



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 2 MAI 2017
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

SÉANCE D'INFORMATION

3. **Séance d'information** - Informations sur les projets de règlements suivants :
 - A) Premier Projet de règlement RV-1441-056 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à l'aménagement d'une aire de stationnement extérieure pour les courtiers automobiles.
 - B) Premier Projet de règlement RV-1441-057 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones R-1 233-2, P-2 233-3 et P-1 233-4 à même les zones R-1 233 et R-2 233-1 et par l'établissement de leurs dispositions particulières.
 - C) Projet de règlement RV-1441-058 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage.

DÉROGATIONS MINEURES

4. **Audition d'une dérogation mineure** -
 - A) **Bâtiment résidentiel – 745, boulevard de Châteauneuf – Lot 2 105 615 – Zone R-1 226 – Dossier 1703-DM-305** – Audition et décision sur la demande de dérogation mineure visant à établir à 6,17 mètres la marge avant secondaire entre le bâtiment principal et la ligne de lot.

PROCÈS-VERBAUX

5. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 4 avril 2017 et de la séance extraordinaire du 25 avril 2017.

RÈGLEMENTS

6. **Adoption de règlements** – Adopter les règlements suivants :
 - A) Règlement RV-1441-054 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à l'usage de mini-entrepôt dans les zones I-2 133-1, I-1 409 et I-1 476 et ses dispositions particulières.
 - B) Premier Projet de règlement RV-1441-059 modifiant les articles 86 et 169 du Règlement RV-1441 sur le zonage.
 - C) Règlement RV-1355-2-11 modifiant le Règlement RV-1355-2 sur la qualité de vie en ce qui a trait à la garde de poules en milieu urbain.
 - D) Règlement RV-1497-2 modifiant le Règlement RV-1497 sur la délégation de pouvoir d'autoriser des dépenses, de passer des contrats, sur le contrôle et le suivi budgétaires.
 - E) Règlement RV-1614 décrétant l'acquisition d'appareils de protection respiratoire pour le Service de sécurité incendie et son financement par emprunt.

F) Règlement RV-1615 prévoyant le remplacement d'unités de climatisation à l'aréna et décrétant un emprunt à cette fin.

G) Règlement RV-1616 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux de réfection sur la voie d'accès Curé-Boivin et décrétant un emprunt à cette fin.

H) Règlement RV-1617 prévoyant l'établissement de plans et devis et d'une étude géotechnique pour des travaux au parc des Berges et décrétant un emprunt à cette fin.

I) Règlement RV-1618 décrétant l'acquisition d'un véhicule électrique pour le Service de sécurité incendie, division prévention incendie et son financement par emprunt.

7. **Procédures d'enregistrement** – Prendre acte du dépôt par la greffière des certificats attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement du 18 avril 2017 pour les règlements suivants :

Règlement RV-1609 décrétant l'acquisition de véhicules municipaux et d'équipements pour l'année 2017 et leur financement par emprunt.

Règlement RV-1610 prévoyant l'établissement d'une étude de circulation et d'un concept géométrique du chemin de la Grande-Côte et décrétant un emprunt à cette fin.

Règlement RV-1613 prévoyant l'établissement de plans et devis pour des travaux au parc Pellerin et décrétant un emprunt à cette fin.

AVIS DE MOTION

8. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :

A) Règlement RV-1602-1 modifiant le Règlement RV-1602 pourvoyant à la contribution de la Ville aux travaux de la station de purification d'eau de Sainte-Thérèse et à son financement par emprunt.

B) Règlement RV-1619 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Yvonne-Lacroix et leur financement par emprunt.

C) Règlement RV-1620 décrétant des travaux d'aménagement d'un sentier piétonnier et leur financement par emprunt.

D) Règlement RV-1622 décrétant des travaux de réfection au poste de pompage Curé-Boivin et autorisant un emprunt à cette fin.

E) Règlement RV-1607-01 modifiant le Règlement RV-1607 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2017.

F) Règlement RV-1268-7 modifiant le Règlement RV-1268 établissant un contrôle sur la démolition des immeubles et un programme de réutilisation du sol dégagé.

G) Projet de règlement RV-1441-058 modifiant diverses dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage.

H) Règlement RV-1444-006 modifiant le Règlement RV-1444 sur l'émission des permis et certificats.

ADMINISTRATION/FINANCES

9. **Rapport financier de la trésorière de la Ville et du rapport de l'auditeur pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2016** – Prendre acte du dépôt.

