



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 2 JUILLET 2019
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

DÉROGATIONS MINEURES

3. **Demande de dérogation mineure – 6100 à 6110, rue Doris-Lussier – Zone I-2 481 – Dossier 1903-DM-368** – Audition et décision sur la demande de dérogation mineure visant à réduire le rapport espace bâti/terrain.

Période de questions;
4. **Report d'une demande de dérogation mineure – 2525, boulevard de la Grande-Allée – Zone C-2 429 – Dossier 1904-DM-370** – Report de l'audition et la décision sur la demande de dérogation mineure visant à réduire la marge avant entre les marquises et la ligne de lot.
5. **Report d'une demande de dérogation mineure – 505, rue Chamberlain – Zone R-1 241 – Dossier 1905-DM-371** – Report de l'audition et la décision sur la demande de dérogation mineure visant à réduire la marge arrière entre le bâtiment et la ligne de lot.
6. **Modification de la résolution 2018-03-155 – Audition et décision sur une demande de dérogations mineures – Bâtiment résidentiel – 9, rue Beth-Halevy – Zone P-3 516 – Dossier 1801-DM-337** – Modifier la résolution aux fins de remplacer dans la condition rattachée à la demande de dérogations mineures, l'assiette de la servitude permettant le passage des véhicules d'urgence.

PROCÈS-VERBAUX

7. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 4 juin 2019 et celui de la séance extraordinaire du 13 juin 2019, tels que soumis.
8. **Procès-verbal de correction - Dépôt** – Prendre acte du dépôt par la greffière du procès-verbal de correction.

RÈGLEMENTS

9. **Adoption de règlements** – Adoption des règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1647 sur le remboursement des dépenses de recherche et de soutien des conseillers.
 - B) Règlement RV-1664 décrétant l'acquisition de véhicules électriques et son financement par emprunt.
 - C) Règlement RV-1667 décrétant des travaux de restauration de la maison Abraham-Dubois et leur financement par emprunt, au montant de 829 000 \$.
 - D) Règlement RV-1668 décrétant des travaux d'aménagement de zones tampon et leur financement par emprunt, au montant de 55 000 \$.

10. **Dépôt et avis de motion** – Dépôt et avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :
- A) Règlement RV-1489-1 modifiant le Règlement RV-1489 sur la vente-débarras.
 - B) Règlement RV-1651-1 modifiant le Règlement RV-1651 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2019.

ADMINISTRATION/FINANCES

11. **Finances**
- A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 10 mai au 6 juin 2019.
 - B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1^{er} au 31 mai 2019.
 - C) Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 14 juin 2019, révisée par le Service de la trésorerie le même jour, montrant un total de 158 290,76 \$ et en autoriser le paiement.
12. **Émission d'obligations du 30 juillet 2019 au montant de 13 438 000 \$** - Résolution de concordance et de courte échéance.
13. **Affectation du surplus libre accumulé** – Autoriser l'affectation de la somme de 50 000 \$ du surplus libre accumulé pour le financement du projet « Ville intelligente ».
14. **Rôle d'évaluation municipale – Établissement de sous-catégories d'immeubles dans la catégorie des immeubles non résidentiels** – Établir, selon l'article 71.1 de la Loi sur la fiscalité municipale, des sous-catégories d'immeubles dans la catégorie des immeubles non résidentiels conformément aux dispositions des articles 244.64.1 et suivants et demander à l'évaluateur signataire de déposer un rôle préliminaire avant le 15 septembre 2019.

SOUSSIONS

15. **Soumissions – Travaux d'alignement des voies de circulation sur le boulevard de la Grande-Allée à l'intersection de la rue Montcalm – Contrat 2019-1703 – Règlement RV-1585** – Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions, rejeter les soumissions reçues et autoriser le Service du génie à reprendre le processus d'appel d'offres public.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

16. **Comité sur la reddition de compte – Dépôt du rapport** – Prendre acte du dépôt du rapport du comité sur la reddition de compte du 11 juin 2019 conformément au Règlement RV-1650 sur la gestion contractuelle.
17. **Vente à l'encan** – Autoriser la tenue d'une vente à l'encan des biens non réclamés en possession de la Ville ainsi que des biens et équipements dont elle désire se départir le samedi 24 août 2019 et mandater le cabinet Latraverse Huissiers de Justice pour procéder à la vente.
18. **Règlement hors cour – Duroking Construction c. Ville de Boisbriand – Dossier P-460** – Accepter le règlement hors cour à intervenir avec 9200-2088 Québec inc., faisant affaires sous la raison sociale Duroking Construction, et Ingémax inc. et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
19. **Entente avec la Municipalité d'Oka – Intervention d'entraide intermunicipale en matière de sécurité civile suite aux inondations du printemps 2019** – Convenir d'une entente sur une intervention d'entraide intermunicipale en matière de sécurité civile avec la Municipalité d'Oka et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

