



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 3 MARS 2015
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens (durée de 20 minutes) (sujets qui ne sont pas à l'ordre du jour).

SÉANCE D'INFORMATION

3. **Séance d'information** - Informations sur les projets de règlements suivants :

Premier Projet de règlement RV-1441-026 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage ayant trait à l'installation d'un abri temporaire d'auto dans les zones résidentielles.

PROCÈS-VERBAUX

4. **Procès-verbaux – Séance du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 3 février 2015.

RÈGLEMENTS

5. **Adoption de règlements** – Adopter les règlements suivants :

A) Second Projet de règlement RV-1441-025 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'ajout des usages de la classe résidentielle multifamiliale dans la zone R-2 438 et l'établissement de ses dispositions particulières. (Secteur Baudelaire – Boisclair)

B) Règlement RV-1446-2 modifiant le Règlement RV-1446 sur les dérogations mineures.

AVIS DE MOTION

6. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1441-025 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'ajout des usages de la classe résidentielle multifamiliale dans la zone R-2 438 et l'établissement de ses dispositions particulières. (Secteur Baudelaire – Boisclair)

B) Règlement RV-1474 décrétant l'acquisition de véhicules municipaux et d'équipements pour l'année 2015 et leur financement par emprunt.

ADMINISTRATION/FINANCES

7. **Dépôt de la liste des autorisations de dépenses** – Accuser réception du dépôt de la liste des autorisations de dépenses approuvées par le directeur général et les directeurs de service, pour la période du 22 janvier au 18 février 2015 conformément au Règlement RV-1497.
8. **Sommaire mensuel des déboursés** – Accuser réception du dépôt par le trésorier du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 janvier 2015 au 15 février 2015 montrant un total des activités de 6 055 016,64 \$.

9. **Liste des certificats de paiement** – Acceptation de la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, en date du 13 février 2015, révisée le 13 février 2015, montrant un total de 4 118,90 \$ et en autoriser le paiement.
10. **Emprunt au fonds de roulement** - Autoriser le trésorier de la Ville à emprunter au fonds de roulement les sommes suivantes, remboursables sur une période de trois (3) ans, à savoir :
 - A) 6 000 \$ pour la mise à jour du serveur bibliothèque, projet 10 704;
 - B) 5 000 \$ pour l'achat de balises pour pistes cyclables et pics de rue, projet 31 001;
 - C) 17 000 \$ pour l'achat d'un panneau de passage piétonnier DEL, projet 31 005;
 - D) 25 000 \$ pour l'amélioration des boisés, projet 36 001;
 - E) 50 000 \$ pour le remplacement d'arbres (agrile du frêne), projet 36 005;
 - F) 24 000 \$ pour la préparation de plans et devis pour la réparation de la piscine municipale, projet 724 002;
11. **Appropriation au fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels** – Approprier la somme de 20 000 \$ au fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels pour l'achat d'un tamiseur à sable pour aires de jeux, projet 799 029
12. **Radiation de comptes** – Autoriser la radiation des comptes en facturation diverse décrit dans le rapport de madame Hélène Grondines, technicienne à la perception, du 16 février 2015.
13. **Rapports d'activités du trésorier – Partis politiques** - Prendre acte du dépôt par le trésorier du rapport d'activités des partis politiques autorisés de la Ville de Boisbriand pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2014, conformément au chapitre XIII de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

SOUSSIONS

14. **Soumissions – Travaux de plantation, de protection et d'entretien des aménagements paysagers – Contrat 2015-1430** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
15. **Soumissions – Cueillette de branches – Contrat 2015-1432** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
16. **Soumissions – Acquisition d'un fourgon utilitaire de base Ford Transit 2015 – Contrat 2015-1437 – Règlement RV-1557** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
17. **Reconduction du portefeuille des assurances de dommages du Regroupement Mirabel Thérèse-De Blainville – Terme 2015-2016** – Reconduire le portefeuille des assurances de dommages et responsabilité municipale pour le terme 2015-2016 selon le rapport d'analyse des conditions de renouvellement préparé par la firme FIDEMA, Groupe conseils inc.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

18. **Entente intermunicipale – Achat en commun d'assurances de dommages par le Regroupement des villes et régies des MRC Thérèse-De Blainville et Mirabel et la Ville de Saint-Eustache** – Autoriser la signature de l'entente pour la période du 1^{er} avril 2015 au 31 mars 2017.
19. **Assurances de dommages 2015-2016 – Quote-part de la Ville au fonds de mutualité de franchise** – Autoriser le versement de la quote-part de la Ville au montant de 131 550 \$ au fonds de mutualité de franchise.

