



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 6 JUIN 2017
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

SÉANCE D'INFORMATION

3. **Séance d'information** - Informations sur le projet de règlement suivant :
 - A) Premier Projet de règlement RV-1441-059 modifiant les articles 86 et 169 du Règlement RV-1441 sur le zonage.

DÉROGATIONS MINEURES

4. **Audition d'une dérogation mineure** -
 - A) **Bâtiment résidentiel – 85, chemin de l'Île-de-Mai – Lot 5 960 140 – Zone R-1 205 – Dossier 1704-DM-306** – Audition et décision sur la demande de dérogation mineure visant à permettre l'utilisation du revêtement de zinc comme matériau de revêtement extérieur, représentant une dérogation à l'article 158 du Règlement RV-1441 sur le zonage.
 - Période de questions;

PROCÈS-VERBAUX

5. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 2 mai 2017 et celui de la séance extraordinaire du 18 mai 2017.

RÈGLEMENTS

6. **Adoption de règlements** – Adopter les règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1268-7 modifiant le Règlement RV-1268 établissant un contrôle sur la démolition des immeubles et un programme de réutilisation du sol dégagé.
 - B) Règlement RV-1602-1 modifiant le Règlement RV-1602 pourvoyant à la contribution de la Ville aux travaux de la station de purification d'eau de Sainte-Thérèse et à son financement par emprunt.
 - C) Règlement RV-1607-01 modifiant le Règlement RV-1607 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2017.
 - D) Règlement RV-1619 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Yvonne-Lacroix et leur financement par emprunt.
 - E) Règlement RV-1620 décrétant des travaux d'aménagement d'un sentier piétonnier et leur financement par emprunt.
 - F) Règlement RV-1621 décrétant des travaux de réaménagement de plateaux sportifs au parc Pellerin et leur financement par emprunt.

G) Règlement RV-1622 décrétant des travaux de réfection au poste de pompage Curé-Boivin et autorisant un emprunt à cette fin.

H) Second Projet de règlement RV-1441-056 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à l'aménagement d'une aire de stationnement extérieure pour les courtiers automobiles.

I) Second Projet de règlement RV-1441-057 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-1 233-2, P-2 233-3 et P-1 233-4 à même les zones R-1 233 et R-2 233-1 et par l'établissement de leurs dispositions particulières.

J) Règlement RV-1441-058 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage.

K) Règlement RV-1444-006 modifiant le Règlement RV-1444 sur l'émission des permis et certificats.

L) Règlement RV-1366-4 modifiant le Règlement RV-1366 sur la signalisation routière.

7. **Procédures d'enregistrement** – Prendre acte du dépôt par la greffière des certificats attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement du 17 mai 2017 pour les règlements suivants :

Règlement RV-1614 décrétant l'acquisition d'appareils de protection respiratoire pour le Service de sécurité incendie et son financement par emprunt;

Règlement RV-1615 prévoyant le remplacement d'unités de climatisation à l'aréna et décrétant un emprunt à cette fin;

Règlement RV-1617 prévoyant l'établissement de plans et devis et d'une étude géotechnique pour des travaux au parc des Berges et décrétant un emprunt à cette fin;

Règlement RV-1618 décrétant l'acquisition d'un véhicule électrique et son financement par emprunt.

AVIS DE MOTION

8. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1441-056 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à l'aménagement d'une aire de stationnement extérieure pour les courtiers automobiles.

B) Règlement RV-1441-057 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-1 233-2, P-2 233-3 et P-1 233-4 à même les zones R-1 233 et R-2 233-1 et par l'établissement de leurs dispositions particulières.

C) Règlement RV-1590-2 modifiant le Règlement RV-1590 sur le service de collecte des matières résiduelles.

D) Règlement RV-478-13 modifiant le Règlement RV-478 concernant les tranchées dans la voie publique ainsi que le raccordement d'égouts sanitaire, pluvial et d'aqueduc.

ADMINISTRATION/FINANCES

9. **Finances** –

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 16 avril au 11 mai 2017.

B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 avril au 15 mai 2017.

C) Accepter la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, datée et révisée le 5 mai 2017, montrant un total de 62 068,85 \$ et en autoriser le paiement.

10. **Émission d'obligations du 20 juin 2017 au montant de 6 475 000 \$** - Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation.

SOUSSIONS

11. **Soumissions – Service de transport d'autobus – Activités estivales 2017 – Contrat 2017-1544** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
12. **Soumissions – Acquisition et installation d'équipements dans les parcs – Contrat 2017-1567 – Règlement RV-1612** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat au soumissionnaire ayant obtenu le pointage requis.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

