



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE BOISBRIAND

**SÉANCE ORDINAIRE DU 1^{ER} DÉCEMBRE 2015
À 19 H 30**

ORDRE DU JOUR

1. Adoption de l'ordre du jour.
2. Période de questions des citoyens. (durée de 20 minutes - sujets qui ne sont pas inscrits à l'ordre du jour)

SÉANCE D'INFORMATION

3. **Séance d'information** - Informations sur les projets de règlements suivants :
 - A) Premier Projet de règlement RV-1441-042 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait au nombre de logements permis dans la zone R-3 407.
 - B) Projet de règlement RV-1441-043 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux matériaux de revêtement extérieur permis.
 - C) Premier Projet de règlement RV-1441-044 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait à l'emplacement des quais de chargement et de déchargement dans les zones industrielles.
 - D) Premier projet de règlement RV-1441-045 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'ajout de dispositions particulières à la zone P-3 232.
 - E) Premier Projet de règlement RV-1441-046 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux centres de tri et de recyclage dans les zones industrielles I-3.

PROCÈS-VERBAUX

4. **Procès-verbaux – Séances du conseil** – Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 3 novembre 2015.

RÈGLEMENTS

5. **Adoption de règlements** – Adopter les règlements suivants :
 - A) Second Projet de règlement RV-1441-040 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux marges d'une résidente unifamiliale isolée.
 - B) Second Projet de règlement RV-1441-041 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones C-2 513-2, R-2 513-3 et P-2 513-4 à même la zone R-3 513-1 et par l'établissement de leurs dispositions particulières.
 - C) Premier Projet de règlement RV-1441-047 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage par l'augmentation de la superficie maximale de plancher autorisée dans la zone C-3 319
 - D) Règlement RV-1447-011 modifiant l'article 91 du Règlement RV-1447 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale.
 - E) Règlement RV-1476-6 modifiant le Règlement RV-1476 sur le programme de crédit de taxes à l'égard des immeubles situés dans les parcs industriels de la municipalité.

- F) Règlement RV-1588 décrétant le retrait du caractère de rue du lot 5 789 616 longeant la rue Fortin.
- G) Règlement RV-1589 décrétant le retrait du caractère de rue sur le lot 5 644 133 longeant la 3^e Avenue.
6. **Procédures d'enregistrement** – Prendre acte du dépôt par la greffière du certificat attestant de la tenue de la procédure d'enregistrement du 17 novembre 2015, à savoir :
- Règlement RV-1413-1 réduisant le montant de l'emprunt décrété par le Règlement RV-1413 prévoyant l'établissement d'une étude sur l'aménagement d'un site de neiges usées, l'acquisition d'un immeuble et décrétant un emprunt à ces fins.

AVIS DE MOTION

7. **Avis de motion** – Avis de motion pour l'adoption future des règlements suivants :
- A) Règlement RV-1441-040 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux marges d'une résidente unifamiliale isolée.
- B) Règlement RV-1441-041 modifiant les dispositions du Règlement RV-1441 sur le zonage par la création des zones C-2 513-2, R-2 513-3 et P-2 513-4 à même la zone R-3 513-1 et par l'établissement de leurs dispositions particulières. (secteur avenue Moïshe)
- C) Règlement RV-1441-043 modifiant le Règlement RV-1441 sur le zonage en ce qui a trait aux matériaux de revêtement extérieur permis.
- D) Règlement RV-991-21-10 modifiant le Règlement RV-991 concernant la régie et l'administration de l'aqueduc, fixant la taxe d'eau et établissant la compensation pour le service d'égout et l'assainissement des eaux usées.
- E) Règlement RV-1522-1 modifiant le Règlement RV-1522 sur la perception des taxes foncières municipales et autres compensations.
- F) Règlement RV-1590 sur le service de collecte des matières résiduelles.
- G) Règlement RV-1591 sur le financement des dépenses et sur l'imposition des taxes et compensations pour l'exercice financier 2016.
- H) Règlement RV-1592 sur les tarifs de certains biens, services ou activités pour l'exercice financier 2016

ADMINISTRATION/FINANCES

8. **Dépôt de la liste des autorisations de dépenses** – Prendre acte du dépôt de la liste des autorisations de dépenses approuvées par le directeur général et les directeurs de service, pour la période du 22 octobre au 18 novembre 2015 conformément au Règlement RV-1497.
9. **Sommaire mensuel des déboursés** – Prendre acte du dépôt par le trésorier du sommaire mensuel des déboursés pour la période du 16 octobre au 15 novembre 2015 montrant un total des activités de 5 298 539,89 \$.
10. **Liste des certificats de paiement** – Acceptation de la liste des certificats de paiement, telle que préparée par le Service du génie, en date du 12 novembre 2015, révisée le 16 novembre 2015, montrant un total de 593 223,46 \$ et en autoriser le paiement.
11. **Emprunt au fonds de roulement** - Autoriser le trésorier de la Ville à emprunter au fonds de roulement la somme maximale de 16 000 \$, remboursables sur une période de trois (3) ans pour l'acquisition de licences Exchange 2016, projet 10 903.
12. **Fonds de roulement – Remboursement par anticipation** – Autoriser le paiement en 2015 des échéances d'emprunts au fonds de roulement 2016 à 2018 au montant de 726 500 \$.

