



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 23 AOÛT 2016
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

DÉROGATIONS MINEURES

3. **Audition d'une dérogation mineure** -
A) **302, chemin de la Grande-Côte – Lot 2 106 462 – Zone P-3 218-1 - Dossier 1606-DM-289** - Décision sur la demande de dérogation mineure visant à réduire la marge arrière ainsi que la marge avant secondaire entre le bâtiment et la ligne de lot.

PROCÈS-VERBAUX

4. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 5 juillet 2016 et de la séance extraordinaire du 19 juillet 2016.

RÈGLEMENTS

5. **Adoption de règlements** –
A) Règlement RV-1440-003 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1440 sur le plan d'urbanisme et assurant sa conformité au Schéma d'aménagement et de développement modifié de la municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.
B) Règlement RV-1441-049 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage pour assurer sa conformité au Schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.
C) Second Projet de règlement RV-1441-050 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage, créant la zone R-3 463-1 à même une partie des zones R-1 462 et R-1 463 et établissant les dispositions particulières aux zones R-3 463-1 et R-3 483.
D) Règlement RV-1442-005 modifiant le Règlement RV-1442 sur la construction et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.
E) Règlement RV-1444-005 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1444 sur l'émission des permis et certificats et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.
F) Règlement RV-1447-013 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale.
G) Règlement RV-1599 sur les plans d'aménagement d'ensemble.

6. **Procédures d'enregistrement** – Prendre acte du dépôt par la greffière des certificats attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement du 16 août 2016 pour les règlements suivants :

Règlement RV-1598 décrétant le déplacement des conduites d'aqueduc et d'égout près du 156, chemin de la Grande-Côte et son financement par emprunt.

Règlement RV-1601 décrétant l'acquisition de radios portatives pour le Service de sécurité incendie et son financement par emprunt.

Règlement RV-1602 pourvoyant à la contribution de la ville aux travaux de la station de purification d'eau de Sainte-Thérèse et à son financement par emprunt.

AVIS DE MOTION

7. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1441-050 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage, créant la zone R-3 463-1 à même une partie des zones R-1 462 et R-1 463 et établissant les dispositions particulières aux zones R-3 463-1 et R-3 483.

B) Règlement RV-1526-1 modifiant le Règlement RV-1526 adoptant le code d'éthique et de déontologie des employés de la Ville de Boisbriand. – Présentation du projet.

C) Règlement RV-1555-1 modifiant le Règlement RV-1555 adoptant le code d'éthique et de déontologie des élus de la Ville de Boisbriand suite à l'élection générale 2013 et de donner avis de motion pour son adoption future. – Présentation du projet.

D) Règlement RV-1603 décrétant des travaux de mise à niveau du poste de pompage Filion et autorisant un emprunt à cette fin.

ADMINISTRATION/FINANCES

8. **Finances** –

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 22 juin au 3 août 2016.

B) Prendre acte du dépôt par le trésorier du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 juin au 15 juillet 2016.

C) Accepter la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, en date du 28 juillet 2016, révisée le 4 août 2016, montrant un total de 1 163 862,37 \$ et en autoriser le paiement.

D) Dépôt de la liste des comptes à recevoir au 2 août 2016.

SOUSSIONS

9. **Soumissions – Achat d'habits de combat incendie – Année 2016 – Contrat 2016-1517** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
10. **Soumissions – Achat de stations d'exercice pour aînés au parc Régional 640 – Contrat 2016-1516** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat au soumissionnaire ayant obtenu le pointage requis.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

11. **Conseil – Désignation maire suppléant** - Désigner, conformément aux dispositions des articles 56 et 57 de la Loi sur les cités et villes, le maire suppléant jusqu'à la désignation de son remplaçant.

