



PROVINCE DE QUÉBEC

**SÉANCE ORDINAIRE DU 6 NOVEMBRE 2018  
À 19 H 30**

**ORDRE DU JOUR**

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

**SÉANCES D'INFORMATION**

3. **Séances d'information** - Consultation publique sur les Projets de règlement suivants :

RV-1440-004 modifiant le plan des affectations du sol du Règlement RV-1440 sur le plan d'urbanisme applicable aux lots 2 109 183 et 2 109 184, aux lots 5 348 672, 2 873 725 et 2 503 145 et à une partie des lots ayant front sur la montée Sanche; (secteur du chemin de la Grande-Côte et de l'avenue des Mille-Îles, secteur du chemin de la Côte Sud et du boulevard de la Grande-Allée et secteur de la montée Sanche)

RV-1441-068 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage par l'agrandissement de la zone R-2 309 à même une partie de la zone C-2 310 et par la modification des dispositions particulières à cette zone; (secteur du chemin de la Grande-Côte et de l'avenue des Mille-Îles)

RV-1441-069 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage par l'agrandissement de la zone C-2 475-1 à même une partie de la zone R-1 475 et par la modification des dispositions particulières à cette zone; (secteur du chemin de la Côte Sud et du boulevard de la Grande-Allée)

RV-1441-070 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage par l'agrandissement de la zone R-3 138 à même une partie des zones R-1 137 et R-2 140 et par la modification des dispositions particulières à cette zone; (secteur de la montée Sanche)

RV-1447-021 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières aux zones I-1 129, I-2 131, R-3 138 et R-2 309. (secteur du chemin de la Grande-Côte et de l'avenue des Mille-Îles et secteur de la montée Sanche) (secteur du boulevard des Entreprises)

Période de questions/commentaires;

**DÉROGATIONS MINEURES**

4. **Demande de dérogation mineure - Bâtiment commercial – 418 à 422, chemin de la Côte Sud – Zone I-3 525 – Dossier 1808-DM-349** – Audition et décision sur la demande de dérogation mineure visant à réduire le pourcentage minimal de matériaux de classe A sur l'élévation donnant sur le chemin de la Côte Sud.

Période de questions;

**PROCÈS-VERBAUX**

5. **Procès-verbaux – Séance du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 2 octobre 2018 tel que soumis.

## RÈGLEMENTS

### 6. **Adoption de règlements** – Adoption des règlements suivants :

A) Règlement RV-1441-067 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux enseignes.

B) Premier Projet de règlement RV-1441-071 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'addition de dispositions particulières à la zone I-1 129 et y permettre les jeux d'évasion et d'énigmes. (secteur du boulevard du Curé-Boivin)

C) Premier Projet de règlement RV-1441-072 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage ayant trait aux stations-services

D) Premier Projet de règlement RV-1441-073 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-1 210-2 et R-1 210-3, par l'établissement de leurs dispositions particulières et par l'agrandissement des zones R-1 210 et cons 207. (secteur de la rue Principale)

E) Premier Projet de règlement RV-1441-074 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la réduction de la marge arrière minimale requise dans les zones R-1 306 et R-1 308. (secteur de l'avenue des Mille-Îles et terrasse Robert)

F) Règlement RV-1446-004 modifiant le Règlement RV-1446 sur les dérogations mineures en ce qui a trait aux dispositions sur les enseignes.

G) Règlement RV-1447-019 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières aux enseignes.

H) Projet de règlement RV-1447-022 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières à la zone R-1 210-2. (secteur de la rue Principale)

I) Règlement RV-1647 sur le remboursement des dépenses de recherche et de soutien des conseillers.

J) Projet de règlement RV-1655 sur la politique de participation publique en matière d'urbanisme.

### 7. **Dépôt et avis de motion** – Dépôt et avis de motion pour l'adoption future du Règlement RV-1447-020 modifiant le Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale par l'établissement de dispositions particulières à la zone R-1 233-2 (secteur à proximité de la maison Abraham-Dubois)

## ADMINISTRATION/FINANCES

### 8. **Finances**

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 7 septembre au 11 octobre 2018.

B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 septembre 2018.

C) Accepter la liste des certificats de paiement telle que préparée par le Service du génie en date du 17 octobre 2018, révisée par le Service de la trésorerie le 18 octobre 2018, montrant un total de 382 723,73 \$ et en autoriser le paiement.

