



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 15 JANVIER 2019
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

SÉANCES D'INFORMATION

3. **Séances d'information** - Consultation publique sur le premier Projet de règlement RV-1441-075 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux conditions de remisage extérieur des équipements dans les zones « résidence (R) » et « communautaire (P) ».

Période de questions/commentaires;

DÉROGATIONS MINEURES

4. **Demande de dérogation mineure conditionnelle – Édifice à bureaux – boulevard du Curé-Boivin – Zone I-1 129 – Dossier 1809-DM-353** – Audition et décision sur la demande de dérogations mineures visant à réduire l'étendue minimale en front du terrain, réduire la marge latérale entre le bâtiment et la ligne de lot, réduire la distance minimale entre la ligne de lot et les espaces de stationnement, augmenter la hauteur maximale du bâtiment, en étages et en mètres.

Période de questions;

5. **Demande de dérogation mineure – Bâtiment multifamilial – Projet O Quai du Nord (phase 2) – 150, chemin de la Grande-Côte – Zone R-3 222-1 – Dossier 1811-DM-358** – Audition et décision sur la demande de dérogations mineures visant à réduire la marge latérale entre le bâtiment et la ligne de lot et autoriser l'aménagement de cases de stationnement l'une derrière l'autre.

Période de questions;

PROCÈS-VERBAUX

6. **Procès-verbaux – Séance du conseil** – Adopter le procès-verbal des séances extraordinaire et ordinaire du 4 décembre 2018 et de la séance extraordinaire du 6 décembre 2018 tels que soumis.

RÈGLEMENTS

7. **Adoption de règlements** – Adoption des règlements suivants :

A) Second Projet de règlement RV-1441-071 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'addition de dispositions particulières à la zone I-1 129 et y permettre les jeux d'évasion et d'énigmes (secteur du boulevard du Curé-Boivin).

B) Second Projet de règlement RV-1441-072 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage ayant trait aux stations-services.

C) Second Projet de règlement RV-1441-073 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-1 210-2 et R-1 210-3, par l'établissement de leurs

dispositions particulières et par l'agrandissement des zones R-1 210 et cons 207 (secteur de la rue Principale).

D) Second Projet de règlement RV-1441-074 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la réduction de la marge arrière minimale requise dans les zones R-1 306 et R-1 308 (secteur de l'avenue des Mille-Îles et terrasse Robert).

E) Règlement RV-1619-2 modifiant le Règlement RV-1619 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Yvonne-Lacroix et autorisant un emprunt à cette fin.

F) Règlement RV-1649 décrétant des travaux de fondation de rue, de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Yvonne-Lacroix, tronçon II et leur financement par emprunt.

8. **Dépôt et avis de motion** – Dépôt et avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1045-10 modifiant le Règlement RV-1045 sur la régie interne des affaires du conseil municipal, les séances publiques et la création des comités et commissions.

B) Règlement RV-1441-071 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'addition de dispositions particulières à la zone I-1 129 et y permettre les jeux d'évasion et d'énigmes (secteur du boulevard du Curé-Boivin).

C) Règlement RV-1441-072 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage ayant trait aux stations-services.

D) Règlement RV-1441-073 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-1 210-2 et R-1 210-3, par l'établissement de leurs dispositions particulières et par l'agrandissement des zones R-1 210 et cons 207 (secteur de la rue Principale).

E) Règlement RV-1441-074 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la réduction de la marge arrière minimale requise dans les zones R-1 306 et R-1 308 (secteur de l'avenue des Mille-Îles et terrasse Robert).

F) Règlement RV-1447-022 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières à la zone R-1 210-2 (secteur de la rue Principale).

G) Règlement RV-1654 décrétant l'acquisition de véhicules et d'équipements municipaux pour l'année 2019 et leur financement par emprunt.

H) Règlement RV-1655 sur la politique de participation publique en matière d'urbanisme.

I) Règlement RV-1656 décrétant l'acquisition de compresseurs pour l'aréna et leur financement par emprunt.

J) Règlement RV-1657 décrétant des travaux de réfection d'une partie du chemin de la Grande-Côte entre la rue Hubert-Aquin et l'autoroute 13 et autorisant un emprunt à cette fin.

