



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 5 MAI 2015
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens (durée de 20 minutes) (sujets qui ne sont pas à l'ordre du jour).

SÉANCE D'INFORMATION

3. **Séance d'information** - Informations sur les projets de règlements suivants :
 - A) Projet de règlement RV-1440-001 modifiant le plan des affectations du sol du Règlement RV-1440 sur le plan d'urbanisme applicable à la zone C-3 405 et à une partie de la zone R-5 408. (secteur Faubourg Boisbriand)
 - Période de questions;
 - B) Premier Projet de règlement RV-1441-028 modifiant les dispositions du règlement RV-1441 sur le zonage par l'agrandissement de la zone C-3 405 à même une partie de la zone R-5 408 et par la modification des dispositions particulières à cette zone. (Faubourg Boisbriand)
 - Période de questions;
 - C) Premier Projet de règlement RV-1441-029 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage ayant trait au rapport plancher/terrain permis dans la zone R-1 241-1. (correction d'une erreur de calcul à la grille)
 - Période de questions;
 - D) Premier Projet de règlement RV-1441-030 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux enseignes autorisées dans les zones industrielles.
 - Période de questions;
 - E) Premier Projet de règlement RV-1441-031 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux projet résidentiels intégrés.
 - Période de questions;
 - F) Premier Projet de règlement RV-1441-027 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-3 210 et R-1 210-3 et par l'agrandissement de la zone CONS-207. (rue Principale)
 - Période de questions;
 - G) Premier Projet de règlement RV-1441-032 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création de la zone R-3 233-2 à même les zones R-1 233 et R-2 233-1 et l'établissement des dispositions particulières à la nouvelle zone. (331, chemin de la Grande-Côte)
 - Période de questions;
 - H) Projet de règlement RV-1447-008 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières aux zones R-3 210-2 et R-3 233-2. (rue Principale – 331, chemin de la Grande-Côte)
 - Période de questions;

I) Premier Projet de règlement RV-1441-033 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création de la zone R-3 222-1 à même la zone R-1 222 et l'établissement des dispositions particulières à la nouvelle zone. (156, chemin de la Grande-Côte)

- Période de questions;

DÉROGATIONS MINEURES

4. Audition de dérogations mineures -

A) 641A, chemin de la Grande-Côte – Lot 2 109 061 – Zone A 322 – Dossier 1503-DM-258 – Décision sur la demande de dérogation mineure ayant pour effet d'établir la marge de recul arrière à 2,03 mètres et ainsi permettre la construction d'un quai de chargement et de déchargement détaché.

- Période de questions;

PROCÈS-VERBAUX

5. Procès-verbaux – Séances du conseil – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 7 avril 2015.

RÈGLEMENTS

6. Adoption de règlements – Adopter les règlements suivants :

A) Règlement RV-1337-6 modifiant le Règlement RV-1337 décrétant un emprunt de 1 703 000 \$ pour les honoraires professionnels et l'exécution des travaux d'aqueduc, d'égouts sanitaire et pluvial, de fondation de rue sur les rues Moïshe et Olsen (tronçon I), places « A » et « B » afin de remplacer le plan de taxation.

B) Règlement RV-1564-1 modifiant le Règlement RV-1564 décrétant des travaux de pavage, bordures, trottoirs, éclairage et aménagements paysagers sur l'avenue Moïshe et le passage Olsen et leur financement par emprunt.

C) Règlement RV-1567-1 modifiant le Règlement RV-1567 décrétant des travaux de pavage sur l'avenue Moïshe et le passage Olsen et leur financement par emprunt afin de remplacer le plan de taxation.

D) Règlement RV-1355-2-8 modifiant le Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie. (tarification fauchage de terrain)

E) Règlement RV-1419-3 modifiant le Règlement RV-1419 décrétant la construction d'aqueduc, d'égouts, de fondation et de pavage de rue sur l'avenue des Grandes-Tourelles, tronçon V, et son financement par emprunt afin de remplacer le plan de taxation.

F) Projet de règlement RV-1447-009 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières à la zone R-3 222-1. (156, chemin de la Grande-Côte)

G) Règlement RV-1572-1 modifiant le Règlement RV-1572 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2015. (tarifs d'urbanisme)

H) Règlement RV-1575 décrétant le remplacement de la tuyauterie des pompes 3 et 4 au poste de pompage Marius-Barbeau et leur financement par emprunt.

I) Règlement RV-1576 décrétant le remplacement d'un réservoir d'huile à l'usine d'épuration et le financement des travaux par emprunt.

J) Règlement RV-1578 prévoyant l'établissement d'une étude hydraulique du réseau d'égout sanitaire et décrétant un emprunt à cette fin.

K) Règlement RV-1579 décrétant des travaux de réfection de rues, de bordures, d'aqueduc et d'égouts dans diverses rues et leur financement par emprunt.