20. **Conseil – Organismes supramunicipaux et organismes mandataires de la municipalité** – Désigner monsieur Érick Rémy à titre de représentant de la Ville de Boisbriand et monsieur Daniel Kaeser à titre de substitut à la Table d'action culture de la MRC Thérèse-De Blainville.
21. **Perceptrice des amendes à la Cour municipale - Nomination** – Nomination de la greffière adjointe par intérim à titre de perceptrice des amendes à la Cour municipale, conformément à l'article 322 du Code de procédure pénale.
22. **Mandat au procureur – Utilisation non autorisée du logo de la ville – CHABADBOISBRIAND.COM** – Mandat aux procureurs de la Ville pour entreprendre les procédures nécessaires à la cessation de toute utilisation non autorisée du logo de la Ville.
23. **Mainlevée – Radiations d'une action, jugement et avis de jugement – Lot 2 504 634 - 3410, rue Baudelaire – Autorisation de signature** - D'approuver le projet de mainlevée préparé par Me Michel Pelletier, notaire, ayant trait à la radiation de l'inscription de toutes hypothèques et autres droits réels de garantie et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
24. **Ville de Boisbriand c. Centre de l'espoir et Shaye Eisner – Radiation des hypothèques légales inscrites contre la communauté juive de Boisbriand – Cour du Québec 700-22-016505-074 – Dossier P306** - Consentir à accorder mainlevée des hypothèques légales inscrites contre les immeubles appartenant aux corporations de la Communauté désignées comme défenderesses ou co-défenderesses, dans le dossier de la Cour du Québec portant le numéro 700-22-016505-074 et dans le dossier de la Cour d'appel portant le numéro 500-09-021784-111.
25. **Cession pour fossé de drainage par FBGP inc. – Avenue des Grandes Tourelles** - Accepter la cession du lot 4 619 052 (parcelle 44 du plan) comme fossé de drainage par FBGP Inc. permettant la préservation et la conservation d'une partie de cours d'eau et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
26. **Servitudes de passage et de stationnement par Matériaux de construction Swimko inc. – Avenue Moïshe** – Approuver l'établissement de servitudes de passage et de stationnement affectant les lots 5 461 965, 5 461 966, 5 461 967 et 5 461 968 et en autoriser la signature.
27. **Services professionnels toutes disciplines pour les plans et devis définitifs, préparation des documents d'appel d'offres ainsi que la surveillance des travaux d'aménagement d'un parc linéaire longeant le boulevard de la Grande-Allée – Contrat 2014-1374 – Règlement RV-1551** – Demande d'honoraires supplémentaires de Aecom.
28. **Contrôle biologique des moustiques et mouches noires piqueuses – Années 2015-2017 – Certificat d'autorisation du ministère du Développement durable, Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques** - Autoriser la Ville de Blainville à solliciter pour et au nom de la Ville de Boisbriand, un certificat d'autorisation pour la réalisation des travaux auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC); Autoriser Me Lucie Mongeau, greffière et directrice du Service juridique, à signer l'attestation requise par le MDDELCC et autoriser le paiement de la somme de 562 \$ pour couvrir les frais associés au traitement de la demande par le MDDELCC.
29. **Protocole d'entente – Construction d'une nouvelle rue sur les lots 5 292 268, 5 292 269 et 2 327 155 – Rue Jean-Claude-Langlois – Protocole 1052 P-59** - Autoriser à signer le protocole d'entente et abroger les résolutions 2013-12-687 et 2014-01-031.
30. **Autorisation – Travaux de construction d'un nouveau bâtiment et d'un stationnement au 3675, avenue des Grandes Tourelles sur le lot 4 619 053** – Autoriser la firme Ingémax inc. à solliciter auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques l'autorisation pour la réalisation des travaux de gestion des eaux pluviales sur une partie du lot 5 462 882 (lot projeté : 5 646 103 - Projet ABIPA), et ce, en vertu de l'article 32 de la *Loi sur la qualité de l'environnement*;

31. **Signature – Autorisation permanente d’occupation du domaine public municipal – 1400, boulevard de la Grande-Allée** - Autoriser la signature d’une « Autorisation permanente d’occupation du domaine public municipal » permettant d’occuper une partie du lot 2 105 425 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne, d’une superficie de 170,0 mètres carrés avec Monsieur Marcel Landry, pour une période de dix (10) ans soit du 1^{er} janvier 2015 au 31 décembre 2024, pour une somme annuelle de 835 \$ plus taxes non indexable.
32. **Subvention auprès du ministère des Transports du Québec – Projet d’aménagement de la piste cyclable en bordure du boulevard de la Grande-Allée** – Autoriser le dépôt de la demande de remboursement au montant de 159 500,61 \$.
33. **OSBL – Bénéficiaire d’une police d’assurance de biens, dommages et responsabilité assumée par la Ville** - Accepter que l’organisme sans but lucratif Les Patriotes 60 ans et plus bénéficie du programme d’achat en commun de l’Union des municipalités du Québec pour les assurances des biens et de la responsabilité pour la période du 30 novembre 2014 au 30 novembre 2015 et d’assumer la prime de base au montant de 211,86 \$ plus taxes
34. **Entente de collaboration entre les organismes offrant des services aux personnes vivant dans des conditions d’insalubrité morbide – Signature d’un addenda – Adhésion de la Ville de Blainville à l’entente** - Accepter l’adhésion de la Ville de Blainville à l’entente de collaboration entre les organismes offrant des services aux personnes vivant dans des conditions d’insalubrité morbide, du 19 septembre 2012 intervenue entre l’Agence de santé et de services sociaux des Laurentides, Le centre de santé et des services sociaux de Thérèse-De Blainville, les villes de Lorraine, Rosemère et Sainte-Thérèse et la Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville et autoriser la signature d’un addenda à cet effet.
35. **Prêt au Club de photo de Boisbriand** – Autoriser le prêt de la Maison du citoyen et Place de la culture au Club photo de Boisbriand, pour la tenue d’une exposition et vernissage, du 24 au 26 avril 2015.
36. **Dérogation à l’entente de service de taxibus aux aînés pour le Salon des aînés 2015 à Lorraine** – Négocier avec le CIT Laurentides la possibilité d’offrir le service de taxibus, le jeudi 30 avril 2015, pour les aînés déjà inscrits à ces services afin de se rendre au Salon des aînés de Lorraine.