D) Prendre acte du dépôt du rapport financier intérimaire des activités financières de fonctionnement non consolidées pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 septembre 2018.

E) Accuser réception des offres de services pour le mandat d'auditeur externe pour les exercices financiers 2018, 2019 et 2020 pour les états financiers et coût net de la collecte sélective et adjudication du contrat - Contrat 2018-1657.

## SOUSSIONS

9. **Soumissions – Acquisition d’un camion neuf servant à la décontamination et à la réhabilitation des pompiers – Contrat 2018-1649 – Règlement RV-1624** - Accuser réception du procès-verbal d’ouverture des soumissions, rejeter la soumission reçue et autoriser le Service de sécurité incendie à reprendre le processus d’appel d’offres.
10. **Soumissions – Acquisition de matériel et d’équipement nécessaires à la construction et à l’aménagement de la partie cargo du camion neuf de décontamination et de réhabilitation – Contrat 2018-1650 – Règlement RV-1624** – Accuser réception du procès-verbal d’ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

## ADMINISTRATION GÉNÉRALE

11. **Le Petit Théâtre du Nord – Renouvellement du protocole d’entente** – Approuver le projet de protocole d’entente pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 31 décembre 2023, autoriser le versement d’une contribution annuelle de 30 000 \$ pour chacune de ces années et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
12. **Service de premiers répondants – Modification à l’entente concernant l’implantation et le fonctionnement du service** - Approuver le projet de modification à l’entente du 1<sup>er</sup> mai 2017 sur l’implantation et le fonctionnement d’un service de premiers répondants (pr-niveau 3) afin d’intégrer la Ville de Rosemère au réseau des services préhospitaliers d’urgence de la région des Laurentides et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
13. **Maintien d’une zone tampon en bordure de l’autoroute 640, dans le secteur de l’érablière – Renouvellement du bail** – Approuver le renouvellement du contrat de location par Hydro-Québec d’une partie du lot 2 107 059 du cadastre du Québec pour le maintien d’une zone tampon pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 31 décembre 2019 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
14. **Le Club de hockey junior Armada inc. – Entente de partenariat** – Approuver l’entente de partenariat avec Le Club de hockey junior Armada inc. pour la saison 2018-2019 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
15. **Approvisionnement en vrac de différents carburants – Mandat à l’Union des municipalités du Québec** – Confirmer l’adhésion de la Ville de Boisbriand au regroupement d’achats mis en place par l’Union des municipalités du Québec et lui confier le processus d’appel d’offres menant à l’adjudication de contrats d’achats regroupés.
16. **Stationnement hivernal de nuit – Désignation du mandataire** – Désigner la firme constituant l’autorité compétente pour appliquer les dispositions relatives au stationnement hivernal de nuit.
17. **Signalisation** – Autoriser l’installation de deux arrêts sur le chemin de la Rivière-Cachée, à l’intersection de l’avenue Moïshe.
18. **Grille de pondération et critères d’évaluation – Modification** – Approuver les modifications proposées par le Service du génie.
19. **Vente de véhicules – Service des travaux publics** – Autoriser le Service des travaux publics à vendre un camion 6 roues Ford E-450, une camionnette Ford F-150 et une fourgonnette Ford E-350 par l’entremise de Les encans Ritchie Bros.
20. **Intégration des personnes handicapées – Adoption du bilan 2017 et du plan d’action 2018** – Adopter le « Bilan 2017 et plan d’action 2018 à l’égard de l’intégration des personnes handicapées » préparé par la régisseuse communautaire le 26 septembre 2018.
21. **Service de taxibus aux aînés – Demande de dérogation à Exo Laurentides** Demander à Exo Laurentides d’accepter les demandes de taxibus des aînés de

Boisbriand déjà inscrits au service pour le Centre de jour Chez soi, le mercredi 19 décembre 2018, entre 9 h et 15 h, vers la Maison du citoyen et Place de la culture.