10. **Finances** –

A) Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses pour la période du 16 mars au 15 avril 2017.

- B) Prendre acte du dépôt par la trésorière du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 mars au 15 avril 2017.
- C) Accepter la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, en date du 12 avril 2017, révisée le 12 avril 2017, montrant un total de 1 483,75 \$ et en autoriser le paiement.
- D) Dépôt du rapport financier intérimaire des activités financières de fonctionnement non consolidées pour la période du 1^{er} janvier au 31 mars 2017.
11. **Emprunt au fonds de roulement** - Autoriser la trésorière de la Ville à emprunter au fonds de roulement les sommes suivantes remboursables sur une période de trois (3) ans, à savoir :
- A) 30 000 \$ pour la réparation des joints de brique de l'hôtel de ville, projet 811 013;
- B) 9 000 \$ pour changer quatre (4) portes extérieures en acier du Centre culturel, projet 820 002.
12. **Appropriation au fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels** - Approprier les sommes suivantes au fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels, à savoir :
- A) 8 000 \$ pour l'achat de filets protecteurs pour les plateaux sportifs, projet 799 003B;
- B) 20 000 \$ pour le remplacement des bandes de patinoires, projet 799 004B;
- C) 10 000 \$ pour l'achat de clôtures diverses, projet 799 011B;
- D) 13 000 \$ pour l'achat de panneaux de règlements et d'identification pour les parcs 799 024B;
- E) 20 000 \$ pour l'aménagement d'espaces verts et entretien minimal, projet 799 028C;
- F) 25 000 \$ pour le pavage dans les parcs (béton, bordures, pavé), projet 799 030;
- G) 25 000 \$ pour la réfection du quai et belvédère au Centre d'interprétation de la nature, projet 710 002, conditionnellement à l'obtention d'une subvention;
- H) 15 000 \$ pour l'achat de copeaux de fibre de bois (cèdre), projet 799 021, conditionnellement à l'obtention d'une subvention;
- I) 12 000 \$ pour la réfection d'estrades dans divers parcs, projet 799 027, conditionnellement à l'obtention d'une subvention;
- J) 40 000 \$ pour l'installation d'un système d'irrigation automatisé au parc Régional, projet 799 039, une partie de cette somme étant approprié au projet 799 002 reporté en 2018;
- K) 15 000 \$ pour l'installation du WiFi au parc Charbonneau, projet 11904.
13. **Affectation du surplus libre accumulé** – Réserver à même le surplus libre accumulé la somme de 20 000 \$ pour la mise sur pied d'une consultation publique pour le projet de réfection du parc Charbonneau.

SOUSSIONS

14. **Soumissions – Fourniture de pièces pour le système ultraviolet de l'usine d'épuration – Contrat 2017-1555-1** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
15. **Soumissions – Acquisition d'un système de sonorisation pour la Maison du citoyen et Place de la culture – Contrat 2017-1565** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

16. **Signature d'une entente – Déplacement d'une conduite de gaz – O Quai du nord S.E.C.** – Autoriser la signature d'une entente avec O Quai du nord S.E.C. pour le déplacement d'une conduite de gaz face au 156 chemin de la Grande-Côte.
17. **Demande d'aide financière – Travaux de réaménagement du chemin de la Grande-Côte entre l'autoroute 13 et la rue Hubert-Aguin** – Autoriser la présentation d'une demande d'aide financière auprès du ministère des Transports.
18. **Disposition de biens – Équipements informatiques et électroniques** – Autoriser le don d'équipements informatiques et électroniques inutilisables à l'entreprise d'insertion Recypro de Lachute.
19. **Politique d'acquisition d'œuvres d'art** – Adoption de la politique préparée par le Service des loisirs et révisée le 5 avril 2017.
20. **Projet d'entente de développement culturel 2018-2020** – Autoriser madame Ève Bélanger, chef de division culture et bibliothèque à présenter un projet d'entente triennal de développement culturel avec le ministère de la Culture et des Communications pour les années 2018 à 2020 pour une somme totale de 60 000 \$.
21. **Demande de subvention – Projet en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2017-2018** - Autoriser madame Caroline Dubreuil, bibliothécaire à présenter une demande de subvention auprès du ministre de la Culture et des Communications dans le cadre du projet « Projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2017-2018 », désigner cette dernière comme mandataire pour la Ville et à signer tout document donnant effet à la présente.
22. **Politique de remboursement – Activité de gymnastique niveaux précompétitif et compétitif** – Rembourser le montant correspondant selon le niveau de cours sur présentation de pièces justificatives pour un enfant résident de Boisbriand âgé de 17 ans et moins.
23. **Autorisation – Fête famille active – Camions alimentaires (Food truck)** - Autoriser la présence de camions alimentaires « Food Truck » lors de l'événement « Fête famille active » organisé par le Service des loisirs le 10 juin 2017 au parc Charbonneau.
24. **Autorisation – Fête des voisins – rue Coubertin** – Autoriser le Service des loisirs à offrir le soutien logistique pour la réalisation de cet événement populaire le 3 juin 2017 et autoriser la fermeture de la rue de 11 h à 16 h .