ADMINISTRATION/FINANCES

9. **Finances**

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 9 novembre au 20 décembre 2018.

B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1^{er} au 30 novembre 2018.

- C) Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 13 décembre 2018, révisée par le Service de la trésorerie le 17 décembre 2018, montrant un total de 163 836,71 \$ et en autoriser le paiement.
10. **Emprunt au fonds de roulement** - Autoriser la trésorière de la Ville à emprunter au fonds de roulement les sommes suivantes remboursables sur une période de trois ans, à savoir :
- A) 9 000 \$ pour l'achat de compteurs intelligents pour les gros consommateurs (projet 40 001 B);
 - B) 25 000 \$ pour les îlots de chaleurs (achat végétaux et matériel pépinière) (projet 41 002 C);
 - C) 3 000 \$ pour l'achat d'un quai pour fontaine d'aération (projet 41 003);
 - D) 4 000 \$ pour l'achat de filets protecteurs pour plateaux sportifs (projet 799 003 C);
 - E) 10 000 \$ pour l'achat de clôtures diverses (projet 799 011 B);
 - F) 15 000 \$ pour les panneaux de règlement et identification des parcs (projet 799 024 C);
 - G) 10 000 \$ pour la mise à niveau des aires de jeux (copeaux et sable) (projet 799 043);
 - H) 10 000 \$ pour l'embellissement des événements (projet 799 049);
 - I) 5 000 \$ pour divers aménagements de bureau au Service des travaux publics (projet 813 007);
 - J) 10 000 \$ pour la ventilation des vestiaires des employés au Service de travaux publics (projet 813 008);
 - K) 8 000 \$ pour l'acquisition de supports à vélo dans différents parcs (projet 799 006);
 - L) 12 000 \$ pour le remplacement d'équipements d'activités sportives (projet 70 004);
 - M) 12 000 \$ pour le remplacement d'équipements événementiels (projet 70 002 C).
11. **Affectation du surplus libre accumulé** – Autoriser l'affectation du surplus libre accumulé de la somme de 40 000 \$ pour le remplacement d'arbres.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

12. **Conseil – Désignation du maire suppléant** – Désigner, conformément aux dispositions des articles 56 et 57 de la Loi sur les cités et villes, le maire suppléant à compter du 16 janvier 2019 jusqu'à la désignation de son remplaçant.
13. **Procès-verbal de correction - Dépôt** – Prendre acte du dépôt par la greffière du procès-verbal de correction.
14. **Travail de rue – Entente avec l'Écluse des Laurentides** – Approuver le projet d'entente avec l'Écluse des Laurentides pour les services d'un travailleur de rue sur le territoire de la Ville de Boisbriand pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2019 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
15. **Récupération des meubles et électroménagers et gestion des halocarbures – Entente avec Grenier Populaire des Basses-Laurentides** – Approuver le projet d'entente et Grenier Populaire des Basses-Laurentides et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
16. **Bail du 938, boulevard de la Grande-Allée avec Banque Nationale du Canada – Prolongation** – Approuver la prolongation du bail au 31 janvier 2019 avec Banque

Nationale du Canada et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.

