



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 5 JUILLET 2016
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

SÉANCE D'INFORMATION

3. **Séance d'information** - Informations sur les projets de règlements suivants :
A) Projet de règlement RV-1447-013 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale.
Période de questions;
B) Projet de règlement RV-1599 sur les plans d'aménagement d'ensemble.
Période de questions;

DÉROGATIONS MINEURES

4. **Audition d'une dérogation mineure** -
A) **650 à 654, boulevard de la Grande-Allée – Lot 2 107 091 – Zone R-2 237 - Dossier 1604-DM-287** - Décision sur la demande de dérogation mineure visant à autoriser l'aménagement de cases de stationnement l'une derrière l'autre.
- Période de questions;

PROCÈS-VERBAUX

5. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juin 2016.

RÈGLEMENTS

6. **Adoption de règlements** – Adopter les règlements suivants :
A) Règlement RV-1052-4-1 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1052-4 portant sur les ententes avec les promoteurs pour l'installation de services municipaux.
B) Projet de règlement RV-1440-003 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1440 sur le plan d'urbanisme et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.
C) Projet de règlement RV-1441-049 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage pour assurer sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté Thérèse-De Blainville.
D) Projet de règlement RV-1442-005 modifiant le Règlement RV-1442 sur la construction et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.

E) Projet de règlement RV-1444-005 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1444 sur l'émission des permis et certificats et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.

F) Règlement RV-1590-1 modifiant le Règlement RV-1590 sur le service de collecte des matières résiduelles.

G) Règlement RV-1591-1 modifiant le Règlement RV-1591 sur le financement des dépenses et sur l'imposition des taxes et compensations pour l'exercice financier 2016.

H) Règlement RV-1592-1 modifiant le Règlement RV-1592 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2016.

I) Règlement RV-1598 décrétant le déplacement des conduites d'aqueduc et d'égout près du 156, chemin de la Grande-Côte et son financement par emprunt.

J) Règlement RV-1601 décrétant l'acquisition de radios portatives pour le Service de sécurité incendie et son financement par emprunt.

AVIS DE MOTION

7. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1440-003 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1440 sur le plan d'urbanisme et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.

B) Règlement RV-1441-049 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage pour assurer sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté Thérèse-De Blainville.

C) Règlement RV-1442-005 modifiant le Règlement RV-1442 sur la construction et assurant sa conformité au schéma d'aménagement et de développement modifié de la Municipalité régionale de comté de Thérèse-De Blainville.

D) Règlement RV-1447-013 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale.

E) Règlement RV-1599 sur les plans d'aménagement d'ensemble.

F) Règlement RV-1602 pourvoyant à la contribution de la Ville aux travaux de la station de purification d'eau de Sainte-Thérèse et à son financement par emprunt.

ADMINISTRATION/FINANCES

8. **Finances** –

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 26 mai au 21 juin 2016.

B) Prendre acte du dépôt par le trésorier du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 mai au 15 juin 2016.

C) Accepter la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, en date du 15 juin 2016, révisée le 17 juin 2016, montrant un total de 708 860,92 \$ et en autoriser le paiement.

D) Autoriser l'utilisation des soldes disponibles au montant de 106 193,16 \$ dégagés lors de la fermeture de règlements.

E) Annulation d'emprunts approuvés et non émis.

F) Fermeture de projets des activités financières d'investissement.