13. **Annulation d'emprunts approuvés et non émis (E.A.N.E.)** – Demander au ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire d'annuler dans ses registres les soldes résiduels des règlements apparaissant à la liste préparée par madame Lisette Dussault, trésorière adjointe, datée 23 novembre 2015.
14. **Utilisation des soldes disponibles** – Autoriser l'utilisation des soldes disponibles au montant de 2 560 519,95 \$ dégagés lors de la fermeture des règlements indiqués au rapport de madame Lisette Dussault, trésorière adjointe, du 23 novembre 2015.
15. **Fermeture de projets des activités financières d'investissement** – Autoriser la fermeture des projets dont le financement est complété apparaissant aux listes préparées par madame Lisette Dussault, trésorière adjointe, du 23 novembre 2015.

SOUSSIONS

16. **Soumissions – Acquisition d'un camion 10 roues porteur neuf 2016 – Contrat 2015-1465-1 – Règlement RV-1574** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
17. **Soumissions – Réalisation du plan stratégique 2018-2021 – Contrat 2015-1468** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat au soumissionnaire ayant obtenu le pointage requis.
18. **Soumissions – Montage graphique de l'Info Boisbriand pour deux années (2016 et 2017) – Contrat 2015-1472** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
19. **Soumissions – Fourniture de sable de silice cristalline sous forme de quartz pour le traitement de l'Actiflo à l'usine d'épuration – Contrat 2015-1473** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
20. **Soumissions – Collecte, transport et disposition des boues de l'usine d'épuration pour une durée de 12 mois – Contrat 2015-1474** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
21. **Soumissions – Analyses d'eau potable, des eaux usées et des boues – Contrat 2015-1475** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat.
22. **Soumissions – Services professionnels à titre d'auditeur pour les exercices financiers 2015, 2016 et 2017 – Contrat 2015-1478** - Accuser réception du procès-verbal d'ouverture des soumissions et adjudication du contrat au soumissionnaire ayant obtenu le pointage requis.
23. **Soumissions – Travaux de conciergerie de la Maison de la culture et Place du citoyen et Centre communautaire – Contrat 2015-1467** – Accuser réception du désistement de la compagnie 9251-8679 Québec inc. / Service Net Plus, confisquer la garantie de soumission et octroyer le contrat à Entretien Nettoibec enr., deuxième plus bas soumissionnaire.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

24. **Conseil – Désignation du maire suppléant** - Désigner, conformément aux dispositions des articles 56 et 57 de la Loi sur les cités et villes, le maire suppléant pour la période du 2 décembre 2015 jusqu'à la séance ordinaire du 5 avril 2016.
25. **Détermination des séances ordinaires du conseil pour l'année 2016** – Approuver le calendrier des séances ordinaires du conseil pour l'année 2016, conformément aux dispositions des articles 319 et 320 de la Loi sur les cités et villes.
26. **Convention de fiducie – Comité de retraite** – Autoriser la signature de la convention de fiducie entre la Ville de Boisbriand et les membres du Comité de retraite, datée du 29 octobre 2015.

27. **Contrat de soutien et d'entretien des logiciels d'application de PG Solutions inc.- Signature du contrat** – Accepter l'offre de PG Solutions inc. et autoriser la signature.
28. **Contrat de soutien et d'entretien des logiciels de Acceo Solutions inc.- Signature du contrat** – Accepter l'offre de Acceo Solutions inc. et autoriser la signature.
29. **Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville – Prévisions budgétaires 2016 et versement de la quote-part** - Approuver les prévisions budgétaires pour l'exercice financier 2016 de la Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville et autoriser le versement de la quote-part de la Ville au montant de 5 641 202 \$.
30. **Conseil intermunicipal de transport des Laurentides (CITL) – Prévisions budgétaires 2016 et versement de la quote-part** - Approuver les prévisions budgétaires pour l'exercice financier 2016 du Conseil intermunicipal de transport des Laurentides (CITL) pour le service de transport régulier et pour le service de transport adapté et autoriser le versement de la quote-part de la Ville au montant de 1 585 374 \$.
31. **Régie intermunicipale du parc du Domaine Vert – Prévisions budgétaires 2016 et versement de la quote-part** - Approuver les prévisions budgétaires pour l'exercice financier 2016 de la Régie intermunicipale du parc du Domaine Vert et autoriser le versement de la quote-part de la Ville au montant de 186 075 \$ plus taxes applicables.
32. **Projet d'implantation de barrières ultraviolets à la station de purification de l'eau potable de Sainte-Thérèse** – Accepter les honoraires professionnels d'ÉclipsO design-construction inc. pour la réalisation de devis de présélection technologique des réacteurs ultraviolets à la station de purification de Sainte-Thérèse ainsi que l'assistance durant l'appel d'offres, l'analyse des propositions et les recommandations.
33. **Étude de risques – Présence d'une conduite d'égout et construction de futurs bâtiments sur les lots 2 106 747, 2 106 760 et 2 106 766** – Mandater la firme EFEL Experts-conseil pour la réalisation de l'étude, autoriser la signature d'une entente avec le promoteur Construction GAB pour déterminer les modalités d'exécution de l'étude et la répartition des coûts.
34. **Autorisation – Travaux de construction d'un nouveau bâtiment sur le lot 5 755 449 du boulevard de la Grande-Allée** – Autoriser la firme d'ingénieurs-conseils Grenier Expert Conseil à solliciter auprès du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques l'autorisation pour la réalisation des travaux et de demander au propriétaire de l'immeuble à transmettre au ministère une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux.
35. **Assistance financière pour le programme de soutien à la démarche MADA (Municipalité amie des aînés) – Mise à jour de la politique de la famille et des aînés et son plan d'action** – Présenter une demande de soutien à la démarche de mise à jour de la reconnaissance MADA au ministère de la Famille, désigner une personne élue responsable du dossier pour la Ville de Boisbriand et autoriser madame Ève Bélanger, chef de division culture et communautaire, à présenter au ministère de la Famille et Secrétariat aux aînés, une demande de soutien et à signer tout document donnant effet à la présente.
36. **Autorisation – Tours de calèche** - Autoriser le Centre de la petite enfance « Aux Petites Bulles » à tenir une activité de tours de calèches, le 7 décembre 2015 de 9 h 30 à 12 h sur le territoire de la Ville et plus particulièrement sur le chemin de la Grande-Côte, rues Principales, Lapointe et Fortin.
37. **Appui à l'Association des groupes de ressources techniques du Québec (AGRTQ) - Réinvestissement dans l'habitation communautaire** – Appui à l'Association demandant au gouvernement du Québec de réinvestir dans le secteur de l'habitation communautaire.