20. **Entente avec la Ville de Sainte-Adèle – Services d'équipes spécialisées en sauvetage technique et échange de services** – Approuver le projet d'entente avec la Ville de Sainte-Adèle ayant trait aux services d'équipes spécialisées en sauvetage technique et à l'échange de services en matière de protection contre l'incendie et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
21. **Entente avec les Villes de Saint-Eustache et Mirabel – Crosse féminine mineure de Boisbriand** – Approuver le projet d'entente avec les Villes de Saint-Eustache et Mirabel ayant trait à l'intégration des équipes de crosse féminine mineure de Boisbriand au sein des équipes de l'Association de crosse de Saint-Eustache et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
22. **Prolongation de délai – Entente avec l'organisme GÉRER SON QUARTIER** – Prolonger l'échéance du 15 avril 2019 pour l'acquisition du lot 5 073 141 du cadastre du Québec par l'organisme GÉRER SON QUARTIER, au 20 mai 2020.
23. **Entente avec l'Association générale des étudiants et étudiantes de l'Antenne universitaire du troisième âge Couronne-Nord** – Approuver le projet d'entente reconnaissant l'Association générale des étudiants et étudiantes de l'Antenne universitaire du troisième âge Couronne-Nord à titre de « partenaire » conformément à la Politique de reconnaissance des organismes adoptée en 2014 par la Ville et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
24. **Vente – Lot 2 109 089 (terrasse Robert)** – Approuver la promesse de vente par monsieur Denis Touchette du lot 2 109 089 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Terrebonne, d'une superficie approximative de 1 405,4 mètres carrés, sans bâtisse, pour la somme de 1 000 \$ payable à même le surplus libre accumulé, consentir à la vente et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
25. **Politique d'utilisation des technologies de l'information – Révision** – Approuver la version révisée de juillet 2019 de la Politique d'utilisation des technologies de l'information.
26. **Intégration des personnes handicapées – Adoption du bilan 2018 et du plan d'action 2019** – Adopter le « Bilan 2018 et plan d'action 2019 à l'égard de l'intégration des personnes handicapées » préparé par le régisseur communautaire le 2 avril 2019.
27. **Autorisation – Vente et consommation de boissons alcoolisées** – Autoriser la vente et la consommation de boissons alcoolisées au parc Charbonneau, lors de la tenue de deux tournois de balle molle de fin de saison, du 5 au 25 août 2019 et du 5 au 8 septembre 2019 et autoriser l'organisme ABCB à obtenir un permis de consommation et de vente de boissons alcoolisées auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux.

PLANIFICATION ET URBANISME

28. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception des statistiques des permis émis au cours du mois de mai 2019 montrant un total mensuel de 3 921 190 \$ et un cumulatif annuel de 47 287 089 \$.
29. **Demande de permis**
 - A) Approbation – Permis de construction d'une résidence unifamiliale (BEL-HABITAT) – 191, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 303.
 - B) Approbation (conditionnelle à une modification du style des fenêtres) – Permis de construction d'une résidence unifamiliale (BEL-HABITAT) – 123, rue Yvonne-Lacroix – Zone R-1 302.
 - C) Approbation (conditionnelle au dépôt d'une garantie financière de 30 000 \$) pour l'aménagement paysager) – Permis de construction d'un bâtiment résidentiel multifamilial – San Leon (phase 2) – 4655, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407.

D) Approbation (conditionnelle à une modification de l'inscription sur les marquises) – Permis de construction de marquises – Petro-Canada – 2525, boulevard de la Grande-Allée – Zone C-2 429.

E) Approbation – Permis d'aménagement d'un stationnement – KINOVA – lot 4 357 120 (rue Doris-Lussier) – Zone I-2 481.

F) Approbation (conditionnelle au dépôt d'une garantie financière de 15 000 \$ pour l'aménagement paysager) – Permis d'agrandissement d'un stationnement – Carrefour Affaire Boisbriand – Partie du lot 3 771 947 (rue Ambroise-Lafortune) – Zone I-2 477.

30. **Concept d'affichage**

A) Approbation – Carrefour Affaires Boisbriand au 4900, rue Ambroise-Lafortune – Zone I-2 477.

B) Approbation – Place des Tourelles 1 – Montoni au 3655, avenue des Grandes-Tourelles – Zone I-1 404.

C) Approbation – Bâtiment commercial aux 1000 à 1500, cours Le Corbusier – Zone C-6 266-1.

RESSOURCES HUMAINES

31. **Liste d'embauches trimestrielle** - Accepter le rapport d'embauches temporaires de personnel pour la période du 17 mars au 8 juin 2019, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.

32. **Embauche** – Autoriser l'embauche d'un technicien en documentation à la bibliothèque à temps complet au Service des loisirs.

33. **Organigramme du Service de la trésorerie et du Service des travaux publics** – Abolir le poste de commis administratif au Service des travaux publics, créer le poste de technicien aux comptes payables au Service de la trésorerie, approuver la mise à jour des organigrammes et mandater la directrice du Service des ressources humaines pour effectuer toute action requise donnant effet à la présente.

34. **Lettre d'entente avec le Syndicat canadien de la fonction publique (SCFP)** – Approuver le projet de lettre d'entente numéro 48 ayant trait aux responsabilités supplémentaires de la coordonnatrice au Service des loisirs et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

35. Période de questions (20 minutes) (sujets inscrits à l'ordre du jour).

36. Communications de la mairesse au public.

37. Communications des conseillers au public.

38. Levée de la séance.