SOUSSIONS

9. **Émission d'obligations du 19 juillet 2016 au montant de 5 072 000 \$** -
 - A) Résolution d'adjudication;
 - B) Résolution de concordance;
 - C) Résolution de courte échéance;
10. **Soumissions – Travaux de conciergerie de l'hôtel de ville et des espaces communs de l'édifice – Contrat 2016-1511** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
11. **Soumissions – Travaux de rénovation et construction d'un abri préfabriqué pour les véhicules de services aux ateliers municipaux – Contrat 2016-1509 – Règlement RV-1586** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
12. **Soumissions – Travaux d'inspection et analyse des bornes d'incendie et vannes d'isolation selon la méthode NFPA 291 et détection de fuites du réseau d'eau potable – Contrat 2016-1508** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
13. **Soumissions – Achat ou location de deux roulottes style bureau de chantier – Contrat 2016-1512** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

14. **Vente du lot 5 828 592 – rue Louis-Dantin** – Autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
15. **Promesse d'échange de terrains et contribution pour fins de parc** – Autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
16. **Autorisations et demandes de permis d'alcool auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux du Québec – Vente et consommation**
 - A) Autorisation à présenter une demande de permis d'alcool pour la fête de Noël des employés municipaux.
 - B) Autoriser l'organisme ABCB lors d'événements tenus au parc Charbonneau du 15 au 28 août 2016 et du 8 au 11 septembre 2016.
 - C) Autoriser l'Association du hockey mineur de Boisbriand et Sainte-Thérèse lors d'événements tenus à l'aréna, patinoire numéro 1 pour la saison 2016-2017.
 - D) Autoriser un groupe de citoyens pour un événement tenu au parc Jean-Jacques-Rousseau le 21 août 2016 et dont les profits seront versés à la Fondation des Étoiles.

PLANIFICATION ET URBANISME

17. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de mai 2016 montrant un total mensuel 1 762 215 \$ et un cumulatif de 4 662 157 \$.
18. **Fauchage de l'herbe haute (terrains vacants ou construits)** - Autoriser, conformément au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie, le Service de l'urbanisme à procéder au fauchage de l'herbe haute sur les terrains vacants ou construits, selon la liste du 21 juin 2016.
19. **Demandes de certificat d'autorisation d'enseignes** –
 - A) Approbation – Enseigne au mur – 602, boulevard du Curé-Boivin – Zone I-1 129;
 - B) Approbation – Enseignes au mur sur auvent – Kif-Kif Import – 3500, avenue des Grandes Tourelles – Zone C-3 405;

20. **Demandes de permis** –

A) Approbation – Permis de construction – Bâtiment multifamilial 6 logements – Phase 14 – Place Anne-Frank – Zone R-3 513;

B) Approbation – Permis de construction – Bâtiment multifamilial 6 logements – Phase 15 – Place Anne-Frank – Zone R-3 513;

C) Approbation – Permis de rénovation extérieure et agrandissement – 19, chemin de l'Île-de-Mai – Zone R-1 205;

21. **Concepts architecturaux** –

A) Approbation - Aubainerie Boisbriand – 2300, boulevard du Faubourg – Zone C-3 403.

B) Décision - Gestion Micleb inc. – Avenue des Grandes Tourelles – Zone I-1 404.

22. **Demande d'exemption et contribution au fonds de stationnement** - 650 à 654, boulevard de la Grande-Allée – Approbation.

RESSOURCES HUMAINES

23. **Engagement de personnel** –

A) Accepter le rapport d'engagements temporaires du personnel syndiqué pour le mois de juin 2016, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.

B) Autoriser l'engagement du personnel syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datée du 20 juin 2016.

C) Autoriser l'engagement d'un contremaître, division des égouts et de l'aqueduc, permanent à temps complet au service des travaux publics et approuver la mise à jour de l'organigramme du service.

D) Autoriser l'engagement d'un contremaître, division mécanique, permanent à temps complet au Service des travaux publics et approuver la mise à jour de l'organigramme du service.

24. **Organigramme – Service des loisirs** – Approuver la mise à jour effective à compter du 6 septembre 2016.

25. **Terminaison d'emploi d'un employé au Service de sécurité incendie** – Autoriser la signature d'une entente.

26. **Convention collective des pompiers et pompières du Québec, section locale Boisbriand** –

27. Communications de la mairesse au public.

28. Communications des conseillers au public.

29. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).

30. Levée de la séance.