L) Règlement RV-1580 prévoyant l'établissement d'un plan d'intervention de renouvellement de conduites d'aqueduc, d'égouts et de chaussées et décrétant un emprunt à cette fin.

M) Règlement RV-1581 décrétant des travaux de réfection d'une partie de la montée Sanche et leur financement par emprunt.

AVIS DE MOTION

7. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1441-030 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux enseignes autorisées dans les zones industrielles.

B) Règlement RV-1447-008 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières aux zones R-3 210 et R-3 233-2.

C) Règlement RV-1582 décrétant des travaux divers aux postes de pompage et leur financement par emprunt.

D) Règlement RV-1583 décrétant des travaux divers à l'usine d'épuration et leur financement par emprunt.

ADMINISTRATION/FINANCES

8. **Dépôt du rapport financier du trésorier de la Ville et du rapport de l'auditeur pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2014** – Prendre acte du dépôt.

9. **Dépôt de la liste des autorisations de dépenses** – Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses approuvées par le directeur général et les directeurs de service, pour la période du 26 mars au 22 avril 2015 conformément au Règlement RV-1497.

10. **Sommaire mensuel des déboursés** – Prendre acte du dépôt par le trésorier du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 mars au 15 avril 2015 montrant un total des activités de 3 011 322,28 \$.

11. **Liste des certificats de paiement** – Acceptation de la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, en date du 13 avril 2015, révisée le 17 avril 2015, montrant un total de 7 296,14 \$ et en autoriser le paiement.

12. **Emprunt au fonds de roulement** - Autoriser le trésorier de la Ville à emprunter au fonds de roulement les sommes suivantes, remboursables sur une période de trois (3) ans, à savoir :

A) 10 000 \$ pour le réaménagement de la salle des employés de la bibliothèque, projet 818 007;

B) 15 000 \$ pour une étude pour le remplacement de l'éclairage des patinoires 1 et 2 de l'aréna, projet 819 004 A;

C) 10 000 \$ pour le remplacement des revêtements de plancher à l'hôtel de ville, projet 811 003;

D) 45 000 \$ pour un extracteur de CO₂ à la caserne d'incendie, projet 814 001;

E) 35 000 \$ pour le remplacement du réservoir de diesel à la caserne d'incendie, projet 814 003;

F) 20 000 \$ pour refaire la couverture du bassin où se trouvent les unités de toit à la bibliothèque, projet 818 003.

13. **Rapport financier intérimaire des activités financières de fonctionnement non consolidées - Dépôt** - Prendre acte du dépôt du rapport financier intérimaire des activités financières de fonctionnement non consolidées pour la période du 1^{er} janvier au 31 mars 2015.

SOUSSIONS

14. **Soumissions – Travaux d'aménagement paysager au parc linéaire du boulevard du Faubourg (près des autoroutes 15 et 640) – Contrat 2015-1441 – Règlement RV-1502** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
15. **Soumissions - Exploitation de l'usine d'épuration, de stations de distribution d'eau potable, de stations de pompage et de suivi de l'échantillonnage industriel – Contrat 2015-1446** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat au soumissionnaire ayant obtenu le pointage requis.
16. **Soumissions – Acquisition de deux véhicules électriques Nissan LEAF S 2015 – Contrat 2015-1447 – Règlement RV-1573** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et autoriser le Service des travaux publics à retourner en processus d'appel d'offres sur invitation.
17. **Soumissions – Acquisition d'un véhicule électrique SMART 2015 – Contrat 2015-1448 – Règlement RV-1573** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et autoriser le Service des travaux publics à retourner en processus d'appel d'offres.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

18. **Entente intermunicipale – Travaux sur l'emprise partagée de la montée Sanche** – Autoriser la signature de l'addenda n° 1 à l'entente intermunicipale relative à la réfection du pavage, le déneigement, le déglacage, le traçage de lignes et l'éclairage avec la Ville de Rosemère.
19. **Dispositions de biens meubles** – Autoriser le don des équipements informatiques et électroniques inutilisables en faveur de l'entreprise d'insertion Recypro de Lachute, ceux-ci étant énumérés à la liste préparée par le Service des technologies de l'information en date du 16 avril 2015.
20. **Règlement hors cour – Desjardins Assurances générales inc. (228, rue Pellerin) – Dossier P439**– Accepter le projet de règlement hors cour à intervenir avec Desjardins Assurances générales inc. au montant de 7 000 \$, toutes taxes incluses, en capital, intérêts et frais et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
21. **Entente administrative concernant la communication de renseignements avec la Société de l'assurance automobile du Québec – Désignation** – Désigner Catherine Chayer, greffière substitut à la Cour municipale, à titre de coordonnatrice de l'entente, responsable des employés désignés pour accéder aux renseignements communiqués par la Société.
22. **Implantation de voies réservées sur l'autoroute 15 entre le territoire du CIT Laurentides et le métro Montmorency à Laval** - Solliciter l'intervention du ministre des Transports, monsieur Robert Poëti, afin que les mesures nécessaires soient prises pour accélérer l'implantation de voies réservées sur l'autoroute 15 entre le territoire du CIT Laurentides et le métro Montmorency à Laval et demander d'en préciser l'échéancier et d'en revendiquer la priorité.
23. **Programme de partenariat intermunicipal pour le concours « Blainville en chansons »** – Conclure un partenariat intermunicipal avec la Ville de Blainville et présenter un prix « coup de cœur ».
24. **Signalisation** – Autoriser le Service des travaux publics à retirer l'arrêt à l'intersection de la montée Sanche et de la rue Perron, tel que mentionné dans le rapport de CIMA du 17 février 2015 pour l'aménagement de la montée Sanche et du boulevard des Entreprises à compter de la fin des travaux sur la montée Sanche.

