



**Ville de Boisbriand**  
**Sommaire des informations financières**  
**31 décembre 2014**

<b>Extrait du rapport financier</b>	<b><u>Page</u></b>
Rapport de l'auditeur	1
Résultats détaillés par organismes	3
Situation financière par organismes	4
Charges par objets par organismes	5
 <b>Renseignements financiers supplémentaires non consolidés</b>	
Excédent (déficit) accumulé	6
Principaux écarts entre le budget original et le réel des activités financières de fonctionnement	7
Dette à long terme et évaluation	8
Sommaire des taux de taxes	9

## **Rapport de l'auditeur indépendant**

Aux membres du conseil municipal de la  
Ville de Boisbriand

**Raymond Chabot Grant Thornton**  
S.E.N.C.R.L.  
Bureau 300  
Les Tours Triomphe  
2500, boul. Daniel-Johnson  
Laval (Québec) H7T 2P6  
Téléphone : 514 382-0270  
Télécopieur : 514 875-9797  
www.rcgt.com

Nous avons effectué l'audit des états financiers consolidés ci-joints de la Ville de Boisbriand et des organismes qui sont sous son contrôle, qui comprennent l'état consolidé de la situation financière au 31 décembre 2014 et l'état consolidé des résultats, l'état consolidé de la variation des actifs financiers nets (de la dette nette) et l'état consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives.

### **Responsabilité de la direction pour les états financiers consolidés**

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ces états financiers consolidés conformément aux Normes comptables canadiennes pour le secteur public, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

### **Responsabilité de l'auditeur**

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers consolidés, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes d'audit généralement reconnues du Canada. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux règles de déontologie et que nous planifions et réalisons l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers consolidés. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'entité portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers consolidés afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations

comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers consolidés.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

#### **Opinion**

À notre avis, les états financiers consolidés donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Ville de Boisbriand et des organismes qui sont sous son contrôle au 31 décembre 2014 ainsi que des résultats de leurs activités, de la variation de leurs actifs financiers nets (de leur dette nette) et de leurs flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux Normes comptables canadiennes pour le secteur public.

#### **Observations**

Sans pour autant modifier notre opinion, nous attirons l'attention sur le fait que la Ville de Boisbriand inclut dans ses états financiers consolidés certaines informations financières qui ne sont pas exigées selon les Normes comptables canadiennes pour le secteur public. Ces informations, établies conformément au modèle prescrit par le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire et présentées aux pages 8, 9, 19-1, 19-2 et 21, portent sur l'établissement de l'excédent (du déficit) de l'exercice et sur la ventilation de l'excédent (du déficit) accumulé à des fins fiscales ainsi que sur l'endettement total net à long terme.

*Raymond Chabot Grant Thornton S.E. N.C. R. L.*

Laval  
Le 4 mai 2015

---

<sup>1</sup> CPA auditeur, CA permis de comptabilité publique n° A119220

**INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES**  
**RÉSULTATS DÉTAILLÉS PAR ORGANISMES**  
**EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2014**