13. **Inondations de mai 2017** – Remerciements.
14. **Plan stratégique 2012-2017** – Prendre acte du rapport détaillé au 31 décembre 2016 du Plan stratégique 2012-2017.
15. **Acquisition du lot 6 002 114 pour fins de rue** – Consentir au transfert de propriété du lot 6 002 114 du cadastre du Québec par Normand Racine et Hélène Bousquet à la Ville pour la somme de 1 \$ et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
16. **Projet d'aménagement des berges – Acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'une partie ou de l'entièreté des lots 2 108 837, 2 108 858 et 2 108 883 du cadastre du Québec – Mandats** - Mandater Me Daniel Goupil de l'étude Prévost Fortin D'Aoust avocats afin d'entreprendre toutes les procédures et démarches nécessaires pour l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'une partie ou de l'entièreté des lots 2 108 837, 2 108 858 et 2 108 883 du cadastre du Québec, mandater Me Michel Turgeon, notaire, pour la préparation des actes d'acquisition et en autoriser la signature.
17. **Ville de Boisbriand c. Service alimentaire Desco inc. et 4525663 Canada inc. – Dossier P425** – Prendre acte des engagements signés par Service alimentaire Desco et 4525663 Canada inc. et autoriser les procureurs de la Ville à entreprendre un recours en outrage au tribunal en cas de non-respect de l'un ou l'autre des engagements.
18. **Exemption de taxes – Révision périodique de la reconnaissance – Mesures alternatives des Basses-Laurentides** – Accepter la demande de révision périodique présentée à la Commission municipale du Québec par Mesures alternatives des Basses-Laurentides aux fins d'exemption de toute taxe foncière pour l'immeuble situé au 209, chemin de la Grande-Côte.
19. **Développement des collections de la bibliothèque** –
 - A) Adopter la politique de développement des collections de la bibliothèque incluant un cadre d'évaluation et d'élagage.
 - B) Confirmer l'engagement de la Ville à appliquer entièrement l'aide financière à être octroyée par le ministère de la Culture et des Communications au financement du développement de la collection de la bibliothèque pour l'année 2017.
20. **Autorisation – Vente de livres usagés à la bibliothèque** - Autoriser la bibliothécaire à tenir une vente de livres usagés du 7 juin au 10 juillet 2017 au profit de la Croix-Rouge canadienne pour l'aide aux sinistrés des inondations printanières.
21. **Proclamation – Journées de la culture 2017** – Proclamer à l'instar de l'Assemblée nationale du Québec « *Journées de la culture* », le dernier vendredi de septembre et les deux jours suivants dans le but de manifester de façon tangible l'attachement qu'elle porte à l'épanouissement de la culture sur le territoire.

22. **Symposium de sculptures monumentales** - Mandater le Conseil de la Sculpture du Québec pour l'organisation du Symposium de sculptures monumentales qui se tiendra au parc Claude-Jasmin, du 3 au 17 août 2017, selon l'offre de service présentée par le Conseil de la Sculpture du Québec, pour un montant de 121 500 \$ toutes taxes comprises, autoriser madame Ève Bélanger, chef de division culture et bibliothèque, à signer l'offre de service et autoriser les modalités de paiement.
23. **Autorisation – Épluchette de blé d'inde – Camions alimentaires (Food truck)** - Autoriser la présence de camions alimentaires « Food Truck » lors de l'événement « Épluchette de blé d'inde » organisé par le Service des loisirs le 14 août 2017 au parc Claude-Jasmin.
24. **Autorisation – Vente et consommation de boissons alcoolisées et de denrées** -- Autoriser le Groupe St-Hubert à tenir sa fête annuelle des employés, le 15 juin 2017 de 12 h à 20 h, au parc François-Xavier-Dion et à obtenir un permis de consommation de boissons alcoolisées.

PLANIFICATION ET URBANISME

25. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois d'avril 2017 montrant un total mensuel de 5 280 236 \$ et un cumulatif de 17 756 368 \$.
26. **Demandes de certificat d'autorisation d'enseignes** –
- A) Approbation d'un panneau d'affichage dans l'enseigne communautaire – Refus d'une enseigne murale – Univesta / Intact Assurances – 20845, chemin de la Côte Nord, suite 401 – Zone I-3 482.
- B) Approbation – Mini entrepôt Orange – 100, rue Prévost – Zone I-2 133-1.
- C) Refus – ECKO UNLTD – 2915, promenade St-Antoine – Zone C-3 406.
27. **Demande de permis** –
- A) Approbation – Permis de construction – Bâtiment résidentiel unifamilial – 85, chemin de l'Île-de-Mai - Zone R-1 205.
- B) Approbation – Modification au permis de construction – Le Lib Boisbriand – 1900, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407.
- C) Approbation – Permis de terrasse extérieure – Restaurant FOGO – 20820, chemin de la Côte Nord - Zone I-2 481.

RESSOURCES HUMAINES

28. **Embauche de personnel** –
- A) Accepter le rapport d'embauches temporaires de personnel syndiqué pour le mois de mai 2017, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.
- B) Autoriser l'embauche du personnel syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datée du 23 mai 2017.
- C) Autoriser l'embauche au poste-cadre d'adjointe à la mairie temporaire à temps complet.
29. **Permanence – Poste-cadre de directeur général permanent à temps complet** - Confirmer la permanence de Me Karl Sacha Langlois.
30. **Nomination – Directrice du Service juridique pro tempore** – Désigner Me Lucie Mongeau directrice du Service juridique pro tempore jusqu'à l'entrée en poste d'une nouvelle ressource.
31. **Embauche – Poste-cadre de directeur du Service juridique et greffe, permanent à temps complet** – Autoriser l'embauche.

32. **Embauche – Poste-cadre d'adjoint aux communications, temporaire à temps complet au Service de la direction générale** – Autoriser l'embauche et autoriser la signature d'un contrat de travail.
33. **Embauche – Mandat sur une base ponctuelle et temporaire pour une durée déterminée** – Autoriser l'embauche Me Lucie Mongeau à titre de consultante et autoriser la signature d'un contrat de travail.
34. **Lettre d'entente SCFP numéro 28 – Signature** - Autoriser la signature de la lettre d'entente SCFP numéro 28 ayant trait à la Fête nationale du Québec.
35. Communications de la mairesse au public.
36. Communications des conseillers au public.
37. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).
38. Levée de la séance.