimale requise dans la zone R-1 423 (secteur situé entre la rue de la Bastille et l'avenue Bourassa).
 - C) Second Projet de règlement RV-1441-077 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création de dispositions ayant trait à la location de logement de particuliers.
 - D) Second Projet de règlement RV-1441-078 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à la culture, la transformation et la vente du cannabis à des fins médicales (zone I-1 404 en bordure de la voie ferrée, entre le boulevard de la Grande-Allée et l'autoroute 15).
 - E) Projet de règlement RV-1441-079 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage.
 - F) Projet de règlement RV-1442-008 modifiant le Règlement RV-1442 sur la construction en ce qui a trait à l'installation d'un système de recharge de véhicules électriques.
 - G) Règlement RV-1624-1 modifiant le Règlement RV-1624 décrétant l'achat de véhicules et d'équipements de sauvetage et leur financement par emprunt.
 - H) Règlement RV-1661 décrétant la réfection de la dalle de traitement d'odeur à l'usine d'épuration et son financement par emprunt.
 - I) Règlement RV-1662 décrétant le remplacement de la pompe de relèvement de l'usine d'épuration et son financement par emprunt.
 - J) Règlement RV-1663 prévoyant l'acquisition de média de traitement biologique à la station d'épuration et décrétant un emprunt à cette fin.
5. **Procédures d'enregistrement** – Prendre acte du dépôt par la greffière des certificats attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement des 18, 19, 20 et 21 mars 2019 sur les règlements suivants :

- A) Règlement RV-1658 prévoyant l'acquisition d'équipements informatiques et son financement par emprunt.
- B) Règlement RV-1659 prévoyant l'acquisition d'un logiciel et son financement par emprunt (logiciel de gestion du temps et de la paie).
6. **Dépôt et avis de motion** – Dépôt et avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :
- A) Règlement RV-1441-076 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la réduction de la marge arrière minimale requise dans la zone R-1 423 (secteur situé entre la rue de la Bastille et l'avenue Bourassa).
- B) Règlement RV-1441-077 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création de dispositions ayant trait à la location de logement de particuliers.
- C) Règlement RV-1441-078 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à la culture, la transformation et la vente du cannabis à des fins médicales (zone I-1 404 en bordure de la voie ferrée, entre le boulevard de la Grande-Allée et l'autoroute 15).
- D) Règlement RV-1442-007 modifiant le Règlement RV-1442 sur la construction en ce qui a trait à la fondation d'une construction accessoire de grande superficie.
- E) Règlement RV-1648 sur la délégation de pouvoir au directeur général suivant la Loi sur l'Autorité des marchés publics.
- F) Règlement RV-1665 décrétant des travaux de réaménagement du parc Charbonneau et leur financement par emprunt.
- G) Règlement RV-1666 prévoyant le remplacement de vannes et d'une section de conduite d'aqueduc à l'intersection des boulevards du Faubourg et de la Grande-Allée et décrétant un emprunt à cette fin.

ADMINISTRATION/FINANCES

7. **Finances**

- A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 8 février au 7 mars 2019.
- B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1^{er} au 28 février 2019.
- C) Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 13 mars 2019, révisée par le Service de la trésorerie le 14 mars 2019, montrant un total de 27 100,11 \$ et en autoriser le paiement.
8. **Émission d'obligations du 13 mai 2019 au montant de 4 770 000 \$** - Résolution de concordance et de courte échéance.
9. **Affectation du surplus libre accumulé** – Autoriser l'affectation de la somme de 918 000 \$ du surplus libre accumulé pour couvrir l'excédent du coût des travaux prévu au Règlement RV-1643 décrétant les travaux de réaménagement du bâtiment situé au 305, chemin de la Grande-Côte.
10. **Emprunt au fonds de roulement** - Autoriser la trésorière de la Ville à emprunter au fonds de roulement la somme maximale de 15 000 \$, remboursable sur une période de trois ans, pour l'installation d'un abri pour le piano public du parc Dubois (projet 799 042).
11. **Carte de crédit – Modification du titulaire** – Autoriser la trésorière à faire remplacer le nom du titulaire de la carte de crédit attribuée à l'@dobase pour l'usage exclusif et aux fins de la Ville de Boisbriand, par celui du directeur du Service des loisirs.