17. **Bail d'un local au 999, boulevard de la Grande-Allée avec Banque Nationale du Canada** – Approuver le projet de bail avec Banque Nationale du Canada pour la location d'un local situé au 999, boulevard de la Grande-Allée pour l'installation, l'exploitation et l'entretien d'un guichet automatique et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
18. **Assurances responsabilité pour les parcs de rouli-roulant, piste de BMX et aménagements semblables – Regroupement d'achat en commun – Mandat à l'Union des municipalités du Québec** – Se joindre au regroupement d'achat de l'Union des municipalités du Québec en vue de l'octroi d'un contrat en assurance responsabilité pour les parcs de rouli-roulant, piste de BMX et aménagements semblables et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
19. **Mandat aux procureurs – Réfection du boulevard de la Grande-Allée** – Mandater les procureurs de la Ville dans le cadre des travaux de réfection du boulevard de la Grande-Allée, entre l'avenue des Grandes Tourelles et le chemin de fer.
20. **Budget participatif – Projets gagnants** – Dévoiler le résultat des votes et autoriser la réalisation des deux projets ayant obtenu le plus grand nombre de votes.
21. **Festival « Un air d'ici et d'ailleurs »**
 - A) **Autorisation – Vente et consommation de boissons alcoolisées et de denrées** – Autoriser la vente et la consommation de boissons alcoolisées au parc Claude-Jasmin, lors de la tenue du festival « Un air d'ici et d'ailleurs », du 8 au 10 juillet 2019 et autoriser le Service des loisirs à présenter une demande de permis d'alcool auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux.
 - B) **Dérogation au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie** - Autoriser une dérogation aux dispositions réglementaires contenues au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie qui pourraient entraver la tenue de cette activité pourvu qu'elles ne constituent aucune nuisance à la paix et le bon ordre public.
22. **Fête familiale du 12 août 2019**
 - A) **Autorisation – Vente et consommation de boissons alcoolisées et de denrées** – Autoriser la vente et la consommation de boissons alcoolisées au parc Claude-Jasmin, lors de la tenue de la Fête familiale le 12 août 2019 et autoriser le Service des loisirs à présenter une demande de permis d'alcool auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux.
 - B) **Dérogation au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie** - Autoriser une dérogation aux dispositions réglementaires contenues au Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie qui pourraient entraver la tenue de cette activité pourvu qu'elles ne constituent aucune nuisance à la paix et le bon ordre public.
23. **Autorisation – Vente et consommation de boissons alcoolisées et de denrées** – Autoriser la vente et la consommation de boissons alcoolisées au parc René-Lévesque, lors de la tenue de la Fête nationale le 23 juin 2019 et autoriser le Service des loisirs à présenter une demande de permis d'alcool auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux.

ORGANISMES

24. **Demande de dons et/ou subventions** - Accorder un don de 200 \$ à la maison d'accueil pour femmes Le Mitan.

PLANIFICATION ET URBANISME

25. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception des rapports de statistiques des permis émis au cours du mois de novembre 2018 montrant un total mensuel de 14 288 782 \$ et un cumulatif de 67 377 495 \$.

26. Demande de permis

A) Approbation conditionnelle – Permis de construction – O Quai du Nord (phase 2) – 150, chemin de la Grande-Côte – Zone R-3 222-1.

B) Approbation – Permis de construction – Édifice Gufort Électrique – boulevard du Curé-Boivin – Zone I-1 129.

C) Approbation – Permis d'agrandissement – Maître Saladier – 1755, boulevard Lionel-Bertrand – Zone I-1 409.

D) Approbation – Permis de rénovation et certificat d'autorisation d'enseigne – Structube – 3350, avenue des Grandes-Tourelles – Zone C-3 405.

27. Demande de certificat d'autorisation d'enseigne – Approbation – Boulangerie Le Marquis – 76, chemin de la Grande-Côte – Zone C-2 106.**28. Demande d'approbation du concept d'affichage – Approbation – Bâtiment commercial – 403-409, chemin de la Grande-Côte – Zone C-2 239.****29. Aménagement paysager, phase II – rue Yvonne-Lacroix – Libérer le promoteur de l'obligation de fournir la garantie financière exigée aux termes de la résolution 2018-11-680 et accepter que la garantie financière déposée conformément à la résolution 2017-04-235 serve de garantie pour les phases I et II du projet.****RESSOURCES HUMAINES****30. Liste d'embauches trimestrielle - Accepter le rapport d'embauches temporaires de personnel pour la période du 16 septembre au 22 décembre 2018, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.****31. Embauche – Autoriser l'embauche d'un technicien en environnement, matières résiduelles à temps complet au Service du génie.****32. Manuel des conditions professionnelles d'emploi du personnel cadre – Mise à jour – Approuver la mise à jour.****33. Crédit d'impôt provincial 2018 – Autoriser le versement au gouvernement provincial du montant d'impôt à la source non retenu en 2018 pour chaque salarié et récupérer cette avance de fonds de chaque salarié selon le montant qui lui est attribuable.**

34. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).

35. Communications de la mairesse au public.

36. Communications des conseillers au public.

37. Levée de la séance.