ORGANISMES

25. **Demande de dons et/ou subventions** - Accorder un don et/ou subvention de 250 \$ à la Polyvalente Sainte-Thérèse pour le Gala Méritas 2017.

PLANIFICATION ET URBANISME

26. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois de mars 2017 montrant un total mensuel de 3 826 843 \$ et un cumulatif de 12 476 132 \$.
27. **Demande de modification au Règlement RV-1441 sur le zonage** – Refuser une demande de modification au Règlement RV-1441 sur le zonage visant à modifier les usages autorisés dans la zone I-1 129.
28. **Modification de la résolution 2017-04-167 - Audition et décision d'une demande de dérogations mineures – Bâtiment commercial – 970 à 996, boulevard de la Grande-Allée – Lot 2 106 455 – Zone C-2 259 – Dossier 1702-DM-304** – Modifier la résolution aux fins d'y ajouter certaines conditions.

29. **Demandes de certificat d'autorisation d'enseignes** –

- A) Approbation – Esposito – 392, chemin de la Grande-Côte – Zone C-2 214.
- B) Approbation – Scotia – 2505, rue d'Annemasse – Zone C-3 405.
- C) Approbation – Boutique Option – 120 chemin de la Grande-Côte – Zone C-3 105-1.
- D) Approbation – Pierre Roy & associés – 20845, chemin de la Côte Nord, suite 305 – Zone I-3 482.
- E) Approbation - Opto Réseau Optométrie – 2000 Cours Le Corbusier – Zone C-6 266.
- F) Approbation – Lib Boisbriand – 1900, rue des Francs-Bourgeois – Zone R-3 407.

30. **Demande de permis** –

- A) Approbation – Permis de construction – Projet O-Quai du Nord – Phase I – 140, chemin de la Grande-Côte – Zone R-3 222-1.
- B) Approbation – Permis de construction – Bâtiment résidentiel unifamilial – 123, chemin de l'Île-de-Mai – Zone R-1 205.
- C) Approbation – Permis de rénovation extérieure (auvent) – Vinnie Gambini's – 3360, avenue des Grandes Tourelles – Zone C-3 405.

31. **Concept architectural** - Approbation – Modèles Le Modernis et l'Actuel – Projet Les Berges de Boisbriand – rue Yvonne-Lacroix – Zones R-1 303 et R-2 303-1.

RESSOURCES HUMAINES

32. **Engagement de personnel** –

- A) Accepter le rapport d'engagements temporaires de personnel syndiqué pour le mois d'avril 2017, tel que dressé par le directeur général en vertu du Règlement RV-1497.
- B) Autoriser l'engagement du personnel syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datée du 21 avril 2017.
- C) Autoriser l'engagement du personnel non syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datées du 21 avril 2017.

33. **Renouvellement d'un contrat de travail** – Renouveler le contrat de travail de l'assistante de la greffière en formation pour la période du 20 mai 2017 au 18 mai 2018 et de modifier le titre du poste par agente de recherche en formation au Service juridique.

34. **Lettre d'entente SCFP numéro 27 – Signature** - Autoriser la signature de la lettre d'entente SCFP numéro 27 visant à assurer les besoins organisationnels et la relève à la division égouts et aqueduc au Service des travaux publics.

35. **Organigramme – Service des ressources humaines et de la paie** - Approuver la mise à jour de l'organigramme du Service des ressources humaines et de la paie du 26 avril 2017.

36. **Programme d'échanges intermunicipalités Québec/France** – Désigner les participants au Programme.

37. Communications de la mairesse au public.

38. Communications des conseillers au public.

39. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).

40. Levée de la séance.