SOUSSIONS

12. **Soumissions – Travaux de réaménagement de l'église Notre-Dame-de-Fatima – Contrat 2019-1673 – Règlement RV-1643** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
13. **Soumissions – Nettoyage des puisards – Contrat 2019-1681** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions, rejeter la soumission reçue et autoriser le Service des travaux publics à reprendre le processus d'appel d'offres.
14. **Soumissions – Gestion de la piscine extérieure du parc Pellerin – Saisons 2019, 2020 et 2021 – Contrat 2019-1684** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
15. **Soumissions – Entretien et maintenance de l'aréna – Saisons 2019, 2020 et 2021 – Contrat 2019-1687** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

16. **Services d'équipes spécialisées en sauvetage technique et échange de services – Ententes** – Approuver les projets d'entente avec les Municipalités suivantes ayant trait aux services d'équipes spécialisées en sauvetage technique et à l'échange de services en matière de protection contre l'incendie et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente :
 - A) Municipalité d'Oka.
 - B) Municipalité de Pointe-Calumet.
17. **Gestion particulière des matières résiduelles – Entente avec 6592813 Canada inc. et 42ND Street Design inc.** – Approuver le projet d'entente avec 6592813 Canada inc. et 42ND Street Design inc. ayant trait à la gestion particulière des matières résiduelles du 190, rue Pierrefontaine et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
18. **Bail – Active Canada inc** – Approuver le projet de bail commercial pour la location des lots 2 769 590, 2 504 625 et 2 504 624 du cadastre du Québec pour la période du 1^{er} avril 2019 au 31 mars 2020 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
19. **Autorisation d'occupation permanente du domaine public – Gestion Gavica inc.** – Approuver le projet d'autorisation d'occupation permanente du domaine public d'une partie du lot 3 005 379 du cadastre du Québec pour l'aménagement et le maintien d'une enseigne et l'agrandissement du stationnement de la bâtisse commerciale faisant affaires aux 114 à 118A, chemin de la Grande-Côte pour la période du 1^{er} juin 2019 au 31 mai 2024 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
20. **Promesse d'achat – Lot projeté 6 296 381** – Approuver la promesse d'achat par monsieur Pierre Lalande d'une partie du lot 2 506 615 (lot projeté 6 296 381) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne, d'une superficie de 276,9 mètres carrés, sans bâtisse, pour la somme de 8 500 \$ plus les taxes applicables et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
21. **Projet « Forestia Le Quartier »**
 - A) Demander à la MRC d'appuyer la demande d'exclusion de la zone agricole de lots visés par le projet « Forestia Le Quartier » auprès de la Commission de protection du territoire agricole et au besoin agir en tant que demanderesse devant la Communauté métropolitaine de Montréal à cet effet.
 - B) Approuver le projet d'entente avec les promoteurs du projet ayant trait à l'approvisionnement en aqueduc et égout et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

22. **Mandat aux procureurs – Dossier P-304** – Mandater Me Alain Longval du cabinet d’avocats Dunton Rainville, procureur de la Ville dans le cadre des procédures intentées par Carrière Saint-Eustache Ltée dans le dossier de l’agrandissement de la carrière.
23. **Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) – Quote-part 2019** – Autoriser le versement de la quote-part de la Ville au montant de 1 892 580 \$.
24. **Gestion contractuelle – Procédure sur la réception et l’examen d’une plainte** – Approuver la procédure sur la réception et l’examen des plaintes formulées dans le cadre de l’adjudication ou l’attribution d’un contrat.
25. **Comité sur la reddition de compte – Dépôt du rapport** – Prendre acte du dépôt du rapport du comité sur la reddition de compte du 19 février 2019 conformément au Règlement RV-1650 sur la gestion contractuelle.
26. **Assises annuelles de l’Union des municipalités du Québec 2019 – Inscription** – Autoriser l’inscription des membres du conseil municipal intéressés.
27. **Congrès de la Fédération canadienne des municipalités 2019 – Inscription** – Autoriser l’inscription de la mairesse.
28. **Formation sur la participation citoyenne et la consultation publique donnée par l’Union des municipalités du Québec – Inscription** – Autoriser l’inscription de la mairesse et des conseillers Karine Laramée et Daniel Kaeser.
29. **Vente de véhicules – Service des travaux publics** – Autoriser le Service des travaux publics à vendre un tracteur pour asphalte (rouleau compacteur Tandem) et un chargeur sur roues Kubota par l’entremise de Les encans Ritchie Bros.