	Réalisations 2013	Budget 2014	Réalisations 2014					
	Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Ventilation de l'amortissement	Sous-total	Organismes contrôlés	Éliminations	Total consolidé
<b>Revenus</b>								
<b>Fonctionnement</b>								
Taxes	44 244 187	46 346 818	46 012 904		46 012 904			46 012 904
Paiements tenant lieu de taxes	763 439	761 000	858 273		858 273			858 273
Quotes-parts						5 998 032	5 998 032	
Transferts	2 932 402	831 727	1 121 094		1 121 094	974 193		2 095 287
Services rendus	2 358 922	2 706 835	2 482 941		2 482 941	1 140 175		3 623 116
Imposition de droits	2 114 658	1 992 000	2 136 349		2 136 349			2 136 349
Amendes et pénalités	860 939	759 500	798 948		798 948	1 113 699		1 912 647
Intérêts	1 274 020	899 500	909 346		909 346	19 121		928 467
Autres revenus	55 494	16 600	124 220		124 220	16 046		140 266
	54 604 061	54 313 980	54 444 075		54 444 075	9 261 266	5 998 032	57 707 309
<b>Investissement</b>								
Quotes-parts						2 425	2 425	
Transferts	4 554 020	50 000				40 396		40 396
Autres revenus								
Contributions des promoteurs	17 477							
Autres	3 755 254		163 014		163 014			163 014
Quote-part dans les résultats nets d'entreprises municipales						29 774		29 774
	8 326 751	50 000	163 014		163 014	72 595	2 425	233 184
	<b>62 930 812</b>	<b>54 363 980</b>	<b>54 607 089</b>		<b>54 607 089</b>	<b>9 333 861</b>	<b>6 000 457</b>	<b>57 940 493</b>
<b>Charges</b>								
Administration générale	7 085 470	7 396 795	7 139 520	597 099	7 736 619			7 736 619
Sécurité publique	8 318 276	9 441 883	8 304 240	184 370	8 488 610	6 192 249	5 025 158	9 655 701
Transport	6 901 742	6 488 969	6 222 405	4 174 518	10 396 923	3 036 343	975 299	12 457 967
Hygiène du milieu	8 700 461	8 600 038	8 695 979	3 675 251	12 371 230			12 371 230
Aménagement, urbanisme et développement	1 600 474	1 588 633	1 576 539	49 588	1 626 127			1 626 127
Loisirs et culture	8 345 204	8 152 995	8 132 062	1 207 647	9 339 709			9 339 709
Frais de financement	4 554 448	4 539 285	4 359 025		4 359 025	169 166		4 528 191
Amortissement des immobilisations	9 447 321	9 068 314	9 888 473	(9 888 473)				
	54 953 396	55 276 912	54 318 243		54 318 243	9 397 758	6 000 457	57 715 544
<b>Excédent (déficit) de l'exercice</b>	<b>7 977 416</b>	<b>(912 932)</b>	<b>288 846</b>		<b>288 846</b>	<b>(63 897)</b>		<b>224 949</b>
Moins: revenus d'investissement	(8 326 751)	(50 000)	(163 014)		(163 014)	(72 595)	(2 425)	(233 184)
<b>Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice avant conciliation à des fins fiscales</b>	<b>(349 335)</b>	<b>(962 932)</b>	<b>125 832</b>		<b>125 832</b>	<b>(136 492)</b>	<b>(2 425)</b>	<b>(8 235)</b>
<b>Éléments de conciliation à des fins fiscales</b>								
Amortissement des immobilisations	9 447 321	9 068 314	9 888 473		9 888 473	197 052		10 085 525
Financement à long terme des activités de fonctionnement	577 000		50 000		50 000			50 000
Remboursement de la dette à long terme	(8 149 503)	(8 024 327)	(8 798 302)		(8 798 302)	(19 179)		(8 817 481)
Affectations								
Activités d'investissement	(411 047)	(216 603)	(323 967)		(323 967)	(123 881)		(447 848)
Surplus et fonds réservés	548 014	326 562	221 728		221 728	518 704		740 432
Autres éléments de conciliation	1 012	(191 014)	152 394		152 394	(15 166)		137 228
	2 012 797	962 932	1 190 326		1 190 326	557 530		1 747 856
<b>Excédent (déficit) de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales</b>	<b>1 663 462</b>		<b>1 316 158</b>		<b>1 316 158</b>	<b>421 038</b>	<b>(2 425)</b>	<b>1 739 621</b>

**INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES**  
**SITUATION FINANCIÈRE PAR ORGANISMES**  
**AU 31 DÉCEMBRE 2014**