22. **Fermeture d'une partie du boulevard de la Grande-Allée – Autorisation** – Interdire la circulation automobile sur une partie du boulevard de la Grande-Allée du jeudi 29 novembre 2018 à 7 h au lundi 3 décembre 2018 à 5 h, afin de tenir l'événement de la Tournée Hockey d'ici de Rogers et pour pouvoir procéder au montage et au démontage des équipements d'animation.
23. **Installation temporaire d'équipements – Entente** – Approuver l'entente d'installation temporaire d'équipements dans le secteur de l'aréna de Boisbriand pour des services de télécommunications dans le cadre de l'événement de la Tournée Hockey d'ici de Rogers, du 19 novembre au 3 décembre 2018 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
24. **Le Marché de Noël des Grenouilles – Autorisation** – Autoriser la tenue de l'activité temporaire « Le Marché de Noël des Grenouilles » du 24 au 25 novembre 2018 à l'école de la Clairière située au 3599, rue Charlotte-Boisjoli.
25. **Club philatélique Les Timbrés de Boisbriand – Prêt de la Maison du citoyen et Place de la culture** – Autoriser le prêt gratuit de la Maison du citoyen et Place de la culture au Club philatélique Les Timbrés de Boisbriand pour la présentation de l'exposition annuelle Boisphilex les 23 et 24 mars 2019 et l'exposition Boisphilex 25 ans les 20, 21 et 22 mars 2020.

## ORGANISMES

26. **Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville (CCITB) et Regroupement des gens d'affaires de Boisbriand (RGAB) – Entente de partenariat et versement d'une subvention** – Approuver le projet d'entente de versement d'une subvention de 49 000 \$ par année pour les années 2019 et 2020 et autoriser la signature de tout document donnant effet à la présente.
27. **Union des municipalités du Québec (UMQ) – Adhésion** – Autoriser l'adhésion de la Ville à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) au montant de 14 165,03 \$ plus les taxes applicables pour l'année 2019.
28. **Télévision des Basses-Laurentides (TVBL) 2018-2019 – Adhésion** – Autoriser le renouvellement de l'adhésion de la Ville au montant de 125 \$ taxes comprises pour la saison 2018-2019.
29. **Demande de dons et/ou subventions** - Accorder un don et/ou subvention aux organismes suivants :
  - A) 85 915 \$ au Fonds communautaire (don non réservé).
  - B) 1 000 \$ par année au Resto Pop Thérèse-De Blainville pour les années 2018, 2019 et 2020.
  - C) 1 500 \$ à la Maison Parenfant pour le projet de répit « Aux petits plaisirs ».
  - D) 200 \$ à Centraide Laurentides pour la campagne de souscription 2018.
  - E) 250 \$ au Centre d'entraide Thérèse-De Blainville pour la campagne du Panier d'épicerie populaire.

## PLANIFICATION ET URBANISME

30. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception des rapports de statistiques des permis émis au cours du mois de septembre 2018 montrant un total mensuel de 8 839 476 \$ et un cumulatif de 49 316 341 \$.

**31. Demande de permis**

A) Approbation – Permis de rénovation – TELUS – 2585, rue d'Annemasse – Zone C-3 405.

B) Approbation conditionnelle – Modification du permis d'aménagement en cour arrière – Projet Yvonne-Lacroix, phase 2 – Zone R-1 302.

**32. Demande de certificat d'autorisation d'enseigne**

A) Approbation conditionnelle – Tim Hortons, SuperSoir et Shell – 20830, chemin de la Côte Nord – Zone I-2 481.

B) Approbation – Shop Santé – 2925, promenade Saint-Antoine – Zone C-3 406.

**33. Approbation d'une demande de modification au Guide d'aménagement et de développement du secteur à dominante commerciale du Faubourg Boisbriand – Aménagement d'un parc pour enfants – Zone C-3 406.****34. Approbation d'une opération cadastrale – Rue d'Annemasse – Lot projeté 6 277 553 – Zone C-3 406****35. Demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole (CPTAQ) – Projet de construction d'une résidence – Lot 2 502 683 – Approuver la demande d'autorisation auprès de la CPTAQ pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture dans le cadre du projet de construction d'une résidence sur le lot 2 502 683 et confirmer qu'aucun autre endroit sur le territoire de la Ville n'est disponible ou approprié pour réaliser le projet.****RESSOURCES HUMAINES**

36. **Embauche** – Autoriser l'embauche d'un contremaître, division mécanique, à temps complet, au Service des travaux publics.

37. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).

38. Communications de la mairesse au public.

39. Communications des conseillers au public.

40. Levée de la séance.