ORGANISMES

30. **Demande de dons et/ou subventions** - Accorder un don et/ou subvention aux organismes suivants :
 - A) 250 \$ à la Fondation Sercan dans le cadre de son activité annuelle de Course de bateaux-dragons Jean-Claude-Langlois.
 - B) 250 \$ à l’école secondaire Rive-Nord pour la remise d’une bourse d’excellence au Gala Méritas 2019.
 - C) 500 \$ à l’école secondaire Jean-Jacques-Rousseau pour la remise d’une bourse au gagnant du spectacle de talents « Sous les projecteurs » prévu le 25 avril 2019.
 - D) 250 \$ à la Polyvalente Sainte-Thérèse pour le Gala Méritas 2019.
31. **Loisirs Laurentides 2019-2020 – Adhésion** – Autoriser le renouvellement de l’adhésion au montant de 600 \$ plus les taxes applicables.
32. **Conseil des bassins versants des Mille-Îles 2019-2020 – Adhésion** – Autoriser le renouvellement de l’adhésion au montant de 200 \$ toutes taxes incluses.

PLANIFICATION ET URBANISME

33. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception des rapports de statistiques des permis émis au cours du mois de février 2019 montrant un total mensuel de 22 390 536 \$ et un cumulatif annuel de 31 213 808 \$.
34. **Demande de permis**
 - A) Approbation (conditionnelle à l’approbation de l’aménagement du mur de soutènement de la phase 2) – Permis de construction – Résidence unifamiliale (modèle l’Avant-gardiste) – 88, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 302.

- B) Approbation (conditionnelle à l'approbation de l'aménagement du mur de soutènement de la phase 2) – Permis de construction – Résidence unifamiliale (modèle l'Avant-gardiste) – 100, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 302.
35. **Demande d'approbation de concept d'affichage**
- A) Approbation – Édifice Dion – 20 845, chemin de la Côte Nord – Zone I-3 482.
- B) Approbation – Bâtiment industriel – 4240, rue Marcel-Lacasse – Zone I-3 455.
36. **Demande de certificat d'autorisation d'enseigne** – Approbation – TELUS-KOODO – 2585, rue d'Annemasse – Zone C-3 405.

RESSOURCES HUMAINES

37. **Liste d'embauches trimestrielle** - Accepter le rapport d'embauches temporaires de personnel pour la période du 9 décembre 2018 au 16 mars 2019, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.
38. **Embauche** – Autoriser l'embauche d'un mécanicien à temps complet au Service des travaux publics.
39. **Lettres d'entente avec le Syndicat canadien de la fonction publique (SCFP)** – Approuver les projets de lettres d'entente suivants et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente:
- A) Lettre d'entente SCFP numéro 42 amendée ayant trait à l'absence sans solde autorisée d'une salariée.
- B) Lettre d'entente SCFP numéro 46 ayant trait à la modification de l'article 2 f) de l'annexe D de la convention collective (personnes salariées saisonnières – salaire horaire).
- C) Lettre d'entente SCFP numéro 47 ayant trait à la modification de l'article 17.20 c) (affectation quarts de travail « de soir et de nuit » – lignage des chaussées).
40. **Lettre d'entente avec le Syndicat des pompiers du Québec** – Approuver le projet de lettre d'entente SPQ numéro 11 ayant trait à une suspension administrative et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
41. **Personnel cadre - Blâme et demande de redressement** – Mandater le directeur général pour rencontrer un membre du personnel cadre de la Ville, lui remettre un document écrit et le verser à son dossier.
42. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).
43. Communications de la mairesse au public.
44. Communications des conseillers au public.
45. Levée de la séance.
-