12. **Vente pour non-paiement de taxes du 22 novembre 2016** – Ordonner la tenue de la vente à l'enchère publique, des immeubles sur lesquels les taxes imposées n'ont pas été payées, en tout ou en partie pour l'année 2015 et les années antérieures, et décréter le début des procédures à compter du 12 septembre 2016.
13. **Mainlevée et consentement à radiation — Hypothèques légales à l'encontre d'immeubles de la Communauté juive pour les taxes municipales impayées pour les années 2007 et 2008** - Accorder mainlevée et consentir à la radiation de l'inscription de toutes hypothèques et autres droits réels de garantie prises à l'encontre d'immeubles situés dans la Communauté juive pour les taxes municipales impayées pour les années 2007 et 2008 et autoriser la signature de tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.
14. **Entente administrative concernant la communication de renseignements avec la Société de l'assurance automobile du Québec - Désignation** – Désigner madame Dianne Grenier, greffière de la Cour municipale et chef de division pour l'application de l'entente et remplacer la résolution 2015-08-469.
15. **Prolongement des services municipaux sur la rue Hector-Lanthier entre le chemin de la Grande-Côte et le lot 5 906 333** – Autoriser la signature d'un protocole d'entente avec Groupe Héritage inc. et tout document donnant effet à la présente.
16. **Demande d'autorisation auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques** – Stabilisation de deux émissaires pluvieux au 156, chemin de la Grande-Côte.
17. **Ententes sur la gestion particulière des matières résiduelles** – Autoriser la signature.
 - A) Projet Quinze Nord Condos Urbains – 1255 et 1655, rue des Francs-Bourgeois;
 - B) Projet Lib Boisbriand – 1900, rue des Francs-Bourgeois.
18. **Promesse d'achat – Lot 2 502 471 – Chemin de la Côte Sud** – Accepter les conditions énoncées à la promesse d'achat signée le 15 août 2016 et autoriser la signature de tout document nécessaire ou utile consentant à cet égard aux modalités que pourrait exiger l'intérêt de la Ville.
19. **Location d'heures de glace – Centre d'excellence Sports Rousseau – Saison 2016-2017** – Accepter le calendrier horaire hebdomadaire, autoriser la location d'heures de glace auprès du Centre d'excellence Sports Rousseau pour la saison 2016-2017, pour la période du 30 août 2016 au 22 mars 2017.
20. **Enquête annuelle de la Bibliothèque et Archives nationales du Québec (BAnQ)** – Autoriser madame Marie Vignola, adjointe au chef - section bibliothèque, à compléter et transmettre l'enquête.
21. **Pêche sur glace – Hiver 2016-2017** - Reconduire le projet d'encadrement de la pêche sur glace pour la saison hivernale 2016-2017.
22. **Autorisations** –
 - A) **Camion alimentaire « Food Truck »** - Autoriser la présence du camion alimentaire « Menus midi » lors de l'événement « Défi Boisbriand » organisé par le FC Boisbriand, du 3 au 5 septembre 2016 inclusivement.
 - B) **Tournoi de balle-molle au parc René-Lévesque** – Autoriser l'équipe Le Vintage à tenir son tournoi du 16 au 18 septembre 2016 inclusivement et à obtenir un permis d'alcool au préalable.
23. **Prêt d'une salle de la Maison du citoyen et Place de la culture** - Autoriser le prêt à titre gratuit d'une salle de la Maison du citoyen et Place de la culture pour l'exposition annuelle Boisphilex du Club philatélique « Les timbrés de Boisbriand » les 22 et 23 octobre 2016 et offrir le soutien logistique pour la réalisation de cet événement.

24. Inscriptions –

A) Journée d'échange sur la biodiversité pour les acteurs municipaux tenue à Montréal le 14 septembre 2016;

B) Colloque Les Affaires « Villes intelligentes » tenu à Montréal le 20 octobre 2016.

25. Signalisation – Installation d'un dos d'âne sur l'avenue de la Renaissance, face au 2598.**ORGANISMES****26. Demandes de dons et/ou subventions -** Accorder un don et/ou subvention à l'organisme suivant, au bon vouloir du conseil, à savoir :

A) 280 \$ à la Société de l'autisme des Laurentides pour la participation de quatre jeunes aux camps estivaux en 2016;

B) 300 \$ au Centre Marie Ève pour l'organisation d'une fête de Noël en 2016;

C) 1 000 \$ à l'Association des employés du Service des travaux publics de la Ville de Boisbriand, conformément au protocole d'entente intervenu entre la Ville et l'Association, le 3 mai 2007 pour la mise en œuvre du projet pilote de récupération et recyclage de métaux et matériaux plastiques aux ateliers municipaux.

PLANIFICATION ET URBANISME**27. Statistiques des permis de construction –** Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de juin 2016 montrant un total mensuel 4 033 659 \$ et un cumulatif de 8 695 816 \$.**28. Statistiques des permis de construction –** Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de juillet 2016 montrant un total mensuel 21 882 778 \$ et un cumulatif de 30 578 594 \$.**29. Fauchage de l'herbe haute (terrains vacants ou construits) -** Autoriser, conformément au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie, le Service des travaux publics à procéder au fauchage de l'herbe haute sur les terrains vacants ou construits, selon la liste du 2 août 2016.**30. Demandes de permis –**

A) Approbation – Permis de construction – 41, chemin de l'Île-de-Mai – Zone R-1 205;

B) Approbation – Permis de construction – Place Masséna – Phase 4 – 4400 à 4470 et 4500 à 4570, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407;

C) Approbation – Permis de construction – Place Masséna – Phase 5 – 3600 à 3670 et 3700 à 3770, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407;

D) Approbation – Permis de construction – Sonic Boisbriand (station-service) – 415, chemin de la Grande-Côte – Zone C-2 239;

RESSOURCES HUMAINES**31. Engagement de personnel –**

A) Accepter le rapport d'engagements temporaires du personnel syndiqué pour le mois de juillet 2016, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.

B) Autoriser l'engagement du personnel syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datée du 3 août 2016.

C) Autoriser l'engagement d'une technicienne à l'évaluation/taxation niveau I, syndiquée régulier à temps complet au Service de la trésorerie et approuver la mise à jour de l'organigramme du service.

D) Autoriser l'engagement d'une bibliothécaire, services techniques, permanent à temps complet au Service des loisirs et approuver la mise à jour de l'organigramme du service.

E) Autoriser l'engagement de pompiers, permanents à temps plein au Service de sécurité incendie et approuver la mise à jour de l'organigramme du service.

F) Autoriser l'engagement d'un coordonnateur loisirs, syndiqué régulier à temps complet au Service des loisirs et approuver la mise à jour de l'organigramme du service.

32. Communications de la mairesse au public.
33. Communications des conseillers au public.
34. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).
35. Levée de la séance.