ORGANISMES

37. **Demandes de dons et/ou subventions** - Accorder un don et/ou subvention aux organismes suivants, au bon vouloir du conseil, à savoir :
 - A) 1 000 \$ à la Maison Parenfant pour le projet de répit « Aux petit plaisirs » pour l’année 2015;
 - B) 100 \$ à la Légion royale canadienne, filiale 208, de Sainte-Thérèse, pour l’année 2015;
 - C) 250 \$ au Centre rayons des femmes Thérèse-De Blainville pour l’organisation de la Journée internationale des femmes du 8 mars 2015;
 - D) 250 \$ à l’école secondaire Rive-Nord pour la remise d’une bourse d’excellence lors du Gala Méritas du 28 mai 2015;
38. **Adhésion – Conseil de la culture des Laurentides** - Autoriser le renouvellement de l’adhésion pour l’année 2015, au montant de 165 \$ sans taxe.
39. **Adhésion – Conseil des bassins versants des Mille-Îles (COBAMIL) 2015-2016** – Autoriser le renouvellement pour l’adhésion 2015-2016, au montant de 200 \$ sans taxe.
40. **Décret – Mois de la jonquille** - Décréter le mois d’avril « Mois de la Jonquille », qui est une campagne nationale de collecte de fonds de la Société canadienne du cancer.

PLANIFICATION ET URBANISME

41. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de janvier 2015 montrant un total mensuel de 162 663 \$.
42. **Demandes de certificat d'autorisation d'enseigne –**
 - A) Approbation – Pizzeria Bacardi – 990, boulevard de la Grande-Allée – Zone C-2 259;
 - B) Approbation – Soligo – 840, boulevard du Curé-Boivin – Zone I-1 129;
 - C) Approbation – Centre d'esthétique automobile – 4550, rue Ambroise-Lafortune – Zone I-1 480;
43. **Concepts architecturaux –**
 - A) Approbation – 3675, avenue des Grandes Tourelles – Tour B – Zone I-1 404;
 - B) Approbation – 3700, avenue des Grandes Tourelles – Abipa Canada inc. - Zone I-1 404;
 - C) Approbation - Lot 2 769 593 – Intersection du boulevard de la Grande-Allée et rue Lavoisier – Active Canada – Zone I-1 448;
44. **Demande de modification des matériaux de revêtement extérieur en façade – 3625, avenue des Grandes Tourelles – MAS Industries – Zone I-1 404** – Approbation;
45. **Protocole d'entente – Suivi expérimental et entretien de la plantation de saules du chemin de la Côte Sud – Projet Salix** – Autoriser la signature d'un protocole d'entente avec L'Institut de recherche en biologie végétale pour le suivi expérimental et l'entretien de la plantation de saules du chemin de la Côte Sud, dans le cadre du Projet Salix, pour l'année 2015 à compter du 4 mars 2015.
46. **Appui – Appui à la MRC dans sa demande à la Communauté métropolitaine de Montréal pour demander à la Commission de protection du territoire agricole du Québec de réviser le délai de deux (2) ans –**

RESSOURCES HUMAINES

47. **Rapport mensuel d'embauches – RV-1497 –** Accepter le rapport d'engagements temporaires pour le mois de février 2015, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.
48. **Engagement – Personnel syndiqué - SCFP –** Autoriser l'engagement du personnel syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datée du 18 février 2015.
49. **Lettre d'entente SCFP numéro 17** – Autoriser la signature de la lettre d'entente numéro 17 reconnaissant la date d'embauche d'un employé syndiqué.
50. **Lettre d'entente SCFP numéro 18** – Autoriser la signature de la lettre d'entente numéro 18 modifiant l'horaire de travail du poste de commis B au Service de loisirs.
51. Communications de la mairesse au public.
52. Communications des conseillers au public.
53. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).
54. Levée de la séance.