	2013		2014			2013
	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés	Éliminations	Total consolidé	Total consolidé
<b>ACTIFS FINANCIERS</b>						
Encaisse	222 832		672 715		672 715	1 460 402
Placements temporaires	5 380	14 403 191			14 403 191	5 380
Débiteurs	16 065 912	7 892 231	1 621 550	85 026	9 428 755	17 125 616
Prêts						
Placements à long terme	520 624	446 914	486 287		933 201	1 012 875
Participations dans des entreprises municipales			459 305		459 305	451 175
Actif au titre des avantages sociaux futurs						
Autres actifs financiers						
	16 814 748	22 742 336	3 239 857	85 026	25 897 167	20 055 448
<b>PASSIFS</b>						
Découvert bancaire	487 732	402 139			402 139	487 732
Emprunts temporaires			155 742		155 742	
Créditeurs et charges à payer	11 566 017	11 040 489	1 267 086	85 026	12 222 549	12 493 517
Revenus reportés	217 431	1 656 490	21 797		1 678 287	259 780
Dette à long terme	122 301 496	128 836 146	112 043		128 948 189	122 393 906
Passif au titre des avantages sociaux futurs	933 000	118 000	692 994		810 994	1 618 669
	135 505 676	142 053 264	2 249 662	85 026	144 217 900	137 253 604
<b>ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)</b>	<b>(118 690 928)</b>	<b>(119 310 928)</b>	<b>990 195</b>		<b>(118 320 733)</b>	<b>(117 198 156)</b>
<b>ACTIFS NON FINANCIERS</b>						
Immobilisations	212 041 753	211 473 797	748 011		212 221 808	212 721 723
Propriétés destinées à la revente	800 005	793 542			793 542	800 005
Stocks de fournitures	243 595	233 609			233 609	243 595
Autres actifs non financiers	2 435 312	2 300 024	310 877		2 610 901	2 457 692
	215 520 665	214 800 972	1 058 888		215 859 860	216 223 015
<b>EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ</b>						
Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté	1 188 354	2 047 158	588 556		2 635 714	1 955 502
Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés	2 970 636	1 763 133	954 646		2 717 779	3 877 762
Montant à pourvoir dans le futur	56 437	110 392	(512 684)		(402 292)	(490 217)
Financement des investissements en cours	(2 133 608)	4 565 370	(101 073)		4 464 297	(2 133 608)
Investissement net dans les éléments à long terme	94 747 918	87 003 991	1 119 638		88 123 629	95 815 420
	<b>96 829 737</b>	<b>95 490 044</b>	<b>2 049 083</b>		<b>97 539 127</b>	<b>99 024 859</b>

**INFORMATIONS SECTORIELLES CONSOLIDÉES**  
**CHARGES PAR OBJETS PAR ORGANISMES**  
**EXERCICE TERMINÉ LE 31 DÉCEMBRE 2014**

	Réalisations 2013	Budget 2014	Réalisations 2014			Total consolidé
	Administration municipale	Administration municipale	Administration municipale	Organismes contrôlés	Éliminations	
<b>Rémunération</b>	12 510 202	13 893 979	13 220 121	4 192 400		17 412 521
<b>Charges sociales</b>	4 732 905	3 903 910	3 705 485	1 208 300		4 913 785
<b>Biens et services</b>	15 526 080	15 122 985	14 650 568	3 565 926		18 216 494
<b>Frais de financement</b>						
Intérêts et autres frais sur la dette à long terme à la charge						
De l'organisme municipal	4 005 418	3 813 509	3 716 195	2 989		3 719 184
D'autres organismes municipaux						
Du gouvernement du Québec et ses entreprises	241 032	239 922	238 332			238 332
D'autres tiers						
Autres frais de financement	307 998	485 854	404 498	166 177		570 675
<b>Contributions à des organismes</b>						
Organismes municipaux						
Quotes-parts (RIPTB + CITL)	6 003 424	6 193 458	6 000 457		6 000 457	
Autres (Eau Ste-Thérèse, Domaine Vert, MRC)	1 175 790	1 331 312	1 488 354			1 488 354
Autres organismes (AMT, CMM)	746 870	746 782	751 992	30 854		782 846
<b>Amortissement des immobilisations</b>	9 447 321	9 068 314	9 888 473	197 052		10 085 525
<b>Autres</b>						
- Subventions et dons	179 638	236 887	221 590			221 590
- Mauvaises créances	(7 043)	15 000	(7 591)	32 031		24 440
- Divers	83 761	225 000	39 769	2 029		41 798
	<b>54 953 396</b>	<b>55 276 912</b>	<b>54 318 243</b>	<b>9 397 758</b>	<b>6 000 457</b>	<b>57 715 544</b>

**EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ NON CONSOLIDÉ  
VENTILATION DES DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS**