ORGANISMES

38. **Demandes de dons et/ou subventions** - Accorder un don et/ou subvention aux organismes suivants, au bon vouloir du conseil, à savoir :

- A) 250 \$ au Centre d'entraide Thérèse-De Blainville pour soutenir la campagne du Panier d'épicerie populaire pour l'année 2015;
- B) 450 \$ à l'Office municipal d'habitation de Boisbriand pour leur fête de Noël 2015;
- C) 1 000 \$ à l'Association des employés du Service des travaux publics de la Ville de Boisbriand, conformément au protocole d'entente intervenu entre la Ville et l'Association, le 3 mai 2007 pour la mise en œuvre du projet de récupération et recyclage de métaux et matériaux plastiques aux ateliers municipaux.
39. **Subvention – Divers organismes** – Autoriser le versement des profits générés par la vente de l'affichage à l'aréna, pour l'année 2015, à divers organismes de la Ville, selon la liste préparée par madame Karine Hamel, responsable des relations avec les citoyens, du 23 novembre 2015.

PLANIFICATION ET URBANISME

40. **Statistiques des permis de construction** – Accuser réception du rapport des statistiques des permis de construction émis au cours du mois d'octobre 2015 montrant un total mensuel 1 827 505 \$ et un cumulatif de 34 555 673 \$.
41. **Demandes de certificat d'autorisation d'enseigne** –
- A) Approbation – Clinique médicale Focus Santé – 3040, chemin de la Rivière-Cachée – Zone C-2 430;
- B) Approbation – Groupe Bugatti – 1963, boulevard Lionel-Bertrand – Zone I-1 501;
- C) Approbation – Centre d'excellence Sports Rousseau – 3600, boulevard de la Grande-Allée – Zone I-1 404;
- D) Approbation – Groupe Proval évaluateurs agréés – 130, chemin de la Grande-Côte, suite 101 – C-3 105-1;
- E) Refus – Clinique dentaire Allard Dion – 20845, chemin de la Côte Nord, suite 301 – Zone I-3 482;
- F) Refus – Clinique Podiatrique PiedMed – 20845, chemin de la Côte Nord, suite 303 – Zone I-3 482;
- G) Approbation – Permis de rénovation d'enseigne - Structube – Faubourg Boisbriand – 3444, avenue des Grandes Tourelles – Zone C-3 405;
42. **Demandes de permis** –
- A) Approbation – Permis de rénovation pour agrandissement en cour arrière – 123, rue Jean-Pierre-Ferland – Zone R-1 209-2;

RESSOURCES HUMAINES

43. **Engagement – Personnel syndiqué - SCFP** – Autoriser l'engagement du personnel syndiqué indiqué à la liste préparée par le Service des ressources humaines et de la paie, datée du 18 novembre 2015.
44. **Lettre d'entente SCFP numéro 22** – Autoriser la signature de la lettre d'entente SCFP numéro 22 ayant trait à l'horaire de travail au poste de commis au Service des loisirs.
45. **Mesure disciplinaire 2015-SPQ-18 – Lettre d'entente numéro 5** – Autoriser la signature.
46. Communications de la mairesse au public.
47. Communications des conseillers au public.
48. Période de questions (20 minutes) (items reliés aux sujets discutés à l'ordre du jour).

49. Levée de la séance.