ORGANISMES

25. **Demandes de dons et/ou subventions** - Accorder un don et/ou subvention à l'organisme suivant, au bon vouloir du conseil, à savoir :
- A) 20 000 \$ pour soutenir l'offre de services de la Maison des jeunes Sodarrid de Boisbriand pour l'année 2015.
26. **Adhésion – Carrefour Jeunesse-Emploi Thérèse-De Blainville** - Autoriser le renouvellement de l'adhésion pour l'année 2015-2016, au montant de 20 \$ toutes taxes comprises et nomination d'un membre du conseil à titre de représentant de la Ville.
27. **Accréditation d'organismes** – Approbation du statut d'accréditation d'organismes communautaires et culturels suivant la Politique de reconnaissance des organismes
28. **Club de gymnastique Gym-Plus – Entente** – Mettre fin à l'entente du 20 décembre 2012.

PLANIFICATION ET URBANISME

29. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de mars 2015 montrant un total mensuel de 8 395 046 \$ et un cumulatif de 14 358 231 \$.
30. **Demandes de certificat d'autorisation d'enseigne –**
- A) Approbation – Vision Enviro Progressive – 4155, boulevard de la Grande-Allée – Zone I-1 452;
- B) Approbation – Vision Enviro Progressive – 4141, boulevard de la Grande-Allée – Zone I-1 452;
- C) Approbation – Marcil, matériaux et rénovation – 4250, boulevard de la Grande-Allée – Zone I-1 468;
31. **Demandes de permis –**
- A) Approbation – Permis pour l'aménagement d'une terrasse – Restaurant Vinnie Gambini's – 3360, avenue des Grandes Tourelles – Zone C-3 406;
- B) Approbation – Permis pour l'aménagement de deux terrasses – Restaurant 3 Amigos – 2965, promenade St-Antoine – Zone C-3 406;
- C) Approbation – Modification de la terrasse existante – Restaurant La Belle et La Bœuf – 3150, avenue des Grandes Tourelles – Zone C-3 405;
- D) Rejet – Permis d'agrandissement – 3270, avenue Moishe – Zone R-3 513;
- E) Approbation – Permis de construction et aménagement paysager – Place Masséna – Phase IV - 4400 à 4470 et 4500 à 4570, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407;
- F) Approbation – Permis de construction et aménagement paysager – Place Masséna – Phase V – 3600 à 3670 et 3700 à 3770, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407;

RESSOURCES HUMAINES

32. **Rapport mensuel d'embauches – RV-1497 –** Accepter le rapport d'engagements temporaires pour le mois d'avril 2015, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.
33. **Engagement – Personnel syndiqué - SCFP –** Autoriser l'engagement du personnel syndiqué indiqué aux listes préparées par le Service des ressources humaines et de la paie, datées du 23 avril 2015.

34. **Engagement – Greffière suppléante à la Cour municipale** –
35. **Poste de directrice du Service des technologies et de l'information – Ajustement salariale** – Accorder un ajustement de classe salariale conformément au Manuel des conditions professionnelles d'emploi du personnel cadre, à compter du 17 mai 2015.
36. **Organigramme – Service juridique** – Approuver la mise à jour de l'organigramme du Service juridique, du 1^{er} mai 2015, autoriser la révision des salaires et créer le poste cadre temporaire d'assistant du greffier en formation de greffier adjoint.
37. **Engagement – Assistante de la greffière en formation** – Autoriser l'engagement de l'assistante de la greffière en formation pour la période déterminée du 19 mai 2015 au 20 mai 2016.
38. **Lettre d'entente SCFP numéro 19 - Modification** – Autoriser la modification à la lettre d'entente SCFP numéro 19 ayant trait au poste de technicien en environnement, matières résiduelles et d'en autoriser la signature
39. Communications de la mairesse au public.
40. Communications des conseillers au public.
41. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).
42. Levée de la séance.