	<b>Administration municipale</b>	
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Excédent (déficit) de fonctionnement non affecté</b>		
Surplus libre	2 047 158	1 188 354
	<b>2 047 158</b>	<b>1 188 354</b>
<b>Excédent de fonctionnement affecté, réserves financières et fonds réservés</b>		
Affectation - budget d'opérations	352 288	894 000
Affectation - autres		21 519
	352 288	915 519
Réserves financières	0	0
Fonds réservés		
Fonds de roulement	825 000	89 892
Fonds parcs et terrains de jeux	110 465	129 524
Fonds local (droits carrières et sablières) - Réfection et entretien de certaines voies publiques	0	1 566 128
Soldes disponibles des règlements d'emprunt fermés	433 219	276 482
Financement des activités de fonctionnement	42 161	(6 909)
	1 410 845	2 055 117
	<b>1 763 133</b>	<b>2 970 636</b>
<b>Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir</b>		
Intérêts sur la dette à long terme	(23 045)	(41 612)
Avantages sociaux futurs	0	0
Appariement fiscal pour revenus de transfert	133 437	98 049
	<b>110 392</b>	<b>56 437</b>
<b>Financement des investissements en cours</b>		
Financement non utilisé	6 038 262	10 926 980
Investissements à financer	(1 472 892)	(13 060 588)
	<b>4 565 370</b>	<b>(2 133 608)</b>
<b>Investissement net dans les éléments à long terme</b>		
Éléments d'actif		
Immobilisations	211 473 797	212 041 753
Propriétés destinées à la revente	793 542	800 005
Prêts		
Placements à titre d'investissement	446 914	520 624
	212 714 253	213 362 382
Éléments de passif		
Dette à long terme	128 836 146	122 301 496
Montants des débiteurs et autres montants affectés au remboursement de la dette à long terme	(3 125 884)	(3 687 032)
	125 710 262	118 614 464
	<b>87 003 991</b>	<b>94 747 918</b>
<b>EXCÉDENT (DÉFICIT) ACCUMULÉ</b>	<b>95 490 044</b>	<b>96 829 737</b>

**VILLE DE BOISBRIAND**  
**RÉSULTATS FINANCIERS 2014**  
**ACTIVITÉS FINANCIÈRES DE FONCTIONNEMENT**  
**PRINCIPAUX ÉCARTS ENTRE LE BUDGET ORIGINAL ET LE RÉEL**

**Revenus**

Permis de construction	288 799
Droits sur les mutations immobilières	174 448
Compensations tenant lieu de taxes	93 478
Taxes municipales	(330 119)
Services rendus aux municipalités (incendie)	(457 885)
	<u>(231 279)</u>

**Dépenses**

Fonds de roulement - remboursement par anticipation	787 546
Achat d'eau (ajustement sur le prix unitaire 2014 budgété)	175 648
Services juridiques généraux	81 897
Contrat de déneigement	(75 393)
Assurances (remboursement d'années antérieures)	(168 981)
Frais de financement (service de dette et avantages sociaux futurs)	(170 852)
Dépenses à pourvoir - caisse de retraite (améliorations financées en 2013)	(186 000)
Charges sociales	(198 425)
Réserve pour imprévus et projets particuliers	(200 000)
Contribution CITL (ristourne 2013 et ajustement train et transport adapté)	(212 117)
Sécurité incendie	(908 734)
	<u>(1 075 411)</u>

Variation nette de l'ensemble des autres revenus et dépenses	<u>(472 026)</u>
--	------------------

**Surplus de l'exercice**

<u>1 316 158</u>
------------------



**VILLE DE BOISBRIAND**  
**DETTE A LONG TERME ET ÉVALUATION**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>	
<b><u>DETTE A LONG TERME</u></b>					
Règlements vendus incluant quote-part SQAÉ	128 836 146	122 301 496	121 085 448	123 822 888	
Partie payable par subventions	(7 714 359)	(4 602 017)	(4 633 199)	(5 253 469)	
Partie payable par l'excédent accumulé affecté au remboursement de la dette	(441 600)	(282 769)	(423 647)	(672 750)	
Quote-part dans la dette à long terme d'autres organismes	102 706	92 634	141 228	197 536	
Dépenses en immobilisations à financer	<u>(3 831 436)</u>	<u>(1 034 575)</u>	<u>3 710 093</u>	<u>(1 119 419)</u>	
<b>Dettes totales nettes à long terme</b> (A)	<u>116 951 457</u>	<u>116 474 769</u>	<u>119 879 923</u>	<u>116 974 786</u>	
Riverains	15 856 948	11 994 604	13 171 174	14 301 814	
Ensemble	<u>101 094 509</u>	<u>104 480 165</u>	<u>106 708 749</u>	<u>102 672 972</u>	
	<u>116 951 457</u>	<u>116 474 769</u>	<u>119 879 923</u>	<u>116 974 786</u>	
<b><u>RICHESSSE FONCIÈRE</u></b>					
Imposable	3 122 065 400	2 769 032 000	2 724 623 400	2 689 277 600	
Non imposable/partie compensable	<u>57 157 247</u>	<u>61 001 173</u>	<u>61 001 245</u>	<u>57 038 202</u>	
Total non uniformisé	3 179 222 647	2 830 033 173	2 785 624 645	2 746 315 802	
Proportion médiane	100%	90%	94%	100%	
<b>Total uniformisé</b> (B)	<u>3 179 222 647</u>	<u>3 144 481 303</u>	<u>2 963 430 473</u>	<u>2 746 315 802</u>	
<b><u>STATISTIQUES</u></b>					
<b><u>Taux d'endettement</u></b>					
- incluant les riverains	A/B (C)	3,68%	3,70%	4,05%	4,26%
- excluant les riverains ( <i>indicateur de gestion</i> )		3,18%	3,32%	3,60%	3,74%
<b><u>% du service de dette / dépenses</u></b>		24,72%	23,68%	25,07%	27,04%

VILLE DE BOISBRIAND  
SOMMAIRE DES TAUX DE TAXES

	2013	2014	2015
<b>Taxes foncières générale, spéciale et collecteurs</b> (taux au 100 \$ d'évaluation)			
Résidentiel 1-5 logements	0,8076	0,7374	0,7594
Résidentiel 6 logements et +	0,8076	0,7374	0,7594
Commercial	2,5095	2,3803	2,4515
Industriel	3,0040	3,0051	3,0950
Terrains vagues desservis	1,5509	1,4228	1,4684
Exploitations agricoles	0,8076	0,7374	0,7594
<b>Rôle d'évaluation</b>			
Niveau du rôle	90%	100%	97%
Proportion médiane	1,11	1,00	1,03
Date du marché	juillet 2009	juillet 2012	juillet 2012
<b>Compensations de service</b> (par logement ou local)			
Eau et assainissement (50 000 gallons / 227 m <sup>3</sup> )	230	230	230
Ordures et recyclage	184	184	184
Ordures, 2e cueillette	60	60	75
Transport en commun			
Résidentiel	121	121	135
Commercial	446	446	498
Industriel	1 170	1 170	1 306
Tarif réduit pour commerces dans résidences pour l'ensemble des compensations de service (30% du taux de base)			
- Eau et assainissement minimum (50 000 gallons)	69,00	69,00	69,00
- Ordures	55,20	55,20	55,20
- Transport en commun	<u>133,80</u>	<u>133,80</u>	<u>149,40</u>
	<u>258,00</u>	<u>258,00</u>	<u>273,60</u>
Eau et assainissement excédent			
- par 1 000 gallons	5,11	5,11	5,11
- par mètre cube	1,12	1,12	1,12
Rejets à l'égout sanitaire de charges organiques (kg/jour) <sup>1</sup>			
- DBO <sub>5</sub>	94,03	94,03	94,03
- DCO	47,58	47,58	47,58
- MES	115,99	115,99	115,99
- Pénalité rejets organiques (plus charge excédentaire)	2 000	2 000	2 000
<b>Divers</b>			
Taux d'intérêt	18%	18%	18%
Perte du privilège de 3 versements si un paiement non fait à une échéance	NON	NON	NON
Nombre de versements pour le paiement des taxes foncières	3	3	3
Pénalité pour non retour des cartons de lecture	35 \$	35 \$	35 \$
Frais de chèques sans provision	35 \$	35 \$	35 \$